

ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона по продаже земельного участка (лот №1)

15 декабря 2023 года

с. Вавож

Время начала аукциона: 10 часов 00 минут
Время окончания аукциона: 10 часов 10 минут

1. Дата проведения: пятнадцатого декабря две тысячи двадцать третьего года.
2. Место проведения: Удмуртская Республика, Вавожский район, с.Вавож, ул.Интернациональная, д.45а, каб.35.
3. Организатор: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики».

4. Аукционная комиссия по проведению аукциона создана на основании Постановления Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики» от 14 апреля 2022 года №484 (с изменениями в редакции постановления от 08 ноября 2023 года №1231) в составе:

Председатель комиссии –

Медведев Д.В.- Заместитель главы Администрации Вавожского района по строительству, архитектуре и ЖКХ;

Заместитель председателя комиссии-

Смердягина Н.В.-руководитель Аппарата Главы, Совета депутатов и Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики»;

Члены комиссии:

Годяева Л.А.-начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики»;

Семакина Н.А.-начальник сектора по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики»;

Секретарь комиссии:

Иванова Т.О.-главный специалист-эксперт сектора по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом.

Присутствуют все члены комиссии. Ведется аудиозапись. Аукционист- Медведев Д.В.

5. Постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики» от 08.11.2023 №1232 объявлен открытый аукцион по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельного участка.

6. Наименование объекта продажи:

лот №1 -по продаже земельного участка, категория-земли населенных пунктов, кадастровый номер 18:03:015016:826, площадью 1499 кв.м., адрес/местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, Вавожский район, с.Вавож, ул.Сиреневая, разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), начальная цена -292529,85 руб., размер задатка -58505.97 руб., «шаг» аукциона- 8000,00 руб.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок участниками аукциона (лот №1) были признаны:

№	Участники	Дата подачи заявки	№ документа об оплате	Дата внесения задатка

1	Мамедова Салфиназ Гахраман кызы, адрес регистрации: Удмуртская Республика, Вавожский район, с.Вавож, ул.Советская, д.14	06.12.2023 14 час.05 мин.	Чек-ордер от 06.12.2023	06.12.2023
2	Беляев Александр Александрович, адрес регистрации: Удмуртская Республика, Сарапульский район, д.Оленье Болото, ул.Сиреневая,д.2.	11.12.2023 15 час.57 мин.	Чек по операции от 11.12.2023	11.12.2023

8.Сумма задатка: 58505 (Пятьдесят восемь тысяч пятьсот пять) рублей 97 копеек. Зачитаны правила проведения аукциона. Замечаний, предложений, вопросов не поступило.

9.По результатам аукциона определяется цена продажи земельного участка. Начальная цена 292529 (Двести девяносто две тысячи пятьсот двадцать девять) рублей 85 копеек, «шаг» аукциона установлен в пределах трех процентов начальной цены предмета -8000 (восемь тысяч) рублей 00 копеек.

10.В ходе проведения аукциона участниками были заявлены предложения по цене: участник № 1-292529,85 рублей, участник №2-300529,85 рублей, участник №1-308529,85 рублей, участник № 2-316529,85 рублей, участник №1-324529,85 рублей, участник №2-332529,85 рублей, участник №1-340529,85 рублей, участник №2-348529,85 рублей, участник №2-356529,85 рублей, участник №1-364529,85 рублей. Заявлена цена 372529,85 рублей-предложений не поступило, при оглашении цены 372529,85 рублей-карточку не поднял ни один из участников. Последнее предложение –участник № 1-364529,85 рублей.

11.Цена продажи земельного участка составила: 364529,85 рублей.

12.На основании проведенного аукциона Победителем признан участник под № 1 Мамедова Салфиназ Гахраман кызы.

13. Сумма внесенного задатка засчитывается в оплату приобретенного земельного участка.

14.Оставшаяся сумма вносится в течении месяца после подписания протокола или в рассрочку в порядке, предусмотренном в информационном сообщении.

15.Акт приема-передачи земельного участка подписывается сторонами только после полной оплаты.

16.Адрес регистрации Победителя: Удмуртская Республика, Вавожский район, с.Вавож, ул.Советская, д.14.

Настоящий протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора купли-продажи земельного участка.

Члены комиссии:

 Д.В.Медведев

 Н.В.Смердягина

 Л.А.Годяева

 Н.А.Семакина

 Т.О.Иванова

Победитель аукциона:

