

## Протокол рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельного участка

от 18 августа 2023 года

14-00 час.

Удмуртская Республика, с.Вавож, ул.Интернациональная, д.45а, каб.23.

На заседании аукционной комиссии по проведению аукциона, утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики» от 12 июля 2023 года №772 присутствуют:

Председатель комиссии –

Медведев Д.В.- Заместитель главы Администрации Вавожского района по строительству, архитектуре и ЖКХ;

Заместитель председателя комиссии:

Рябова Л.А.-руководитель Аппарата Главы, Совета депутатов и Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики»;

Члены комиссии:

Годяева Л.А.-начальник отдела по управлению муниципальным имуществом;

Секретарь комиссии:

Иванова Т.О.-главный специалист-эксперт сектора по земельным отношениям отдела по управлению муниципальным имуществом.

Присутствуют четыре члена комиссии из пяти. Кворум имеется. Заседание считается открытым. Заседание открыл Медведев Д.В. и сообщил присутствующим информацию о поступивших заявках на участие в открытом аукционе:

1) **Лот №1**-по продаже земельного участка, категория-земли населенных пунктов, кадастровый номер 18:03:013001:1133, площадью 3000 кв.м., адрес/местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Большое Волково, ул.Полевая, разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), начальная цена - 282480,00 руб., размер задатка -56496,00 руб., «шаг» аукциона- 8000,00 руб., поступила 1 заявка:

-Заявка №1- от Корнева Олега Семёновича, дата и время подачи заявки-16 августа 2023 года, 10 час.45 мин., внесенный задаток -56496,00 руб., дата внесения задатка-16 августа 2023 года.

Комиссия решила:

признать аукцион несостоявшимся и заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:03:013001:1133 (лот №1) с единственным участником – Корневым Олегом Семёновичем, адрес регистрации: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Большое Волково, ул.Молодежная, д.12.

2) **Лот №2**- по продаже земельного участка, категория-земли населенных пунктов, кадастровый номер 18:03:039001:135, площадью 5000 кв.м., адрес/местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Колногородово, разрешенное использование: Сельскохозяйственное использование (код 1.0) - осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, начальная цена - 13550,00 руб., размер задатка -2710,00 руб., «шаг» аукциона- 400,00 руб...; поступила 1 заявка:

-Заявка №1- от КФХ «Усадьба Колногородово», дата и время подачи заявки-31 июля 2023 года, 09 час.40 мин., внесенный задаток -2710,00 руб., дата внесения задатка-27 июля 2023 года.

Комиссия решила:

признать аукцион несостоявшимся и заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 18:03:039001:135 (лот №2) с единственным участником – КФХ «Усадьба Колногородово», местонахождение юридического лица: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Колногородово, ул.Родниковая, д.1.

3) **Лот №3**-по продаже земельного участка, категория-земли особо охраняемых территорий и объектов, кадастровый номер 18:03:039001:136, площадью 4233 кв.м., адрес/ местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Колногорово, разрешенное использование: Сельскохозяйственное использование (код 1.0) - осуществление крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, начальная цена - 11471,43 руб., размер задатка - 2294,29 руб., «шаг» аукциона- 300,00 руб., поступила 1 заявка:  
-Заявка №1- от КФХ «Усадьба Колногорово», дата и время подачи заявки-31 июля 2023 года, 9 час.47 мин., внесенный задаток -2294,29 руб., дата внесения задатка-27 июля 2023 года.

Комиссия решила:

признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 18:03:039001:136 (лот №3) с единственным участником – КФХ «Усадьба Колногорово», местонахождение юридического лица: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Колногорово, ул.Родниковая, д.1.

4) **Лот №4**- на право заключения договора аренды земельного участка, категория-земли населенных пунктов, кадастровый номер 18:03:039001:138, площадью 5000 кв.м., адрес/местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Колногорово, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), срок аренды -10 лет, начальный размер годовой арендной платы - 22180,00 руб., размер задатка -4436,00 руб., «шаг» аукциона- 600,00 руб.; поступила 1 заявка:  
-Заявка №1- от Чайниковой Анастасии Сергеевны, дата и время подачи заявки-31 июля 2023 года, 9 час.30 мин., внесенный задаток -4436,00 руб., дата внесения задатка-27 июля 2023 года.

Комиссия решила:

признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 18:03:039001:138 (лот №4) с единственным участником – Чайниковой Анастасией Сергеевной, адрес регистрации: г.Ижевск,ул.Пастухова,д.45,кв.10.

5) **Лот №5**- на право заключения договора аренды земельного участка, категория-земли населенных пунктов, кадастровый номер 18:03:039001:137, площадью 1702 кв.м., адрес/местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, Вавожский район, д.Колногорово, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), срок аренды -10 лет, начальный размер годовой арендной платы – 8387,46 руб., размер задатка -1677,49 руб., «шаг» аукциона- 200,00 руб., поступила 1 заявка:  
-Заявка №1- от Чайниковой Анастасии Сергеевны, дата и время подачи заявки-31 июля 2023 года, 9 час.37 мин., внесенный задаток -1677,49 руб., дата внесения задатка-27 июля 2023 года.

Комиссия решила:

признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 18:03:039001:137 (лот №5) с единственным участником – Чайниковой Анастасией Сергеевной, адрес регистрации: г.Ижевск,ул.Пастухова,д.45,кв.10.

6) **Лот №6**- на право заключения договора аренды земельного участка, категория-земли населенных пунктов, кадастровый номер 18:03:024002:358, площадью 1211 кв.м., адрес/местоположение земельного участка: Удмуртская Республика, муниципальный округ Вавожский район, деревня Жуе-Можга, улица Лермонтова, земельный участок 21, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код 2.2), срок аренды -10 лет, начальный размер годовой арендной платы - 11087,92 руб., размер задатка -2217,58 руб., «шаг» аукциона- 300,00 руб., поступила 1 заявка:  
-Заявка №1- от Муртузова Фарруха Насиб оглы, дата и время подачи заявки-19 июля 2023 года, 15 час.46 мин., внесенный задаток -2217,58 руб., дата внесения задатка-19 июля 2023 года.

Комиссия решила:

признать аукцион несостоявшимся и заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 18:03:024002:358 (лот №6) с единственным участником – Муртузовым Фаррухом Насиб оглы, адрес регистрации: Удмуртская Республика, Вавожский район, с.Вавож, ул.Интернациональная, д.67, кв.1.

Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Д.В.Медведев

  
\_\_\_\_\_  
Л.А.Рябова

  
\_\_\_\_\_  
Л.А.Годяева

  
\_\_\_\_\_  
Т.О.Иванова