



## **РЕШЕНИЕ**

Совета депутатов муниципального образования «Вавожское»

### **Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Вавожское»**

Принято Советом депутатов

7 сентября 2012 года

В целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Вавожское»,

### **Совет депутатов муниципального образования «Вавожское» р е ш а е т:**

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования «Вавожское».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального  
образования «Вавожское»

В.Б. Данилов

с.Вавож  
07.09.2012  
№ 17



---

---

**Научно-проектный институт  
пространственного планирования  
«ЭНКО»**

---

---

199000, г. Санкт-Петербург, 10-ая линия ВО, д.33 офис 39;  
[www.enko.spb.ru](http://www.enko.spb.ru), тел. 812-328 81 11, тел/факс. 812-323 50 33;  
e-mail: [enko@enko.spb.ru](mailto:enko@enko.spb.ru)

*Инв. № 64/645*

**УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ВАВОЖСКИЙ  
РАЙОН»**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ВАВОЖСКОЕ»**

**Генеральный план**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА  
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Генеральный директор, к.г.н.**

**Главный архитектор проекта,  
зам. генерального директора**

**Главный архитектор НПИ «ЭНКО»**

**Главный инженер проекта,  
зам. генерального директора**

**Главный экономист НПИ «ЭНКО»**

**С.В. Скатерщиков**

**О.В. Красовская**

**И.С. Майзель**

**А.Г. Петров**

**О.В. Петина**

**Санкт-Петербург – Вавож  
2012**

## АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

Руководитель проекта	– к.г.н., генеральный директор НПИ «ЭНКО» С.В. Скатерщиков
Главный архитектор проекта	– зам. генерального директора, арх. О.В. Красовская
Главный архитектор НПИ «ЭНКО»	– И.С. Майзель
Главный инженер проекта	– зам. генерального директора, инж. А.Г. Петров
Главный экономист проекта	– экономист градостроительства М. А. Пчелка
Архитектор проекта	– В. С. Семёнов, при участии инженер-картографа П.С. Рябинин

Введение. Основные сведения о территории:	эколог градостроительства А. В. Яновская
Природные условия и ресурсы. Экологическая ситуация. Зоны с особыми условиями использования территорий. Мероприятия по охране окружающей среды и санитарной очистке территории:	эколог градостроительства А. В. Яновская
Социально-экономическое развитие. Объекты культурного наследия:	экономисты градостроительства М. А. Пчелка, О. А. Висленёва при участии И. Ю. Саулиди
Развитие транспортной инфраструктуры:	инженер по развитию транспортной инфраструктуры Д. С. Савинкова
Развитие инженерной инфраструктуры:	гл. инженер проекта А.Г. Петров, при участии гл. специалистов И.Н. Максимовой, Н.А. Масленниковой, Г.Е. Нехамкис, Д.Б. Тарских
Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:	эколог градостроительства А. В. Яновская
ГИС-технологии:	гл. специалист – А.М. Савинков, А.В. Воронцов

## ОГЛАВЛЕНИЕ

<b>СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ</b> .....	<b>5</b>
<b>1. ВВЕДЕНИЕ</b> .....	<b>6</b>
<b>2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ</b> .....	<b>7</b>
<b>3. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ</b> .....	<b>9</b>
3.1. Основные сведения о территории.....	9
3.2. Природные условия и ресурсы .....	9
3.3. Современное использование территории. Объекты культурного наследия .....	14
3.4. Экологическая ситуация .....	15
3.5. Зоны с особыми условиями использования территорий .....	17
4.1. Социально-экономическое развитие .....	21
4.4.1. Демографический потенциал. Прогноз численности населения. 21	
4.4.2. Развитие экономической базы .....	24
4.4.3. Развитие учреждений и предприятий обслуживания населения (объектов социальной инфраструктуры) .....	27
4.4.4 Жилищный фонд. Новое жилищное строительство. ....	35
4.2. Развитие транспортной инфраструктуры .....	37
4.3. Развитие инженерной инфраструктуры .....	40
<b>5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ</b> .....	<b>49</b>
5.1. Мероприятия по новому жилищному строительству и реконструкции жилищного фонда .....	49
Мероприятия по охране объектов культурного наследия.....	53
5.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства .....	49
5.3. Мероприятия по охране окружающей среды и санитарной очистке территории .....	53
<b>6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА</b> .....	<b>58</b>
<b>7. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b> .....	<b>69</b>
<b>8. ПРИЛОЖЕНИЯ</b> .....	<b>72</b>

## СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№	Наименование документа	Инв. №
<b>1. Текстовые материалы</b>		
1	Материалы по обоснованию проекта генерального плана муниципального образования «Вавожское»	64/645
<b>2. Основные графические материалы в составе проекта генерального плана</b>		
1	Схема использования территории (Опорный план). Схема комплексной оценки. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. 5000	64/521
2	Схема использования территории (Опорный план). Схема комплексной оценки. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. 10000	64/520
3	Схема планируемых границ функциональных зон с параметрами их развития (проектный план). Схема планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. Схема границ зон, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. 5000	64/523
4	Схема планируемых границ функциональных зон с параметрами их развития (проектный план). Схема планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения. Схема границ зон, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий. 10000	64/522
<b>3. Электронные материалы</b>		
1	Текст в формате Word, иллюстративные материалы (карты-схемы) в формате JPG на диске CD	64/650

# 1. ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования «Вавожское» Вавожского района Удмуртской Республики разработан Научно-проектным институтом пространственного планирования «ЭНКО» по заказу администрации МО «Вавожский район» (муниципальный контракт № 08-2010 от 11.10.10 в качестве документа, направленного на создание благоприятных условий территориального и социально-экономического развития сельского поселения до 2030 г.

В Генеральном плане определены основные параметры развития сельского поселения в целом: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства, необходимые для жилищно-коммунального строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной инфраструктуры, охраны окружающей среды. В проекте выполнено зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественных, рекреационных зон, территорий для развития других функций комплекса населенных пунктов.

Генеральный план разработан на следующие проектные периоды:

- I этап (первая очередь строительства) – 2020 г;
- II этап (расчетный срок Генерального плана) – 2030 г.

Генеральный план сельского поселения разработан с применением компьютерной геоинформационной системы (ГИС) – программный пакет ArcGIS 9.3. и цифровых космических изображений.

Геоинформационная система имеет многоцелевое назначение, наиболее важным является возможность ее использования в управлении развитием территории, оптимизации земельной и инвестиционной политики, улучшении транспортного обслуживания и экологической ситуации, развитии инженерной инфраструктуры.

При разработке проекта учтены решения Схемы территориального планирования Удмуртской Республики, Схемы территориального планирования Вавожского района, «Стратегии социально-экономического развития Удмуртской Республики до 2025 года», а также «Программы социально-экономического развития Вавожского района на 2010–2014 годы».

Авторский коллектив выражает благодарность за помощь в сборе исходных данных администрации МО «Вавожский район», сотрудникам администрации сельского поселения.

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, «территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований» (гл. 3, ст. 9).

**Основной целью Генерального плана** является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Удмуртской Республики, разработка долгосрочной градостроительной стратегии на основе принципов устойчивого развития, создания благоприятной среды проживания.

Устойчивое развитие предполагает обеспечение прогресса в экономическом развитии муниципального образования, повышение инвестиционной привлекательности его территории, повышение уровня жизни и условий проживания населения, достижение долговременной экологической безопасности, рациональное использование всех видов ресурсов, современные методы организации транспортных и инженерных систем, создание благоприятной для жизни среды проживания.

Целями второго уровня являются:

- Организация разумного баланса в части планировочных, коммуникационных, социально-экономических, экологических и других предложений, обеспечивающих развитие территории.
- Создание условий для реализации инвестиционных проектов и развития малого предпринимательства.
- Повышение уровня и качества жизни населения, что связано с созданием условий для:
  - удовлетворения потребностей населения в качественных услугах жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, муниципальных учреждений, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
  - жилищного строительства;
  - сохранения окружающей среды;
  - организации благоустройства и озеленения территории;
  - развития массовой физической культуры и спорта, а также массового отдыха жителей;
  - сохранения объектов культурного наследия местного значения, расположенных в границах муниципального образования;
  - обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов;
  - организации контроля за использованием земель муниципального образования.

- Развитие современной инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение, водоотведение, связь). Обеспечение надёжного снабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей.

**Основными задачами** Генерального плана, на решение которых направлены основные разделы проекта, являются:

- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального образования, разработка опорного плана, отображающего современную планировочную организацию территории, и разработка системы мероприятий, обеспечивающих решение этих проблем;
- разработка системы мероприятий, способствующих инвестиционному освоению территории;
- разработка мероприятий по качественному улучшению состояния градостроительной среды – новое строительство, реконструкция и благоустройство всех функциональных типов территорий;
- функциональное зонирование территории для размещения жилищного строительства, объектов обслуживания, производства, отдыха и других функций;
- разработка мероприятий по охране объектов культурного наследия;
- определение границ зон с особыми условиями использования территорий;
- разработка мероприятий по охране окружающей среды;
- разработка мероприятий по развитию системы зеленых насаждений и благоустройству территории муниципального образования;
- разработка мероприятий по реконструкции и развитию транспортной и инженерной инфраструктур;
- определение границ зон, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- создание электронного генерального плана на основе новейших компьютерных технологий и программного обеспечения, а также с учётом требований к формированию ресурсов ИСОГД.



### **3. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ**

#### **3.1. Основные сведения о территории**

МО «Вавожское» расположено в восточной части Вавожского района Удмуртской Республики, имеет общую границу с муниципальными образованиями: «Нюрдор-Котьинское», «Какможское», «Гурезь - Пудгинское», «Волипельгинское» Вавожского района и «Ува - Туклинское» Увинского района.

Площадь территории муниципального образования составляет 1738,2 га. Численность населения – 6848 человек (по состоянию на 1 января 2011 года).

В состав муниципального образования входят 6 населенных пунктов: с. Вавож, д. Большая Можга, д. Жуе - Можга, ст. Вавож, д. Зеленая Роща.

По территории протекают крупные реки: река Вала и её приток река Ува.

Экономическая специализация сельского поселения носит аграрно-производственный характер. В сельском поселении представлены предприятия сельского хозяйства, деревообрабатывающие, предприятия пищевой промышленности, строительной отрасли.

На территории МО «Вавожское» расположено 7 объектов культурного наследия.

#### **3.2. Природные условия и ресурсы**

##### **Климат**

Климат Вавожского сельского поселения умеренно-континентальный, с продолжительной, холодной и многоснежной зимой, теплым летом, выраженными переходными временами года – весной и осенью.

Для поселения характерно преобладание континентальных воздушных масс умеренных широт, но нередко с севера вторгается арктический воздух, приносящий с собой сильные морозы зимой, заморозки весной и осенью, похолодание летом. Проникновение с циклонами умеренного морского воздуха приводит зимой к оттепелям, а летом к установлению прохладной влажной погоды. Иногда летом происходит вторжение теплого южного тропического воздуха и устанавливается засушливая жаркая погода.

Средняя годовая температура воздуха в многолетнем режиме составляет около +2,5°C. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Средне-месячная температура января -14,2 °C, июля +18,2 °C. В эти же месяцы отмечаются и максимальные, и минимальные температуры. Абсолютный максимум составляет +35 °C, минимум -44°C.

Продолжительность холодного периода (с температурами воздуха ниже 0°C) составляет в среднем около 170 дней.

Безморозный период по продолжительности близок к периоду активной вегетации и составляет в среднем 120 дней.

Вавожский район относится к зоне достаточного увлажнения. Годовое количество осадков составляет около 490 мм. В зависимости от вида выпадающих осадков – твердых или жидких – год делится на два периода – холодный (ноябрь – март) и теплый (апрель – октябрь). Более половины всех осадков – жидкие (55%), остальная часть – твердые (снег) и смешанные (снег с дождем, мокрый снег). Осадки выпадают в течение всего года, но их количество неодинаково. Меньше всего осадков выпадает в марте и апреле – по 20 – 25 мм. Максимум приходится на июнь и июль – по 60 – 70 мм.

Устойчивый снежный покров образуется в середине второй декады ноября, к этому времени средняя суточная температура воздуха становится ниже -5°C. К концу ноября на полях высота снежного покрова достигает 10–15 см. Затем идет его постоянное накопление в декабре и январе по 15 – 20 см в месяц. Наибольшей высоты снежный покров достигает в середине марта – на открытых участках его высота равна 45 – 60 см, на защищенных – на 10–15 см больше.

Для района в целом характерно преобладание ветров юго-западного направления. Его повторяемость – 28% за год. Зимой и осенью повторяемость юго-западных ветров выше и составляет 33 – 34%. Вторыми по значимости зимой являются южные ветры, весной северо-западные. В летнее время преобладают северо-западные ветры (в июле их доля составляет 21%). Осенью помимо юго-западных ветров велика повторяемость северо-западных.

Средняя годовая скорость ветра – около 2,5 м/сек. Скорость ветра выше в холодное время года (3 – 4 м/сек), ниже всего – в июле и августе (2 – 2,5 м/сек). Время от времени возникают сильные ветры, как правило, 4 – 7 дней в году. Они имеют скорость 18 – 20 м/сек, изредка достигая 28 – 30 м/сек или более. Такие сильные ветры фиксируются на метеостанциях примерно раз в десять лет.

Климатические условия в достаточной мере благоприятны для жизнедеятельности человека, трудовой деятельности, отдыха и туризма.

*Негативные погодные явления.* В теплый период нередко ливни с грозами. Ливни и талые воды способствуют развитию эрозионных процессов, особенно на

открытых незалесенных пространствах. В результате чередования прохождения циклонов и антициклонов и наличия открытых пространств могут возникать сильные ветры (со скоростью более 15 м/с), бывают ураганы. В зимний период территория подвержена гололедно-изморозевым явлениям, возникновению метелей.

#### **Выводы:**

- согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне II В;
- климатические условия территории в целом благоприятны для гражданского и промышленного строительства;
- при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, детально анализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели и др.).

#### **Гидрографическая и гидрогеологическая характеристика**

Гидрографическая сеть поселения хорошо развита.

Самая крупная река, протекающая вдоль юго-восточной границы сельского поселения – р. Вала. Длина реки 196 км, площадь бассейна 7 360 кв. км. Средний уклон 0,6 м/км. Густота речной сети в пределах бассейна 0,50 км/кв. км. По данным наблюдений гидропоста средняя годовая амплитуда колебания уровня воды 5,33 м. Река не судоходна, используется для хозяйственно-питьевого водоснабжения, орошения и любительского рыболовства, а также в рекреационных целях. По преобладающим ионам вода характеризуется как гидрокарбонатно-кальциево-магниева со средней общей минерализацией.

Наиболее крупным правым притоком р. Вала является р. Ува, протекающая вдоль западной границы сельского поселения. Длина реки 112 км, площадь бассейна 1 230 кв. км.

Все реки Вавожского сельского поселения по водному режиму относятся к рекам восточно-европейского типа, с четко выраженным весенним половодьем, летней меженью, осенне-летними паводками и зимней меженью. Реки имеют смешанное питание с преобладанием снегового, доля которого составляет около 60%. Во время весеннего половодья рек зона затопления может достигать от только русловой части реки, до затопления всей пойменной поверхности

Воды рек по своему химическому составу относятся к гидрокарбонатному классу и кальциево-магниевой группе со средней общей минерализацией (200 — 500 мг/л). Минимальные значения минерализации отмечаются в весеннее время за счет разбавления тальми водами, а максимальные показатели характерны для меженных периодов, когда сток реки осуществляется исключительно за счет подземных вод. Естественный гидрохимический режим рек, протекающих через селитебные зоны, сильно нарушен за счет антропогенного загрязнения.

Территория Вавожского района входит в пределы Камско-Вятского артезианского бассейна, подземные воды приурочены здесь к отложениям всего разреза осадочной толщи. Характерной особенностью бассейна является наличие гипсово-ангидритовой толщи нижней перми, разделяющей обводненную толщу осадочных пород на две различные гидродинамические системы. Минерализация вод этих систем весьма различна. Воды нижнепермских отложений изолированы от проникновения сверху инфильтрационных вод; в свою очередь воды верхнепермских и более молодых отложений имеют атмосферное питание и защищены от подтока снизу более минерализованных вод.

В разрезе выделяются три гидродинамические зоны, сменяющие друг друга с глубиной.

Зона активного водообмена, включает водонасыщенные четвертичные отложения и верхнюю часть верхнепермских (татарских) водоносных горизонтов. Вся толща этих отложений представляет собой очень сложную единую гидравлическую систему, имеющую связь с основной рекой района — Валой и ее притоками. Мощность этой зоны от 60 — 75 м в поймах рек, где воды способны изливаться на поверхность, до 150 — 200 м на водоразделах. По химическому составу воды зоны активного водообмена в основном гидрокарбонатные, кальциево-натриево-евые и соответствуют гидрохимической зоне пресных вод с минерализацией до 1 г/л.

Зона замедленного водообмена приурочена к водоносным горизонтам нижнетатарских и казанских отложений и верхней части шешминского горизонта уфимского яруса. Мощность этой зоны достигает 300 м. Минерализация вод в зоне замедленного водообмена изменяется от 1 — 2 г/л в верхней части разреза до 32 — 36 г/л в подошве, что соответствует гидрохимической зоне опресненных и солоноватых вод. Воды здесь хлоридно-сульфатные и хлоридные.

Зона весьма затрудненного водообмена включает в себя водоносные горизонты, приуроченные к уфимским отложениям и стерлитамакскому горизонту. От вышележащих водоносных горизонтов эта зона отделяется пачкой глинистых пород уфимского яруса. Зона весьма замедленного водообмена соответствует гидрохимической зоне хлоридно-магниевых рассолов с минерализацией более 240 г/л.

#### **Выводы:**

- территория сельского поселения достаточно обеспечена ресурсами поверхностных и подземных вод.

### **Инженерно-строительные условия и минерально-сырьевые ресурсы**

#### *Геолого-геоморфологическая характеристика*

В геологическом отношении территория сложена коренными породами пермского возраста, представляющими собой мощные толщи осадочных пород. На территории поселения представлены породы нижнетатарского подъяруса, сложенного глинами, алевролитами и песчаниками с прослоем мергелей, аргиллитов и конгломератов; и породы казанского яруса, сложенного аргиллитами, алевролитами и песчаниками с прослоями мергелей, известняков и доломитов.

Коренные породы перекрыты толщей четвертичных отложений: мелкозернистые пески, суглинки с прослоями супесей и глин, гравийно-галечные образования, мощностью до 10 м. Аллювиальные отложения в днищах речных долин в своем основании представлены русловой фацией аллювия, сложенной гравийно-галечным материалом, обогащенным и перекрываемым песком. Пойменные фации в основном сложены аллювиальными суглинками и супесями.

Поселение расположено в северо-западной части Можгинской возвышенности, расчлененной довольно низменной долиной р. Вала. Преобладающие высоты колеблются в пределах 50-200 м с общим наклоном территории в сторону р. Вала (на юг).

#### *Физико-геологические процессы*

Территория подвержена водной эрозии и образованию овражно-балочной сети. Проявление эрозии отмечается преимущественно на территории, сложенной легкоразмываемыми породами (мелкие рыхлые пески, суглинки, супеси) и уклонами поверхности более 2%. Процесс активно проявляется в долинах малых рек.

Плоскостной смыв имеет ограниченное распространение. Смыв почвы наблюдается на территориях с уклоном (0,5-1%) с большой степенью распаханности и на поверхности надпойменных террас.

#### *Инженерно-строительное районирование*

Территории благоприятные для градостроительного освоения (около 20 %). В геоморфологическом отношении это поверхности выравнивания, характеризующиеся высотами до 200 м, сложенные устойчивыми породами (суглинки, супеси, глины, пески). Большой частью распространены на северо-востоке сельского поселения.

Территории ограниченно благоприятные для градостроительного освоения (около 30 %):

- эрозионные участки водоразделов, обводнённые, с близким залеганием грунтовых вод.

Территории неблагоприятные для градостроительного освоения (около 50%)

- овражно-балочная сеть и отдельные овраги, с продолжающимся на склонах и возвышенностях процессом разрушения и смыва поверхностного слоя земли и развитием эрозии;
- пойменный комплекс рек.

#### *Месторождения полезных ископаемых*

В соответствии с законом «О недрах» данные территории не подлежат градостроительному освоению.

Из минерально-сырьевых ресурсов на территории Вавожского сельского

поселения выявлены месторождения торфа, азотного газа и песчано-гравийной смеси.

На территории сельского поселения расположено несколько небольших месторождений торфа.

На северо-западе поселения имеется достаточно крупное Вавожское месторождение азотного газа (содержание азота 83 — 99%), которое в перспективе, при возникновении соответствующих потребностей, может быть вовлечено в эксплуатацию.

Небольшие месторождения строительных материалов распространены повсеместно, но в большинстве своем носят исключительно местное значение.

Местоположение полезных ископаемых на территории МО «Вавожское» показаны на «Схеме современного использования территории».

### **Выводы:**

- В геолого-геоморфологическом отношении территория сложена устойчивыми породами.
- Рельеф рассматриваемой территории относительно равнинный. Территория подвержена водной эрозии и образованию овражно-балочной сети, что ограничивает как градостроительное освоение, так и снижает процент плодородия почв и выводит их из использования в сельскохозяйственных целях. Данный фактор требует проведения комплекса противоэрозионных мероприятий – организационно – хозяйственных, агротехнических, лесомелиоративных и гидротехнических (соблюдение севооборотов, устройство почвозащитных, водорегулирующих лесополос, водоотводящих валов, распашка земель поперек уклона и др.).
- Значительная часть территории МО «Вавожское» является неблагоприятной и ограничено благоприятной для градостроительного освоения.

### **Почвенный покров**

Природные факторы почвообразования – климат, растительность, рельеф и почвообразующие породы обуславливают развитие на территории Вавожского сельского поселения 2-х почвообразующих процессов — подзолистого и дернового. В южной части Вавожского сельского поселения распространены дерново-средне- и сильноподзолистые почвы с пятнами серых лесных оподзоленных средне- и лёгкосуглинистого механического состава, а в северной части поселения – дерново-средне и сильноподзолистые почвы с пятнами дерновокарбонатных супесчаного механического состава. В поймах рек распространены дерново-глеевые почвы.

Дерново-подзолистые почвы сформировались под хвойно-лиственными лесами на покровных бескарбонатных отложениях в результате сочетания подзолистого и дернового процессов. Характерный признак – наличие подзолистого горизонта. Дерново-подзолистые почвы нуждаются в известковании и внесении минеральных и органических удобрений.

Серые лесные оподзоленные почвы сформировались на покровных суглинках и глинах под лиственными лесами и лугово-травяной растительностью. Основным отличительный признак серых лесных почв - светло-серая, серая или темно-серая окраска верхнего гумусного слоя. Профиль с хорошо развитым гумусовым горизонтом, мощностью до 20-40 см.

В основном почвы на территории сельского поселения малогумусные, маломощные, бедны питательными веществами, подвержены водной эрозии. При использовании под посевы нуждаются в известковании и внесении минеральных и органических удобрений.

### **Лесные ресурсы**

Территория Вавожского сельского поселения входит в состав Вавожского лесничества. В 2008 г. был разработан Лесохозяйственный регламент Вавожского лесничества Удмуртской Республики организацией ООО «Леспроект». Лесохозяйственный регламент является основой осуществления использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов, расположенных в его границах.

В лесохозяйственном регламенте установлены:

- 1) виды разрешенного использования лесов;
- 2) возрасты рубок, расчетная лесосека, сроки использования лесов и другие параметры их разрешенного использования;
- 3) ограничения использования лесов;
- 4) требования к охране, защите, воспроизводству лесов.

Вавожское лесничество делится на 4 участковых лесничества. Территория Вавожского сельского поселения входит в состав Центрального участкового лесничества.

Вся территория Центрального участкового лесничества расположена в районе хвойно-широколиственных лесов европейской части Российской Федерации, зоне хвойно-широколиственных лесов. Преобладающими породами в лесах являются ель, береза, липа, осина. В избыточно-увлажненных местах и по берегам рек и ручьев произрастает ольха, осина, ива, черемуха. Травянистый покров в лесах развит слабо, произрастают хвоци, папоротники, ландыш, осоки. Опушки леса и поляны заняты злаково-бобовым разнотравьем.

Распределение лесов Вавожского сельского поселения по целевому назначению и категориям защитных лесов выделено в соответствии с п.1.1.6 и приложением 3 Лесохозяйственного регламента Вавожского лесничества Удмуртской области (приложение 1).

### **Особо охраняемые природные территории**

Особо охраняемые природные территории играют важную роль в сохранении и защите естественных природных ландшафтов, выполняя средозащитные и средовосстанавливающие функции экосистемы.

На территории Вавожского сельского поселения находится 3 особо охраняемых природных территории (ООПТ). Перечень ООПТ представлен в табл. 1.

Таблица 1

Особо охраняемые природные территории Вавожского поселения

<b>Наименование и характеристика ООПТ</b>	<b>Нормативно-законодательная база</b>	<b>Назначение</b>
Торфяное болото «Гучинское» общая площадь 17,2 га	Постановление Правительства УР N 377, от 18. 12. 1995 г.	памятник природы республиканского значения
Торфяное болото «Жуе-Петровское» общая площадь 422,0 га	Постановление Совета Министров УАССР от 20 мая 1981 года	памятник природы республиканского значения

<b>Наименование и характеристика ООПТ</b>	<b>Нормативно-законодательная база</b>	<b>Назначение</b>
Торфяное болото «Силкинское» площадь 26,5 га	Постановление Правительства УР № 377 от 18.12.1995 г.	памятник природы республиканского значения

### **3.3. Объекты культурного наследия**

По данным министерства культуры Удмуртской Республики на территории Вавожского сельского поселения расположено 7 объектов культурного наследия, в т.ч. 5 вновь выявленных памятников архитектуры и градостроительства и 2 выявленных памятника истории (табл. 2.). Объектов культурного наследия федерального и регионального значения на территории поселения не имеется.

Таблица 2

Объекты культурного наследия

№	Наименование объекта	Местоположение	Вид	Категория охраны
1	Церковь Николая Чудотворца	с. Вавож, ул.Интернациональная, дом 43	памятник архитектуры и градостроительства	Выявленный объект
2	Деревянный особняк	с. Вавож, угол улиц Интернациональной и Советской	памятник архитектуры и градостроительства	Выявленный объект
3	Деревянный жилой дом	с. Вавож, угол улиц Интернациональной и Советской	памятник архитектуры и градостроительства	Выявленный объект
4	Торговые ряды	с. Вавож, угол улиц Интернациональной и Советской	памятник архитектуры и градостроительства	Выявленный объект
5	Полукаменный особняк	с. Вавож, угол улиц Интернациональной и Советской	памятник архитектуры и градостроительства	Выявленный объект
6	Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны - "Клятва солдата"	с. Вавож	памятник истории	Выявленный объект
7	Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны - "Клятва солдата"	д. Большая Можга	памятник истории	Выявленный объект

Все объекты культурного наследия находятся в среднем техническом состоянии.

Согласно схеме территориального планирования Удмуртской республики в число населенных пунктов, которым предлагается присвоить статус исторических поселений, вошло село Вавож.

#### **Выводы:**

На территории Вавожского сельского поселения расположено 7 объектов культурного наследия (5 вновь выявленных памятников архитектуры и градостроительства и 2 выявленных памятника истории).

### **3.4. Экологическая ситуация**

Экологическая ситуация региона определяется его природными условиями и степенью антропогенной нагрузки от использования природных ресурсов и загрязнения отходами хозяйственной деятельности.

Природными факторами поселения, отрицательно действующими на человека, служат: континентальность климата с низкими температурами зимой и высокими летом, перепады атмосферного давления, неравномерно распределенное по сезонам года количество осадков, туманы.

На территории МО «Вавожское» отсутствует единая система и база мониторинга окружающей среды, отчетные санитарно-гигиенические работы издаются в рамках нескольких муниципальных районов и республики в целом. Отдельные пробы качества атмосферного воздуха проводят лаборатории Роспотребнадзора, ЦГМС-Р и частных предприятий.

#### **Санитарное состояние атмосферного воздуха**

На территории сельского поселения нет крупных промышленных предприятий 1-2 класса опасности, что, безусловно, положительно сказывается на состоянии окружающей среды, но здесь располагаются достаточно крупные фермы ООО СХП «Жуе-Можга», ООО «СХП «Зарни Луд», являющиеся основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении. В санитарно-защитные зоны от ферм попадает часть жилой застройки населенных пунктов. Также крупными предприятиями являются Вавожлес – филиал АУ УР «Удмуртлес», ООО «Вавожлеспром».

Также, на атмосферный воздух оказывают влияние передвижные источники (автотранспорт). Приоритетные загрязняющие вещества от автотранспорта: бенз(а)пирен, летучие углеводороды, а также пыль, количество которой возрастает от дорог с неусовершенствованным покрытием.

В целом, уровень загрязнения атмосферного воздуха невысокий ввиду удаленности поселения от крупных промышленных предприятий.

#### **Санитарное состояние водных ресурсов и системы водоснабжения**

Источниками водоснабжения сельского поселения являются подземные воды.

Вклад в загрязнение поверхностных вод вносит также жилищно-коммунальное хозяйство (отмечается загрязнение всех водоемов паводковыми и ливневыми стоками из-за отсутствия ливневой канализации населенных мест).

На сегодняшний день существует проблема очистки сточных вод. В поселение сброс сточных вод осуществляется в выгреб, что приводит к загрязнению почв и подземных вод.

Локальными источниками загрязнения поверхностных и грунтовых вод в агропромышленном комплексе в основном являются животноводческие фермы. В период весеннего половодья и дождевых паводков происходит смыв навоза с

территорий животноводческих объектов поверхностным стоком в водоёмы поселения.

Значительный объем загрязняющих веществ поступает в водоёмы с неочищенными талыми и дождевыми водами.

Актуальным остается вопрос соблюдения режима использования водоохраных зон и прибрежных защитных полос. Статьей 65 Водного кодекса РФ № 74-ФЗ запрещено размещение кладбищ, скотомогильников, мест массового захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

В полной мере оценить нагрузку на водные объекты достаточно сложно, так как мониторинг окружающей среды в полном объеме на рассматриваемой территории не проводится.

### **Санитарное состояние почвы и санитарная очистка территории**

На территории сельского поселения нет организованного места сортировки и переработки твердых бытовых и промышленных отходов. Также на территории поселения нет санкционированных свалок твердых бытовых отходов соответствующих экологическим и санитарно-гигиеническим нормам.

К юго-западу от д. Жуе-Можга расположена несанкционированная свалка твердых бытовых отходов.

Для решения проблем, связанных с постоянным ростом объемов образующихся отходов в Республике несоответствием свалок районных центров и сельских поселений экологическим и санитарным нормам, отсутствием системы сбора вторичного сырья, Программой «Государственная поддержка создания и развития системы переработки и захоронения отходов в Удмуртской Республике на 2010 – 2014 годы» предусмотрена реализация проекта кустового принципа размещения полигонов по захоронению отходов, с созданием сети мусоросортировочных станций. Строительство мусоросортировочных станций предполагает закрытие существующих свалок ТБО. Сбор отходов в сельских поселениях будет производиться на площадках временного накопления отходов (контейнерных или бетонированных). Отходы вывозятся на мусоросортировочные станции, где производится сортировка отходов с выделением вторичного сырья. Остатки отходов от сортировки вывозятся для захоронения на кустовой полигон специализированным транспортным средством.

Специальные наблюдения и контроль качества почвенного покрова на территории сельского поселения не проводится, поэтому оценка уровня загрязнения почв не может быть произведена. Загрязнение почв вызывают минеральные удобрения и ядохимикаты, используемые в сельском хозяйстве, стоки и навоз животноводческих предприятий. В зоне прохождения автомобильных и железных дорог почвы подвергаются загрязнению соединениями тяжелых металлов, дорожной пылью. Деградация почв связана также с разрушением верхнего слоя, неправильным ведением сельского хозяйства, уплотнением почв, и пр., что может вызывать эрозию, заболачивание, вторичное засоление, обвалы и др.

Немаловажной проблемой остается проблема содержания и эксплуатации скотомогильников. На территории сельского поселения имеется один закрытый скотомогильник, расположенный в северо-западной части с. Вавож, в санитарно-защитную зону которого попадает большая часть жилой застройки поселка.



Существующую антропогенную нагрузку на территорию поселения следует оценивать как среднюю, в силу ряда перечисленных проблем состояние окружающей среды можно оценить как удовлетворительное.

#### **Факторы физического воздействия**

На территории поселения не проводились наблюдения за физическими факторами воздействия на окружающую среду и здоровье человека (шум, электромагнитное излучение, вибрация). Однако источники данного влияния расположены на территории поселения: электрические сети, электроподстанции, телевышки, вышки связи, автомагистрали. Необходимо контролировать состояние данных объектов, проводить своевременный ремонт и замену устаревших элементов и оборудования, а также проведение замеров уровня воздействия данных объектов.

#### **Радиационная обстановка**

Наблюдение за радиационной обстановкой на территории Удмуртской Республики ведется по 2 параметрам: гамма-фон и радиоактивные выпадения из атмосферы. Среднее значение мощности экспозиционной дозы составляло 9-13 мкР/час (в пределах естественного фона). Средняя по Республике плотность радиоактивных выпадений ниже средней по России. Это говорит о стабильной радиационной обстановке на рассматриваемой территории.

#### **Выводы:**

- Экологическую ситуацию сельского поселения можно охарактеризовать как удовлетворительную.
- Основные объекты, оказывающие негативное влияние на окружающую среду в поселении, связаны с его сельскохозяйственной специализацией: это фермы по разведению крупного рогатого скота. Немаловажную роль играет транспорт.
- На сегодняшний день сложилась низкоэффективная система сбора и переработки вторичного сырья, обусловленная многолетним складированием отходов на территории свалок и полигонов с минимальной сортировкой. Необходимо создание эффективной системы управления отходами (сбора, учета, транспортировки, утилизации, обезвреживания, хранения и захоронения отходов).
- Санитарное состояние поверхностных вод характеризуется как неудовлетворительное. Основная причина их загрязнения – сброс неочищенных сточных вод.
- Оценка воздействия физических факторов на здоровье населения не проводилась.
- Радиационная обстановка характеризуется стабильностью и находится на уровне естественного фона.

### **3.5. Зоны с особыми условиями использования территорий**

К основным зонам с особыми условиями использования территорий относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- санитарные разрывы (от транспортных коммуникаций, от инженерных коммуникаций);
- охранные зоны (от объектов инженерной инфраструктуры);
- водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

- зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- зоны особо охраняемых природных территорий;

### **Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов**

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», СанПиН 2.2.1./2.1.1.-2361-08 «Изменения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменение № 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 "Изменения и дополнения № 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция», СНИП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность"), СНИП 32-03-96 «Аэродромы»; ГОСТ 22283-88 «Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения»; СНИП 23-03-2003 Защита от шума.

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Уровень загрязнения или уровень воздействия в ней выше нормативов, принятых для сельских территорий. Предоставление земельных участков в границах санитарно-защитных зон производится при наличии заключения территориальных органов Госсанэпиднадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утвержденным в установленном порядке методам расчета рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учетом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счет вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с санитарно-защитными зонами, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга (приложение 2).

### **Санитарные разрывы от транспортных коммуникаций**

Устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», СанПиН 2.2.1./2.1.1.-2361-08 "Изменения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 «Изменение № 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция» СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 "Изменения и дополнения № 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89\*.

### **Санитарные разрывы от инженерных коммуникаций (магистральных газопроводов)**

Определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных

объектов» (новая редакция), СанПиН 2.2.1./2.1.1.-2361-08 "Изменения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН 2.2.1./2.1.1.2555-09 «Изменение № 2 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция, СанПиН 2.2.1./2.1.1.2739-10 "Изменения и дополнения № 3 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 Новая редакция; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*; СНиП 2.05.06-85\* «Магистральные трубопроводы»; СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

### **Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры (объектов электросетевого хозяйства, объектов системы газоснабжения)**

Устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Федеральным законом от 7 ноября 2011 г. № 303-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации"; Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 № 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"; Федеральным законом от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи»; Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации"; Постановлением Госгортехнадзора Российской Федерации от 22 апреля 1992 № 9 "Правила охраны магистральных трубопроводов".

### **Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы**

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности (приложение 3).

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ.

### **Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения**

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Основной целью создания и обеспечения режима в в зонах санитарной охраны является охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (приложение 4).

- I пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, очистных сооружений, резервуаров чистой воды, напорных резервуары и водонапорных башен, а также санитарно-защитные полосы водоводов, в

пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющего непосредственного отношения к водозабору;

▪ II пояс (режимов ограничений) включает территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах II-III поясов зон санитарной охраны градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

### **Зоны особо охраняемых природных территорий**

Вопросы хозяйственной деятельности в особо охраняемых природных территориях регламентируются Федеральным законом 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" от и соответствующими Положениями для каждого объекта.

### **Прочие планировочные ограничения**

#### **Зоны месторождений полезных ископаемых**

Режим использования территорий полезных ископаемых устанавливается в соответствии Законом Российской Федерации от 3 марта 1995 г. № 27-ФЗ «О недрах»: «...застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки», а также в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*

## 4. ОБОСНОВАНИЕ ВАРИАНТОВ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ, ЭТАПЫ ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

### 4.1. Социально-экономическое развитие

#### 4.4.1. Демографический потенциал. Прогноз численности населения.

##### Существующее положение

Численность постоянного населения муниципального образования «Вавожское» составляет 6,8 тыс. чел<sup>1</sup>. В административном центре – селе Вавож – проживает большая часть населения 6,4 тыс. чел (94 % от всего населения муниципального образования). В деревнях Большая Можга и Жуё-Можга проживает соответственно 197 и 187 человек. Станция Вавож имеет численность постоянно зарегистрированного населения 43 человека, и относится к категории малых, численность постоянно зарегистрированного населения деревни Зеленая Роща составляет всего 2 человека.

Таблица 3.

Динамика численности постоянного населения

№	Наименование МО	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.
1	Административный центр – с. Вавож	6249	6258	6311	6375	6419
2	д. Большая Можга	194	196	206	200	197
3	д. Жуё-Можга	179	181	188	190	187
4	ст. Вавож	54	47	52	41	43
5	д. Зелёная Роща	3	3	3	2	2
	Сельское поселение	6679	6685	6760	6808	6848

Динамика численности населения Вавожского сельского поселения характеризуется увеличением численности населения. Ежегодный прирост составляет порядка 40 человек. Данная ситуация сложилась вследствие значительной доли молодых людей в общей численности населения поселения. В целом численность населения Вавожского сельского поселения за период с 2007 по 2011 гг. выросла примерно на 2,5 %.

Таблица 4.

Возрастная структура населения поселения

Структура	Количество человек	Доля, %
моложе трудоспособного возраста	1392	20
трудоспособного возраста	4425	65
старше трудоспособного возраста	1031	15
Итого	6848	100

<sup>1</sup> по данным паспорта

Возрастная структура населения носит прогрессивный характер – количество лиц младше трудоспособного возраста превышает количество пожилых людей на 35 %. Демографическая нагрузка составляет 548 человек в нетрудоспособных возрастах на 1000 человек в трудоспособном возрасте. В поселении сложилась благоприятная для дальнейшего роста численности населения демографическая ситуация.

**Выводы:**

Численность населения Вавожского поселения составляет 6,8 тыс. чел.; наблюдается положительная динамика численности; возрастная структура носит прогрессивный характер; в поселении сложилась благоприятная для дальнейшего роста численности населения демографическая ситуация.

**Трудовые ресурсы**

Среднесписочная численность работников организаций составляет 2,4 тыс. чел., численность безработных - 0,9 тыс. чел., в т.ч. зарегистрированных – 0,1 тыс. чел.

Таблица 5.

Среднесписочная численность работников организаций за январь-декабрь 2010 г.

Показатели	Численность работников, чел.	Доля, %
Раздел А Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	310	13
Раздел D Обрабатывающие производства	22	1
Раздел E Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	62	3
Раздел F Строительство	15	1
Раздел G Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	191	8
Раздел I Транспорт и связь	64	3
Раздел K Операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	29	1
Раздел L Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	183	8
Раздел M Образование	887	37
Раздел N Здравоохранение и предоставление социальных услуг	447	19
Раздел O Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	150	6
Итого	2360	100

В настоящее время небольшая часть населения Вавожского сельского поселения работает за пределами сельского поселения.

**Прогноз численности населения**

Определение перспективной численности населения необходимо для расчета объемов жилищного строительства, сети объектов социальной инфраструктуры на

первую очередь и на расчетный срок и для формирования перечня предлагаемых мероприятий по обеспечению населения основными объектами обслуживания.

Перспективная численность населения определяется с учетом таких факторов, как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тренды изменения этих параметров. Кроме демографических тенденций последнего времени, учитывается также совокупность факторов, оказывающих влияние на уровень перспективного социально-экономического развития территории.

Рассмотрены три варианта прогноза численности постоянного населения. В отношении темпов изменения таких слагаемых демографической ситуации как рождаемость и смертность они учитывают их предшествующую динамику в сельском поселении и следуют, соответственно, за низким, средним и высоким вариантами прогноза, выполненными для республики Удмуртия Росстатом (Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 г./Стат.бюлл. М.: 2009). Кроме того, на итоговую численность населения в различной степени оказывает влияние величина положительного миграционного сальдо.

Варианты прогнозов составлялись только для постоянного зарегистрированного населения сельского поселения.

Стабилизационный вариант (6900 человек постоянного зарегистрированного населения на расчетный срок) основан на сохранении или ухудшении средних для последних лет показателей естественного и миграционного движения населения. За расчетный срок в среднем за год в расчете на 1000 населения рождаемость составит 9,9 человек, смертность 12,1 человек, естественная убыль населения – 2,2 человек. Миграционная прибыль будет в размере 406 человек за весь период расчетного срока или около 17 человек в среднем в год. В дальнейших расчетах этот вариант не используется.

Средний вариант (7200 человек постоянного зарегистрированного населения) предполагает некоторое улучшение показателей естественного движения населения. В течение расчетного срока в среднем за год в расчете на 1000 населения рождаемость составит 10,8 человек, смертность – 10,7 человек, естественная прибыль населения – 0,1 человек. Миграционная прибыль будет в размере 350 человек за весь период расчетного срока или около 15 человек в среднем в год.

Высокий вариант (стабилизация численности - 7500 человек постоянного зарегистрированного населения) предполагает сочетание благоприятных тенденций в естественном движении населения с положительным миграционным сальдо в течение всего расчетного срока. В течение расчетного срока в среднем за год в расчете на 1000 населения рождаемость составит 11,6 человек, смертность – 9,8 человек, естественная прибыль населения – 1,8 человек. Сальдо миграции предусматривается в размере 350 человек за весь период расчетного срока или около 15 человек в среднем в год.

В качестве **базового** варианта по постоянному зарегистрированному населению предлагается **высокий вариант прогноза**, так как на территории Вавожского сельского поселения сложилась более благоприятная ситуация, чем в среднем по Удмуртии. Мигранты из соседних поселений и более отдаленных муниципальных образований пополняют также ряды постоянного незарегистрированного (или временно зарегистрированного) населения.

Данный прогноз обеспечит максимальный учет населения в потребности территории для жилищного строительства, объектов обслуживания, развития объектов и элементов транспортной и инженерной инфраструктур.

Таблица 6.

Прогноз возрастной структуры постоянного населения

Показатель	Ед. изм.	2011 г.	2020 г.	2035 г.	Динамика: 2035 г. по отношению к 2011 г., %
Численность населения, всего	тыс. чел.	6848	7000	7500	109%
Моложе трудоспособного	чел.	1392	1680	1665	120%
	%	20,3	24	22,2	-
В том числе: ▪ детей дошкольного возраста (1-6 лет) ▪ детей школьного возраста (7-17 лет)	чел.	618	730	720	116%
		928	1090	1080	116%
Трудоспособного	чел.	4425	3976	4230	96%
	%	64,6	56,8	56,4	-
Старше трудоспособного	чел.	1031	1344	1605	156%
	%	15,1	19,2	21,4	-

В течение расчетного срока в проектируемом поселении будут наблюдаться следующие общие с высоким вариантом республиканского прогноза тенденции: 1) рост доли молодежи в численности всего населения, после 2021-2025 гг. сменяющийся новым снижением; 2) заметный рост доли лиц в возрасте старше трудоспособного и 3) существенное сокращение доли населения в трудоспособном возрасте, с перспективой последующей стабилизации. Таким образом, динамика возрастной структуры населения, как и по стране в целом, будет следовать за так называемой «демографической волной» (закономерное чередование малочисленных и многочисленных «поколений»).

#### **4.4.2. Развитие экономической базы**

##### **Существующее положение**

Экономическая специализация сельского поселения носит аграрно-производственный характер. В сельском поселении представлены предприятия сельского хозяйства, деревообрабатывающие, предприятия пищевой промышленности, строительной отрасли.

К наиболее крупным предприятиям относятся следующие: ООО «Вавожгазстрой», ПО «Вавожский хлебокомбинат», Вавожское РСУ, Селтинского ДУ ГУП УР «Удмуртавтодор», Вавожлес – филиал АУ УР «Удмуртлес», ООО «Вавожлеспром», ООО «Вавож-рыба», ООО «Аккорд», ООО СХП «Жуе-Можга», ООО «СХП «Зарни Луд».

Ведущая роль в промышленности принадлежит деревообрабатывающей отрасли (ООО «Вавожлеспром» и «Вавожлес» - филиал АУ ГУ «Удмуртлес»), которая доминирует в общем объеме произведенной продукции. ООО «Вавожлеспром» выпускает более 60 наименований погонажных изделий (евровагонка, плинтуса, опанелка и т.п.), «Вавожлес» - филиал АУ ГУ «Удмуртлес» занимается изготовлением деловой древесины, дров, пиломатериалов.



Пищевая промышленность представлена ООО «Вавож-рыба» (переработка и консервирование рыбо-море продуктов).

В строительстве заняты 1% от среднесписочной численности работников организаций.

К сельскохозяйственным предприятиям относятся ООО СХП «Жуе-Можга» и ООО «СХП «Зарни Луд».

Посевная площадь на сельско-хозяйственном предприятии ООО СХП «Жуе-Можга» составляет 680 га, в том числе зерновых – 350 га. Урожайность составляет 25 ц/га. Общее поголовье крупного рогатого скота составляет 458 голов. В том числе коров – 120 голов. Надой на одну корову составляет 6300 кг/год.

Посевная площадь на сельскохозяйственном предприятии ООО «СХП «Зарни Луд» составляет 2596 га, в том числе зерновых – 1530 га. Урожайность составляет 22 ц/га. Общее поголовье крупного рогатого скота составляет 1067 голов. В том числе коров – 313 голов. Надой на одну корову составляет 5300 кг/год.

Таблица 7.

Характеристика производственных объектов крупных сельскохозяйственных предприятий ООО СХП «Жуе-Можга» и ООО «СХП «Зарни Луд»

Местоположение производственного объекта	Поголовье скота, голов	Характеристика стада Примечание
ООО СХП «Жуе-Можга»	458	Поголовье коров составляет 120 голов
ООО «СХП «Зарни Луд»	1067	Поголовье коров составляет 313 голов
ИТОГО	1513	433

Прочие виды экономической деятельности, имеющиеся на территории сельского поселения, относятся к сфере услуг. Кроме Вавожского районного потребительского общества торговлю осуществляют ПО «Координатор», ПО «Центр», ПО «Универмаг» и ряд индивидуальных предпринимателей.

В связи с богатым историко-культурным наследием Вавожское сельское поселение также имеет туристический потенциал. Согласно схеме территориального планирования Удмуртской Республики село Вавож будет являться частью туристического маршрута «Южная часть». Также предлагается разработать проект туристического маршрута «Вавож купеческий».

#### **Выводы:**

Экономическая специализация сельского поселения носит аграрно-производственный характер; в сельском поселении представлены предприятия сельского хозяйства, деревообрабатывающие, предприятия пищевой промышленности, строительной отрасли. Прочие виды экономической деятельности относятся к сфере услуг.

#### **Прогноз экономического развития**

С учетом наличия пригодных для развития сельскохозяйственного производства земель, лесных ресурсов и ресурсов для развития рекреации и туризма, автомобильных дорог с твердым покрытием и прохождения через территорию поселения железной дороги территория Вавожского сельского поселения имеет потенциал для развития в нескольких направлениях.

Основными направлениями развития на расчетный срок останутся деревообрабатывающая, пищевая промышленность и агропроизводственный сектор. В деревообработке предполагается переход к глубокой переработке древесины, применение безотходных технологий, увеличение объемов выпускаемой продукции.

Важная роль в развитии экономического потенциала на перспективу принадлежит малому бизнесу, который обеспечивает создание дополнительных рабочих мест, способствует оптимизации структуры производственного сектора и насыщению рынка товарами и услугами. При создании определенных внешних условий его роль может быть определяющей в развитии рекреации и туризма.

Вместе с тем возможно формирование инвестиционных площадок и создание новых производств, это направление может быть реализовано в сфере торговли и оказания услуг, переработке древесины, в добывающей промышленности и в пищевой промышленности.

В рамках третьего инвестиционного форума «Удмуртия: курс на модернизацию» (май 2011 г.) на территории поселения выделены 3 инвестиционные площадки, которые учтены в проектных предложениях генерального плана. Перечень инвестиционных площадок приведен в таблице 8.

Таблица 8.

Перечень инвестиционных площадок

Инвестиционная площадка	Неиспользуемый земельный участок под строительство «Культурно-досугового центра»	Земельный участок под строительство «Бизнес-центра»	Месторождение азотного газа
Месторасположение площадки	427310, УР, с. Вавож, пер. Гагарина, д.2.	427310, УР, с. Вавож, ул. Интернациональная, д.39.	427300, УР, Вавожский район, д.Большая Можга.
Имя собственника	муниципальное образование «Вавожский район»	муниципальное образование «Вавожский район»	муниципальное образование «Вавожский район»
Категория земель	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения
Общая доступная площадь территории площадки, кв. м	400	1198	20000
Наличие объектов на территории площадки	Нет	Нет	Нет
Близость автотрассы федерального значения, км	Ижевск-Можга, 45 км.	Ижевск-Можга, 45 км.	Ижевск-Можга, 60 км.
Близость железнодорожных путей, км	ж/д станция Вавож, 12 км	ж/д станция Вавож, 12 км	ж/д станция Вавож, 0,5 км

Иные характеристики	Площадка расположена в центре с. Вавож, на территории парка	Площадка расположена в центре с. Вавож, в настоящее время ведется межевание участка	Наличие свободных трудовых ресурсов в д. Большая Можга и дороги с асфальтовым покрытием через деревню
Газоснабжение	0,1 км.	Возможность подключения имеется	Газопровод высокого давления находится в 12 км. Подвод планируется в 2014 году
Электроснабжение	0,4 кВт.	Возможность подключения имеется	Линия ВЛ-10,0 кВт находится на расстоянии 0,3 км
Водоснабжение	0,2 км.	Возможность подключения имеется	Водопроводная сеть находится на расстоянии 0,3 км

#### **4.4.3. Развитие учреждений и предприятий обслуживания населения (объектов социальной инфраструктуры)**

Развитие сети объектов обслуживания населения направлено на достижение нормативных показателей обеспеченности населения комплексами объектов образования, здравоохранения, торговли и культурно-бытовой сферы. Необходимо создание для всего населения приемлемых условий пространственной доступности основных видов услуг, предоставляемых учреждениями социальной инфраструктуры. Это основное условие роста уровня жизни населения и создания благоприятной среды для его жизнедеятельности.

В разделе рассматривается размещение объектов капитального строительства, необходимых для реализации полномочий местного значения поселения. Перечень объектов, развитие которых относится к полномочиям местного значения, регулируется федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ (ред. от 25.07.2011 г.). В рамках проекта Генерального плана произведена комплексная оценка и определены перспективы развития тех типов объектов социальной инфраструктуры, размещение которых регулируется градостроительными нормативными документами:

- Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р;
- «Социальными нормативами и нормами», одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р;
- Сводом правил СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*);
- Проектом «Республиканские нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике», 2010 г.

К учреждениям обслуживания населения местного значения поселения относятся учреждения культурно-досугового типа, библиотеки, учреждения торговли и общественного питания. К учреждениям обслуживания местного

значения муниципального района относятся учреждения образования, здравоохранения, социальной защиты населения.

с.Вавож, одновременно являясь центром сельского поселения и Вавожского района, выполняет функции межмуниципального центра социального и культурно-бытового обслуживания населения, оказывающего периодические и эпизодические услуги районного уровня, поэтому здесь представлен довольно полный перечень учреждений обслуживания.

Перечень и емкость учреждений и объектов обслуживания, размещаемых на территории сельского поселения, определяется в зависимости от объема реального спроса на их услуги и экономической эффективности функционирования.

Кроме мероприятий по размещению учреждений и объектов местного значения поселения генеральными планами поселений должно предусматриваться выделение территории для размещения объектов обслуживания населения местного значения района и регионального значения, предусмотренных в утвержденной схеме территориального планирования муниципального района и действующими целевыми программами.

#### Существующее положение

Перечень существующих на территории поселения учреждений социальной инфраструктуры и объектов обслуживания населения представлен в табл. 9.

Таблица 9.

#### Перечень учреждений и объектов обслуживания

Наименование учреждения	Адрес	Ед. изм.	Вместимость	
			Проект.	Фактич.
<b>Учреждения образования</b>				
МДОУ детский сад общеразвивающего вида «Березка»	427310, с. Вавож, ул. Победы, д. 22	мест	150	182
МДОУ детский сад общеразвивающего типа № 1 «Улыбка»	427310, с. Вавож, ул. Победы, д. 57 а		120	156
МДОУ детский сад сад «Журавушка»	427310 с. Вавож, пр. Подлесный 1		100	103
МОУ ДОД «Районный центр детского творчества»	с. Вавож, ул. Интернациональная, 58		170	
МОУ Вавожская СОШ	с. Вавож, ул. Интернациональная, д. 60		788	752
МОУ Большеможгинская СОШ	д. Большая Можга, ул. Школьная, д. 2		127	41
<b>Учреждения здравоохранения</b>				
МУЗ Вавожский ЦРБ	с. Вавож, пер. Зеленый, 7	коек	160	96
Большеможгинский ФАП	д. Большая Можга	пос. в смену	124	
<b>Учреждения культуры</b>				
МУК «Вавожский ЦДПИиР» (Дом ремёсел)	с.Вавож, ул.Победы, д.71в	посетительских	1285	

Наименование учреждения	Адрес	Ед. изм.	Вместимость	
			Проект.	Фактич.
РДК с.Вавож	с.Вавож, ул.Интернациональна я, 44б	мест	400	
МУК «Вавожский краеведческий музей»	с. Вавож, ул. Советская, д. 27		989 эксп. – осн. фонд, 2447 - научно- вспомогат.	
Большеможгинский СК	д.Большая Можга, ул.Центральная, д.13		200	
Жуё-Можгинский СК	д.Жуё-Можга, ул.Лермонтова, д.1б		200	
Вавожская ЦБС	с. Вавож, ул. Интернациональная, д. 51	тыс.экз	26,5	
Большеможгинская библиотека	д. Большая Можга, ул. Центральная, д.13		2,4	
<b>Спортивные сооружения</b>				
МОУ ДОД Вавожская ДЮШ	с. Вавож. Ул. Интернациональна, д. 62			
Стадион	с. Вавож, ул. Интернациональная, 72/75	посеща- емость, чел.	490	
Спортивный зал	с. Вавож	кв. м площ. пола	288	
Спортивный зал	с. Вавож		108	
<b>Предприятия торговли</b>				
Магазин № 7 (стройтовары)	с. Вавож, ул. Интернациональная, д. 90	кв.м торг площ.	175,3	
Магазин №8	с. Вавож, ул. Комсомольская, д.13		61	
Магазин «Универмаг»	С. Вавож. ул. Интернациональная, д. 49		231	
Магазин №2	с. Вавож, ул. Советская, 113		54,3	
Магазин №3 «Италмас»	с. Вавож, ул. Победы, д. 39 б		140,1	
Магазин «Минимаркет»	с. Вавож, ул. Советская, д. 23		65	
Магазин №4 (В/водочный)	с. Вавож, ул. Советская, д. 25		50,3	
Магазин №5 (хозмаг)	с. Вавож, ул. Советская, д. 20		270	
Магазин №6 (Арбат)	с. Вавож, ул. Советская , д. 20		69,2	
Магазин д. Жуё-Можга	д. Жуё-Можга, ул. Лермонтова,11		38,5	
Магазин Большая Можга	д. Большая Можга		33,9	
Магазин «Кулинария»	с. Вавож, ул. Советская д. 31		84	
МУП «Вавожский рынок»	с. Вавож, ул.Советская, д.34а			

Наименование учреждения	Адрес	Ед. изм.	Вместимость	
			Проект.	Фактич.
<b>Предприятия общественного питания</b>				
Столовая	с. Вавож, ул. Советская, д. 31	посадочных мест	84	
Закусочная «Пельмени»	с. Вавож, ул. Интернациональная, 40 а		24	
<b>Прочие объекты обслуживания</b>				
МУСО «КЦСОН» (муниципальное учреждение социального обслуживания «комплексный центр социального обеспечения населения»)	с. Вавож, ул. Победы, д. 9 а			
Специальный жилой дом для одиноких престарелых граждан	с. Вавож, ул. Советская, д.16	чел.	11	

Сведения по обеспеченности населения основными видами услуг в сравнении с нормативным уровнем приведены в следующей таблице.

Таблица 10.

Обеспеченность населения общей мощностью учреждений и объектов обслуживания в сравнении с нормативными показателями

Наименование учреждений обслуживания	Ед. изм.	Емкость всего/на 1000 чел.	Рекомендуемые нормативы	% обеспеченности
<b>Учреждения образования</b> Нормативы - по СП 42.13330.2011., дополнительное образование – по «Республиканские нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике»				
Дошкольные учреждения	число мест	370	85% от численности детей в возрасте 1-6 лет включительно (525 мест)	71
Школы	число мест	915	100% охват детей школьного возраста неполным средним образованием и 75% охват детей в старших классах (886 мест)	103
Дополнительное образование	число мест	170	12% от числа школьников (100 мест)	170
<b>Учреждения здравоохранения</b> Нормативы – по Республиканским нормативам градостроительного проектирования по Удмуртской Республике				
Больница (дневной стационар)	число коек	160/23,5	10,4	226
Поликлиника, ФАПы	число посещения	124/18,1	17,9	101

Наименование учреждений обслуживания	Ед. изм.	Емкость всего/на 1000 чел.	Рекомендуемые нормативы	% обеспеченности
	й в смену			
<b>Учреждения культуры</b> Нормативы – по СП 42.13330.2011				
Дома культуры	число мест	800/116,8	200	58
Библиотеки	тыс. экз.	28,9/4,3	10	43
<b>Спортивные сооружения</b> Плоскостные сооружения - по "Методике определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры", спортивные залы – по Республиканским нормативам градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, бассейн – по СП 42.13330.2011				
Плоскостные сооружения	тыс. кв.м	3/0,4	1,95	21
Спортивные залы	кв.м площ. пола	396/57,8	200	29
Бассейн	кв.м зеркала воды	0	25	0
<b>Предприятия торговли и общественного питания, коммунально-бытового обслуживания</b> Нормативы - по СП 42.13330.2011.				
Предприятия розничной торговли	кв.м торговой площади	1272,6/185,8	300	62
Предприятия общественного питания открытой сети	число мест	108/15,8	40	39,5
Бани	число мест	0	7	0
Гостиница	число мест	0	7	0

#### **Выводы:**

На территории поселения представлены многие виды объектов обслуживания, однако обеспеченность ими различна. Вавожское сельское поселение в достаточной степени обеспечено школами, учреждениями дополнительного образования, учреждениями здравоохранения. В поселении не хватает детских садов, библиотек, домов культуры, спортивных учреждений, учреждения торговли и общественного питания и не представлены бассейны, рынки и бани.

#### **Обоснование проектных предложений. Расчет перспективной потребности в объектах социальной инфраструктуры и обслуживания населения**

Расчет потребности в объектах обслуживания на перспективу расчетного срока в соответствии с действующими нормативами приводится в таблице. Расчеты выполнены на собственное население сельского поселения с учетом районных функций административного центра – с. Вавож.

Таблица 11.

## Расчет потребности в объектах обслуживания населения

Объекты	Ед. изм.	Норматив на 1000 чел.		Требуемая емкость	В том числе	
		Наименование основного нормативного документа	Содержание норматива		Сохраняемые	Новое строительство
<b>Учреждения образования</b>						
Дошкольные образовательные учреждения	число мест	СП 42.13330.2011	85% от численности детей в возрасте 1-6 лет включительно	612	370	242
Общеобразовательные учреждения	число мест	СП 42.13330.2011	100% охват детей неполным средним образованием и 75% охват детей в старших классах	1000	915	85
Дополнительное образование	число мест	Республиканские нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике	12% от числа школьников	130	170	нет
<b>Учреждения здравоохранения</b>						
Больница	число коек	Республиканские нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской Республике	10,4	78	160	нет
Амбулаторно-поликлинические учреждения	число посещений в смену		17,9	134	124	10
<b>Учреждения культуры<sup>2</sup></b>						
Клубы, учреждения клубного типа	число мест	СП 42.13330.2011	200	1500	800	700
Общедоступные библиотеки	тыс. экз.		10	75	29	46
<b>Спортивные сооружения</b>						
Спортивные залы	кв. м площади пола	Республиканские нормативы градостроительного проектирования по Удмуртской	200	1500	396	1104

<sup>2</sup> С учетом районных функций с.Вавож



Объекты	Ед. изм.	Норматив на 1000 чел.		Требуемая емкость	В том числе	
		Наименование основного нормативного документа	Содержание норматива		Сохраняемые	Новое строительство
		Республике				
Плоскостные сооружения	тыс. кв. м	Методика определения нормативной потребности субъектов РФ в объектах социальной инфраструктуры	1,95	14,6	3	11,6
Бассейн	кв.м зеркала воды	СП 42.13330.2011	25	188	0	188
<b>Предприятия торговли и общественного питания, коммунально-бытового обслуживания</b>						
Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	СП 42.13330.2011	300	2250	1273	977
Рыночные комплексы	кв. м торговой площ. / кв.м общей площ.	СП 42.13330.2011	24	180	0	180
Предприятия общественного питания открытой сети	число мест	СП 42.13330.2011	40	300	108	192
Бани	число мест	СП 42.13330.2011	7	53	0	53
<b>Прочие объекты</b>						
Кладбище традиционного захоронения (резерв)	га	СП 42.13330.2011	0,24	1,8	0	1,8

## **Развитие учреждений обслуживания местного значения поселения**

В целях более рационального использования территории и оптимизации муниципальных расходов по содержанию зданий вновь проектируемые объекты обслуживания предлагается объединять в многофункциональные комплексы, которые могут располагаться на одном земельном участке и даже в составе одного здания. В этих комплексах могут также предусматриваться помещения для сдачи в аренду малым предпринимателям. Такая постановка вопроса особенно актуальна для немногочисленных сельских населенных пунктов.

**Культурно-досуговая деятельность.** Развитие системы культурно-досуговых учреждений обеспечивает рост качества жизни населения. К вопросам местного значения поселения отнесены «организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения»; «создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры».

На территории поселения культурно-досуговую деятельность осуществляют МУК «Вавожский ЦДПИиР» (Дом ремёсел), РДК с. Вавож, МУК «Вавожский краеведческий музей», Большеможгинский и Жуё-Можгинский СК, имеются две библиотеки в селе Вавож и в деревне Большая Можга.

Требуется выделение новых земельных участков для развития муниципальных учреждений культурно-досугового типа в проектируемом поселении. В соответствии с нормативами ощущается дефицит в библиотеках. Новые объекты целесообразно разместить на уже выделенной инвестиционной площадке под строительство «Культурно досугового центра» по адресу: с. Вавож, пер. Гагарина, д.2.

**Физкультура и спорт.** К вопросам местного значения поселения отнесено «обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения».

Анализ существующей обеспеченности населения проектируемого поселения спортивными сооружениями выявил дефицит площади открытых плоскостных сооружений и фактическое отсутствие общедоступных спортивных и тренажерных залов.

В целях развития спорта и физической культуры, вовлечения в спортивную жизнь наибольшего количества детей и подростков необходимо строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Вавож, в составе которого могут разместиться бассейн, спортивные и тренажерные залы. Также предлагается организация спортивного зала в с. Большая Можга.

**Торговля и общественное питание.** К вопросам местного значения поселения отнесено «создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания». Развитие предприятий торговли и общественного питания для обеспечения потребностей местных жителей предполагается за счет частного бизнеса. Общедоступные объекты общественного питания и многие объекты розничной торговли являются сферой деятельности малого (в т.ч. семейного) бизнеса и служит важным фактором организации занятости местного населения. Проектом предлагается расширение сети предприятий торговли и общественного питания в сс. Вавож и Большая Можга. Строительство торгового центра предлагается в Схеме территориального планирования Вавожского района.

**Кладбища.** Существующие кладбища практически исчерпали резервы, поэтому, в соответствии с нормативами, генеральным планом предусмотрено расширение кладбища не менее, чем на 1,8 га.

#### **Учет интересов района**

Схемой территориального планирования в с. Вавож предусмотрено строительство детского сада емкостью 190 мест, здания инфекционного отделения МУЗ «Вавожская ЦРБ» на 15 коек

Перечень объектов, предлагаемых к размещению на расчетный срок, представлен в нижеследующей таблице.

Таблица 12.

Перечень учреждений и объектов обслуживания, предлагаемых к размещению на расчетный срок с выделением соответствующих земельных участков

№ п/п	Наименование	Емкость	Место размещения	Срок
1	Детский сад	1 объект	с. Вавож	Первая очередь
2	Больница	корпус	с. Вавож	Первая очередь
3	Физкультурно-оздоровительный комплекс (бассейн, спортивные, тренажерные залы)	1 объект	с. Вавож	Расчетный срок
4	Спортивный зал	1 объект	с. Б.Можга	Расчетный срок
5	Торгово-развлекательный комплекс (в т.ч. учреждение культуры, объекты торговли и общественного питания)	1 объект	с. Вавож	Первая очередь
6	Кладбище	не менее 1,8 га	с. Вавож	Первая очередь

#### **4.4.4 Жилищный фонд. Новое жилищное строительство.**

##### **Существующее положение**

На 1 января 2011 года общая площадь жилищного фонда Вавожского сельского поселения составила 120 тыс. кв.м, или 17,6 кв.м на человека, в том числе в административном центре поселения – селе Вавож – 112 тыс. кв.м.

Таблица 13.

Структура жилищного фонда

Этажность	Тыс. кв.м общей площади
Многоквартирные дома, в т.ч.	58
1 эт.	40
2 эт.	18
Индивидуальные дома с участками	62
ВСЕГО	120

Жилой фонд представлен преимущественно индивидуальной и блокированной одноэтажной жилой застройкой (85%), а также многоквартирными двухэтажными домами (15%).

Таблица 14.

## Динамика жилищного строительства

Этажность	2006	2007	2008	2009	2010
Многоквартирные дома, тыс. кв.м общей площади	-	-	-	-	-
Индивидуальные дома с участками тыс. кв.м общей площади/единиц	1,2	1,4	2,1	1,6/ 17	1,1/ 13
Всего	1,2	1,4	2,1	1,6	1,1

Жилищное строительство преимущественно осуществляется за счет средств населения, ежегодные объемы ввода жилья составляют порядка 1,5 тыс. кв. м, или 0,2 кв. м на человека в год. В последние 5 лет новое жилищное строительство осуществляется только в с. Вавож.

**Выводы:**

Общая площадь жилищного фонда Вавожского сельского поселения составляет 120 тыс. кв. м, или 17,6 кв. м на человека; жилой фонд представлен преимущественно индивидуальной и блокированной одноэтажной жилой застройкой (85%), а также многоквартирными двухэтажными домами (15%).

**Новое жилищное строительство**

Проектом предлагается увеличение жилищной обеспеченности до 25 кв.м на человека на расчетный срок и до 20 кв.м на человека на первую очередь.

Основной тип новой застройки предполагается индивидуальными жилыми домами со средним размером приусадебного участка 0,2 га. Предполагается, что все новое жилищное строительство на расчетный срок будет осуществляться за существующими границами с. Вавож.

Величина ветхого и аварийного фонда на расчетный срок принята в размере 4 тыс.кв.м.

Для достижения требуемого уровня жилищной обеспеченности на расчетный срок необходимо 188 тыс. кв.м жилой площади. На первую очередь для повышения уровня жилищной обеспеченности до 20 кв.м/чел. требуется 140 тыс. кв.м жилой площади. Объемы нового жилищного строительства на расчетный срок составят 72 тыс. кв.м, или 0,4 кв.м в год на человека.

Территория, необходимая для размещения нового жилищного строительства рассчитаны в нижеследующей таблице.

Таблица 15.

## Расчет объемов жилищного строительства

Показатели	Единица измерения	Первая очередь	Расчетный срок
Средняя жилищная обеспеченность на конец периода	кв.м /чел	20	25
Требуемый жилищный фонд		140	188
Существующий жилищный фонд (на начало 2011 г.)	тыс. кв.м общей площади	120	120
Убыль жилищного фонда		2	4
Существующий сохраняемый жилищный фонд		118	116
Объем нового жилищного строительства	тыс. кв.м общей площади	22	72
Всего		2,5	3
В среднем в год			

Показатели	Единица измерения	Первая очередь	Расчетный срок
На душу населения в год	кв.м /чел.	0,35	0,4
Территории, требуемые для жилищного строительства (плотность 500 кв.м на га)	га	44	144

## 4.2. Развитие транспортной инфраструктуры

### Внешний транспорт

Вавожское сельское поселение обслуживается автомобильным и железнодорожным транспортом.

В северной части поселение пересекает железная дорога Воткинск – Ижевск – Ува – Вавож – Кильмезь (протяженность 7,9 км). Линия однопутная тупиковая. Имеется железнодорожная станция Вавож, обслуживающая исключительно грузовые перевозки. На пересечении с а/д Ува – Вавож действует регулируемый железнодорожный переезд.

Территория имеет развитую сеть автомобильных дорог регионального значения преимущественно радиального направления с центром в с. Вавож. По ней осуществляются внешние связи поселения с крупнейшими населенными пунктами – Ижевском, Можгой, Увой, а также прочими поселениями Республики. Сообщение между населенными пунктами внутри поселения также производится также по дорогам регионального значения.

В районе с. Вавож функционирует объездная дорога, позволяющая исключить пропуск транзитного большегрузного транспорта по застроенным территориям.

Все автомобильные дороги регионального значения имеют твердое покрытие.

Имеется сеть грунтовых дорог местного значения (полевые дороги), которые используются для осуществления внутрихозяйственных связей в поселении. Однако, они не обеспечивают устойчивого сообщения.

Характеристика имеющихся автомобильных дорог представлена в табл. 16.

Таблица 16.

Характеристика автомобильных дорог в пределах границ Вавожского сельского поселения

Автомобильные дороги	Протяженность, км		Категория	Интенсивность, авт. сут.
	всего	из них с твердым покрытием		
<i>Автомобильные дороги регионального значения</i>				
Можга - Вавож	5,4	5,4	IV	до 1000
Ува – Вавож	14,2	14,2	IV	до 1000
Вавож-Кильмезь	3,3	3,3	IV	до 1000
Объездная с. Вавож	5,8	5,8	IV	до 1000
Лыстем – ст. Вавож	2,5	2,5	IV	до 300
(Ува-Вавож) – с т.Вавож	1,2	1,2	IV	до 700
<i>Автомобильные дороги местного значения</i>	4,8	-	-	-
<b>ИТОГО</b>	<b>37,2</b>	<b>32,4</b>		

Все существующие населенные пункты (за исключением д. Зеленая Роща)

имеют связь с автомобильными дорогами общего пользования с твердым покрытием, их протяженность составляет 32,4 км, плотность – 270 км/1000 км<sup>2</sup>.

На территории поселения действует 14 автобусных маршрутов пригородного (11) и междугородного (3) сообщения. Прямым междугородным сообщением с. Вавож связано с Ижевском, Можгой, Глазовым. Пригородные перевозки осуществляются по следующим направлениям: Ува, Брызгалово, Волипельга, Н.Котья, Каменный Ключ, Ст. Жуе, Зямбай, Какмож, Березек, Макарово. В настоящее все населенные пункты поселения обслуживаются общественным транспортом.

В центре поселения с. Вавож имеется автостанция.

Внутри села Вавож также организован маршрут общественного транспорта, проходящий по ул. Советская, Победы, Интернациональная.

Перевозки осуществляются филиалом Увинского автотранспортного предприятия, расположенным в с. Вавож (ул. Советская).

На территории действует 3 автозаправочных станции.

*Улично-дорожная сеть (УДС) населенных пунктов*

УДС населенных пунктов представлена поселковыми дорогами, являющимися частью внешних автодорог или выводящими на них, а также улицами и проездами в жилой застройке.

Наиболее развита сеть УДС в центре поселения – с. Вавож. Основными поселковыми дорогами являются улицы Советская, Победы и Интернациональная, совпадающие с направлением внешних автомобильных дорог регионального значения. Перечисленные улицы имеют усовершенствованное покрытие, что касается прочих улиц и дорог села Вавож и других населенных пунктов, то они в основном не имеют покрытия, нуждается в капитальном ремонте (устройстве твердого покрытия) и благоустройстве.

Характеристика УДС приведена в табл. 17.

Таблица 17.

№ п/п	Населенный пункт	Протяженность улично-дорожной сети, км			
		всего	в том числе с усовершенствованным покрытием:		в т.ч. поселковые дороги
			абс.	%	
1.	с. Вавож	37,2	9,2	25	9,2
2.	д. Большая Можга	4,1	1,1	27	1,1
3.	д. Жуе-Можга	3,5	-	-	-
4.	ст. Вавож	3,7	-	-	0,9
5.	д. Зеленая Роща	-	-	-	-
	ИТОГО	48,5	10,3	21	11,2

**Выводы:**

- Поселение имеет развитую систему автомобильных дорог регионального значения. Плотность дорог с твердым покрытием высока – 270 км/км<sup>2</sup>.
- Транспортно-географическое положение поселения относительно городов Ижевск, Можга является благоприятным. Населенные пункты ежедневно обслуживаются общественным транспортом пригородного и междугородного сообщения.
- Основные улицы населенных пунктов образованы внешними автодорогами и имеют твердое покрытие. Состояние второстепенных

улиц и дорог, интенсивно используемых транспортом, является неудовлетворительным. Для создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, требуется устройство на них твердого покрытия.

### **Проектные предложения**

В связи с тем, что основные пассажиро- и грузоперевозки на территории поселения осуществляются автомобильным транспортом, главной задачей Генерального плана является обеспечение бесперебойного и круглогодичного сообщения населенных пунктов поселения между собой и на связях с соседними муниципальными образованиями по автодорогам с твердым покрытием.

Решения Генерального плана полностью учитывают предложения разработанных проектов Схем территориального планирования Удмуртской Республики и Вавожского муниципального района, а также положения муниципальной целевой программы "Приведение в нормативное состояние сельских автомобильных дорог муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики (2009 - 2013 годы)".

Мероприятия Генерального плана направлены на:

- сохранение и поддержание существующих автодорожных маршрутов – приведение их в нормативное техническое состояние;
- повышение качества обслуживания населения общественным транспортом;
- капитальный ремонт и благоустройство УДС населенных пунктов.

Генеральным планом предлагается проведение следующих мероприятий:

- реконструкция автодороги Можга – Вавож в связи с развитием меридионального направления Алнаши – Можга – Ува – Селты – Юкаменское – Яр;
- реконструкция автодороги Нылга – Вавож с учетом формирования широтной связи Вавож – Ижевск – Воткинск;
- сооружение путепровода на пересечении железнодорожной линии Воткинск – Ижевск – Ува – Вавож – Кильмезь и а/д Ува-Вавож;
- устройство усовершенствованного покрытия на объездной дороге с. Вавож;
- устройство твердого покрытия на автомобильных дорогах местного значения;
- проведение обследований дорожных искусственных сооружений.

В результате перечисленных мероприятий протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием на расчетный срок возрастет с 32,4 до 37,2 км. Плотность увеличится до 310 км/км<sup>2</sup>.

Существующая сеть междугородных и пригородных автобусных маршрутов по своей направленности и частоте движения подвижного состава в основном отвечает потребностям жителей поселения. Для улучшения их транспортного обслуживания проектом предлагается проведение капитального ремонта здания автостанции в с. Вавож с обустройством комфортабельного зала ожидания и перронов. Также требуется сооружение благоустроенных остановочных пунктов на территории всего поселения

В границах населенных пунктов поселения для обеспечения устойчивого круглогодичного сообщения необходимо проведение мероприятий по

капитальному ремонту УДС: устройство усовершенствованного (асфальтобетонного) покрытия на поселковых дорогах и твердого (гравийного) – на улицах в жилой застройке. На площадках, предполагаемых к освоению, потребуется сооружение новых направлений УДС.

### **4.3. Развитие инженерной инфраструктуры**

#### **Электроснабжение**

##### **Существующее положение**

Электроснабжение потребителей Вавожского сельского поселения Вавожского муниципального района осуществляется от системы ОАО «МРСК Центра и Приволжья «Удмуртэнерго». На территории сельского поселения расположена ПС 110/35/10 кВ «Вавож». Также по территории поселения проходят ВЛ:

110 кВ

- ПС "Вавож" – ПС "Садовая"
- ПС "Вавож" – ПС "Вала"

35кВ

- ПС "Вавож" – ПС "Вала"
- ПС "Вавож" – ПС "Макарово"
- ПС "Вавож" – ПС "Рябово"

Распределение электроэнергии по потребителям сельского поселения осуществляется на напряжении 10 кВ по ВЛ 10 кВ через сеть трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ.

В границах сельского поселения планировочными ограничениями являются: шумовая зона электрической подстанции 110/35/10 кВ «Вавож» и охранные зоны воздушных линий электропередачи напряжением 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ, проходящих по рассматриваемой территории.

Существующая ПС 110/35/10 кВ «Вавож» открытого типа установлены два трансформатора, основные источники шума, мощностью по 10 МВ·А. Расстояние от них до жилой застройки составляет 160 м.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160), охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: 110 кВ – 20 м, 35 кВ – 15 м, 10 кВ – 10 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

##### **Проектные предложения**

Генеральным планом предусматривается размещение на территории Вавожского сельского поселения объектов индивидуального жилищного строительства.

##### *Определение нагрузок*

Расчет электрических нагрузок коммунально-бытовых потребителей выполнен по удельным показателям в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94 с учётом пищевого приготовления на газовых плитах.

Удельная электрическая нагрузка составит 0,4 кВт на человека.



Новое строительство намечается в селе Вавож Нагрузки коммунально-бытовых потребителей нового строительства в селе Вавож составят: на расчетный срок – 1,2 МВт (2900 человек), в том числе на 1 очередь – 0,5 МВт (1100 человек).

Нагрузки коммунально-бытовых потребителей сельского поселения составят на расчетный срок – 3,0 МВт (7500 человек), в том числе на первую очередь – 2,8 МВт (7000 человек).

Потребление электроэнергии коммунально-бытовыми потребителями сельского поселения составит: расчётный срок – 12000 МВт·ч в год, 1 очередь – 9800 МВт·ч в год

#### *Проектируемое электроснабжение*

Электроснабжение потребителей Вавожского сельского поселения на перспективу будет осуществляться от ОАО "МРСК Центра и Приволжья" "Удмуртэнерго". Центром питания будет подстанция 110/35/10 кВ "Вавож".

Для обеспечения электроэнергией потребителей нового строительства в сельском поселении потребуется строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ и прокладка сетей 10 – 0,4 кВ. Также необходимо проводить реконструкцию с модернизацией оборудования существующих подстанций 10/0,4 кВ и сетей 10 – 0,4 кВ.

Для обеспечения надёжного электроснабжения потребителей поселения на перспективу потребуется проведение следующих мероприятий:

### **Газоснабжение**

#### **Существующее положение**

По территории Вавожского района проходят магистральный газопровод Ямбург – Тула (две параллельные линии, Ф 1420 мм) и межпоселковые газопроводы - отводы.

Источником газоснабжения района является газораспределительная станция (ГРС), которая расположена в селе Вавож.

Природный газ подведен к селу Вавож.

Направления расхода газа:

- бытовые потребности населения (приготовление пищи и горячей воды);
- энергоноситель для тепловых источников.

#### **Проектные предложения**

Газоснабжение природным газом реализуется в соответствии со Схемой газоснабжения Удмуртской республики, разработанной «Удмуртскгражданпроект» в 2008 году.

На площадках нового жилищного строительства предусматривается развитие инфраструктуры газового хозяйства (строительство распределительных газопроводов и ГРП).

Таблица 18.

Прогнозируемые потребности газа для жилищно - коммунального строительства

Потребитель	Первая очередь 2020г		Расчетный срок 2030г	
	население	расход газа	населен.	расход газа

		человек	млн.м3/год	человек	млн.м3/год
I	Всего по поселению в т.ч.	7000	9,1	7500	12,4
2	теплоисточники		7,6		10,7
3	население		1,5		1,7

Для развития системы газоснабжения поселения необходима реализация комплекса мероприятий.

### **Теплоснабжение**

#### **Существующее положение**

В настоящее время теплоснабжение капитальной застройки населенных пунктов сельского поселения осуществляется от отопительных котельных.

Таблица 19.

#### Перечень котельных

№	Место нахождения котельной	Марка (тип) котла	Кол-во котлов	Топливо
1	с.Вавож, ЦК	Ква-1.25	3	газ
2	с.Вавож, РТП	КВГС 1:25	3	Газ
3	с.Вавож, ЦРБ	КвГС 1.25; КвГС 0.4	4	Газ
4	с.Вавож ДЮСШ	КС-Г-63	2	газ
5	с.Вавож, ЦДПИ	Нет сведений	-	Дрова
6	д.Б.Можга	«Энергия»	2	Уголь
7	д.Б.Можга	печка	-	Дрова
8	Ст.Жуе,СДК	КВ-300	1	Дрова
9	Ж-Можга, СК	КЧМ-5	1	Дрова

Жилой сектор усадебного типа обеспечиваются теплом от индивидуальных источников теплоты.

В качестве топлива в источниках теплоты используются: природный газ, уголь и дрова.

Состояние котельного оборудования, в основном, удовлетворительное, тепловые сети имеют большой процент износа, в качестве автономных индивидуальных источников теплоты используются аппараты отопительные не заводского (кустарного) изготовления.

#### **Проектные предложения**

Теплоснабжение населённых пунктов на территории поселения на перспективу, с учётом характера новой застройки (индивидуальное жилищное строительство - ИЖС) предлагается децентрализованное - от автономных источников теплоты (АИТ) для жилых домов и от локальных котельных для отдельных объектов соцкультбыта.

В селе Вавож индивидуальный жилищный фонд (ИЖС) предусматривается отапливать от автономных источников теплоты, работающих на природном газе.

Таблица 20.

Прогнозируемые тепловые нагрузки коммунально-бытовых потребителей поселения.

	Наименование	Население тыс.человек/ Жилищный фонд тыс. кв.м.		Расход тепла МВт	
		2020г	2030г	2020г	2030г

1	Всего по поселению	7,0/140	7,5/188	17,2/3,1*	24,0/10,0*
	Всего Гкал/час			14,8/2,7*	20,7/8,6*
	в том числе село Вавож			13,8/2,7*	19,4/8,6*

Примечание:\* в том числе, индивидуальное жилищное строительство.

Газификация всего поселения значительно улучшит условия проживания сельского населения и позволит использовать природный газ в качестве энергоносителя для тепловых источников.

### **Водоснабжение**

#### **Существующее положение**

Основным источником водоснабжения поселения являются подземные воды.

Водозаборные сооружения представлены скважинами, колодцами. В качестве регулирующих емкостей построены водонапорные башни. Тупиковые водопроводные сети требуют ремонта и замены.

Отсутствуют зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

#### **Водоснабжение населенных пунктов Вавожского сельского поселения**

№ п/п	Наименование поселения / села		Количество	Количество	Протяженность водопровода км.
			артезианских скважин шт.	водонапорных башен	
1	<b>Вавожское поселение</b>	с. Вавож	17	17	
		д. Жуе-Можга	2	2	
		ст. Вавож	1	1	
		д. Большая Можга	1	1	
	<b>Всего</b>		21	21	44,8

#### **Проектные предложения**

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения будут использоваться подземные воды. Извлечение воды осуществляется артезианскими скважинами, колодцами.

Для села Вавож проектируются водопроводные сети, а также предусматривается реконструкция сетей и сооружений водопровода.

В остальных населенных пунктах сохраняется существующее водоснабжение (артезианские скважины, водоразборные колонки, колодцы).

Техническое состояние существующих сетей и сооружений водопровода, ввиду их длительной эксплуатации, снижает уровень подготовки воды питьевого качества. Требуется ремонт и реконструкция.

Вода должна отвечать требованиям норм децентрализованных и централизованных систем питьевого водоснабжения.

Колодцы общественного пользования для систем местного водоснабжения должны быть размещены на незагрязненных площадках, которые не имеют очагов возможного загрязнения водоисточника.

Таблица 21.

Прогнозные расходы воды питьевого качества сельского поселения Вавожское

#### Расчетный срок

№ № п/п	Наименование	Население тыс.чел.	Норма водопотребления	Расходы воды, тыс.куб. м/сут	
				среднесуточные	максимальносуточные К=1,2
1	2	3	4	5	6

№ № п/п	Наименование	Население тыс.чел.	Норма водопотре бления	Расходы воды, тыс.куб. м/сут	
				среднесуточн ые	максимальносу точные К=1,2
	<b>Расчетный срок</b>				
	<b>Вавожское поселение</b>				
1	село Вавож	7,00	160	1,12	1,34
2	Неучтенные расходы 10 %			0,11	0,13
3	Поливочные нужды	7,00	50	0,35	0,35
4	<b>Итого</b>			<b>1,58</b>	<b>1,82</b>
5	Остальные населенные пункты (жилая застройка)	0,50	50	0,03	0,03
6	Неучтенные расходы 10 %			0,003	0,003
7	Поливочные нужды	0,50	50	0,03	0,03
8	<b>Итого</b>			<b>0,06</b>	<b>0,06</b>
9	<b>Всего</b>	7,50		<b>1,64</b>	<b>1,90</b>

Таблица 22.

Прогнозные расходы воды питьевого качества сельского поселения Вавожское

#### Первая очередь

	Наименование	Население тыс.чел.	Норма водопотре бления	Расходы воды, тыс.куб. м3/сут	
				среднесуточ ные	максимальносу точные К=1,2
1	2	3	4	5	6
	<b>Первая очередь</b>				
	<b>Вавожское поселение</b>				
1	село Вавож	6,50	160	1,04	1,25
2	Неучтенные расходы 10 %			0,10	0,13
3	Поливочные нужды	6,50	50	0,33	0,33
4	<b>Итого</b>			<b>1,47</b>	<b>1,71</b>
5	Остальные населенные пункты (жилая застройка)	0,50	50	0,03	0,03
6	Неучтенные расходы 10 %			0,003	0,003
7	Поливочные нужды	0,50	50	0,03	0,03
8	<b>Итого</b>			<b>0,06</b>	<b>0,06</b>
9	<b>Всего</b>	7,0		<b>1,53</b>	<b>1,80</b>

#### Зоны санитарной охраны

Для водозаборов населенных пунктов Вавожского сельского поселения необходимо разработать проекты и обустроить ЗСО трех поясов.

Источники водоснабжения подвергаются загрязнению, поэтому необходимо проводить специальные меры по их охране. Одновременно с проектированием водозаборных сооружений разрабатывается и проект зон санитарной охраны, включающий: установление границ зоны и порядок выполнения проекта и мероприятий по оздоровлению.

Основной целью организации ЗСО является охрана от загрязнения и истощения источников централизованного питьевого водоснабжения, а также

водопроводных сооружений и окружающей их территории, влияющей на санитарный режим источника водоснабжения.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) объектов хозяйственно-питьевого водоснабжения назначаются в соответствии с действующими нормативами (СанПиН 2.1.4.1110-02) с целью:

- обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности хозяйственно-питьевого водоснабжения сельского поселения;
- предупреждения загрязнения источника водоснабжения и изменения качественного состава воды в источнике ЗСО организуются в составе трех поясов:

Первый пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

Второй, третий пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах второго и третьего поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока и др.

#### Регламенты использования территории зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения

Наименование зон и поясов	Запрещается	Допускается
I пояс ЗСО	Все виды строительства; Выпуск любых стоков; Размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; Проживание людей; Загрязнение питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров	Ограждение и охрана; Озеленение; Отвод поверхностного стока на очистные сооружения. Твердое покрытие на дорожках Оборудование зданий канализацией с отводом сточных вод на КОС Оборудование водопроводных сооружений с учетом предотвращения загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин и т.д. Оборудование водозаборов аппаратурой для контроля дебита
II и III пояса	Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли Размещение складов ГСМ, накопителей промстоков, шламохранилищ, кладбищ.	Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в загрязнении водоносных горизонтов Благоустройство территории населенных пунктов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока) В III поясе при использовании защищенных подземных вод,

		выполнении спецмероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения: размещение складов ГСМ, ядохимикатов, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.
--	--	--

В целях обеспечения населенных пунктов поселения достаточно гарантированной системой водоснабжения, а также учитывая значительный износ водопроводных сетей и необходимостью реконструкции водозаборных узлов, предлагаются следующие мероприятия:

**Водоотведение**  
**Существующее положение**

Централизованная система канализации в поселении отсутствует. Канализационные стоки населенных пунктов собираются в выгребов и септики.

**Проектные предложения**

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда. При этом удельные нормы водоотведения принимаются равными нормам водопотребления.

Неучтенные расходы стоков предусмотрены в размере 10%.

Таблица 23.

Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых стоков сельского поселения  
Вавожское

Расчетный срок

№ № п/п	Наименование	Население тыс.чел.	Норма водоотве дения	Расходы стоков, тыс.куб. м/сут	
				среднесуточные	максимальносуточные К=1,2
1	2	3	4	5	6
	<b>Расчетный срок</b>				
	<b>Вавожское поселение</b>				
1	село Вавож	7,00	160	1,12	1,34
2	Неучтенные расходы 10 %			0,11	0,13
3	<b>Итого</b>			<b>1,23</b>	<b>1,47</b>
4	Остальные населенные пункты (жилая застройка)	0,50	50	0,03	0,03
5	Неучтенные расходы 10 %			0,003	0,003
6	<b>Итого</b>			<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
7	<b>Всего</b>	7,50		<b>1,26</b>	<b>1,50</b>

Таблица 24.

Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых стоков сельского поселения  
Вавожское

Первая очередь

№№ п/п	Наименование	Население тыс.чел.	Норма водоотве дения	Расходы стоков, тыс.куб. м3/сут	
				среднесуточные	максимальносуточные К=1,2
1	2	3	4	5	6

№№ п/п	Наименование	Население тыс.чел.	Норма водоотве дения	Расходы стоков, тыс.куб. м <sup>3</sup> /сут	
				среднесуточно е	максимальносу точные К=1,2
	<b>Первая очередь</b>				
	<b>Вавожское поселение</b>				
1	село Вавож	6,50	160	1,04	1,25
2	Неучтенные расходы 10 %			0,10	0,13
3	<b>Итого</b>			<b>1,14</b>	<b>1,38</b>
4	Остальные населенные пункты (жилая застройка)	0,50	50	0,03	0,03
5	Неучтенные расходы 10 %			0,003	0,003
6	<b>Итого</b>			<b>0,03</b>	<b>0,03</b>
7	<b>Всего</b>	7,0		<b>1,17</b>	<b>1,40</b>

### **Система и схема канализации**

Для села Вавож предусматривается централизованная система канализации, со строительством канализационных сетей и очистных сооружений.

Система канализации принята полная раздельная, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков на очистные сооружения (КОС) от жилой и общественной застройки, дождевые стоки отводятся по самостоятельной сети на очистные сооружения дождевой канализации.

Санитарно-защитная зона от КОС составит 200 м.

Для остальных населенных пунктов сельского поселения сохраняется существующая система канализации.

В проектных предложениях предусматривается организация системы водоотведения поверхностного стока села Вавож путем строительства открытых лотков, с направлением стоков на очистные сооружения дождевой канализации.

Принято производить очистку наиболее концентрированной части стока.

На очистных сооружениях предусматривается механическая очистка стоков от плавающего мусора, взвешенных веществ, нефтепродуктов. В состав ОС входят отстойники твердого стока, нефтеловушки.

Санитарно-защитная зона от очистных сооружений поверхностных вод открытого типа составляет 100 м, закрытого – 50 м.

### **Средства связи**

#### **Существующее положение**

В настоящее время население, органы управления и предприятия Вавожского СП обеспечиваются услугами связи и информатизации. Основной оператор телефонной связи общего пользования – Удмуртский филиал ОАО «ВолгаТелеком».

Телефонная связь обеспечивается через АТСК-100\2000 (ул.Интернациональная, 47) емкостью 1200 номеров и АТСК-50\200 (ул.Центральная, д1) емкостью 50 номеров.

Имеется возможность выхода на междугородние линии связи по ВОЛС через опорную станцию в г. Можга.

В рамках приоритетного национального проекта «Образование» школы подключены к сети Интернет, что дает доступ к информационным ресурсам, как для преподавателей, так и для учащихся.

В поселении имеется возможность пользования услугами сотовой связи разных операторов (Мегафон, МТС, Билайн, Теле-2).

Для предоставления универсальной услуги связи по передаче данных и предоставлению доступа к сети Интернет в поселении созданы пункты коллективного доступа в Интернет.

На территории района ведется радиовещание по эфиру в УКВ диапазоне и осуществляется прием программ телевидения.

На территории имеется возможность приёма спутниковых платных и бесплатных телеканалов. Рынок услуг кабельного телевидения развит слабо.

### **Проектные предложения**

Основными задачами по развитию телефонной сети общего пользования является ее модернизация с использованием современных цифровых и оптоволоконных технологий для возможности предоставления населению и организациям различных телекоммуникационных услуг.

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Генеральным планом предусматривается численность постоянного населения в сельском поселении к расчетному сроку (2035.) 7500 человек и. на первую очередь (2020г.) - 7000 чел.

Наибольший объем нового строительства предусматривается в с. Вавож с проживанием в нем 2900 человек.

Для телефонизации сельского поселения потребуется модернизация АТС с использованием современных цифровых технологий и наращивания емкости АТС.

Емкость АТС с. Вавож для 100% обеспечения квартирного сектора, предприятий и организаций должна будет составлять порядка 2000 номеров.

Основой развития сетей связи будет являться переход на использование волоконно-оптических кабелей. Это позволит в будущем производить неограниченное увеличение номерных емкостей любых АТС, а так же оказывать доступ в сеть Интернет на высоких скоростях.

Будут продолжаться развиваться информационные телекоммуникационные сети передачи данных и система сотовой радиотелефонной связи на базе стандарта GSM. Дальнейшее развитие этого вида связи, которое начинает составлять существенную конкуренцию телефонии общего пользования, должно идти по пути увеличения площади покрытия территории МО с применением новейших технологий и повышения качества связи.

### **Телевидение**

Необходимо проведение определенных мероприятий в связи с переходом в России на цифровое вещание.

Для возможности приема большего числа программ целесообразно развитие кабельного телевидения с использованием спутниковых антенн.



## 5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

### 5.1. Мероприятия по новому жилищному строительству и реконструкции жилищного фонда

#### Мероприятия на расчетный срок

- объем нового жилищного строительства (индивидуальные дома с участками) составит 72 тыс. кв. м, в среднем в год – 3 тыс. кв. м общей площади;
- новое жилищное строительство предусмотрено на территории, примыкающей к с. Вавож (в проектируемых границах с. Вавож).

#### Мероприятия на первую очередь

- объем нового жилищного строительства (индивидуальные дома с участками) составит 22 тыс. кв. м, в среднем в год – 2,5 тыс. кв. м общей площади;
- новое жилищное строительство предусмотрено на территории, примыкающей к с. Вавож (в проектируемых границах с. Вавож).

### 5.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства

#### Мероприятия по развитию экономического потенциала

#### Мероприятия на расчетный срок

- выделение территории для формирования инвестиционной площадки «Неиспользуемый земельный участок под строительство «Культурно-досугового центра»;
- выделение территории для формирования инвестиционной площадки «Земельный участок под строительство «Бизнес-центра»;
- выделение территории для формирования инвестиционной площадки «Месторождение азотного газа».

#### Мероприятия на первую очередь

- выделение территории для формирования инвестиционной площадки «Неиспользуемый земельный участок под строительство «Культурно-досугового центра»;
- выделение территории для формирования инвестиционной площадки «Земельный участок под строительство «Бизнес-центра»;

#### Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

#### Мероприятия на расчетный срок

Достижение принятых в проекте нормативных значений обеспеченности населения услугами социального и культурно-бытового обслуживания.

Таблица 25.

Перечень учреждений и объектов обслуживания, предлагаемых к размещению на расчетный срок

№ п/п	Наименование	Емкость	Место размещения	Срок
1	Детский сад	1 объект	с. Вавож	Первая очередь

2	Больница	корпус	с. Вавож	Первая очередь
3	Физкультурно-оздоровительный комплекс (бассейн, спортивные, тренажерные залы)	1 объект	с. Вавож	Расчетный срок
4	Спортивный зал	1 объект	с. Б.Можга	Расчетный срок
5	Торгово-развлекательный комплекс (в т.ч. учреждение культуры, объекты торговли и общественного питания)	1 объект	с. Вавож	Первая очередь
6	Кладбище	не менее 1,8 га	с. Вавож	Первая очередь, расчетный срок

### **Мероприятия на первую очередь**

Перечень учреждений и объектов обслуживания, предлагаемых к размещению на первую очередь представлен в нижеследующей таблице.

Таблица 26.

Перечень учреждений и объектов обслуживания, предлагаемых к размещению на первую очередь

№ п/п	Наименование	Емкость	Место размещения
1	Детский сад	1 объект	с. Вавож
2	Больница	корпус	с. Вавож
3	Торгово-развлекательный комплекс (в т.ч. учреждение культуры, объекты торговли и общественного питания)	1 объект	с. Вавож
4	Кладбище	не менее 1,7 га	с. Вавож

### **Объекты транспортной инфраструктуры**

#### **Мероприятия на расчетный срок**

- реконструкция автодороги Можга – Вавож;
- реконструкция автодороги Нылга – Вавож;
- сооружение путепровода на пересечении железнодорожной линии Воткинск – Ижевск – Ува – Вавож – Кильмезь и а/д Ува-Вавож;
- устройство усовершенствованного покрытия на объездной дороге с. Вавож;
- устройство твердого покрытия на автомобильных дорогах местного значения;
- проведение обследований дорожных искусственных сооружений;
- капитальный ремонт здания автостанции в с. Вавож;
- сооружение благоустроенных остановочных пунктов на территории всего поселения.

Протяженность автомобильных дорог с твердым покрытием на расчетный срок возрастет с 32,4 до 37,2 км. Плотность увеличится до 310 км/км<sup>2</sup>.

#### **Мероприятия на первую очередь**

- реконструкция автодороги Можга – Вавож;

- реконструкция автодороги Нылга – Вавож;
- проведение обследований дорожных искусственных сооружений;
- капитальный ремонт здания автостанции в с. Вавож.

### **Объекты инженерной инфраструктуры**

#### **Электроснабжение**

Для обеспечения надёжного электроснабжения потребителей поселения на перспективу потребуется проведение следующих мероприятий:

#### **Мероприятия на расчетный срок**

(количественные показатели даны на весь период реализации генерального плана, включая первую очередь)

- Строительство в селе Вавож ТП 10/0,4 кВ – 5 шт и сетей 10 кВ – 5,3 км.
- Реконструкция существующих сетей 10 – 0,4 кВ и ТП 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий в соответствии с планами эксплуатирующей организации

#### **Мероприятия на первую очередь**

- Строительство в селе Вавож ТП 10/0,4 кВ – 2 шт и сетей 10 кВ – 1,3 км.
- Реконструкция существующих сетей 10 – 0,4 кВ и ТП 10/0,4 кВ с внедрением энергосберегающих технологий в соответствии с планами эксплуатирующей организации.

#### **Газоснабжение**

Для развития системы газоснабжения поселения необходима реализация комплекса мероприятий.

#### **Мероприятия на расчетный срок**

(количественные показатели даны на весь период реализации генерального плана, включая первую очередь)

- строительство распределительных газопроводов - 1,2 км и 5 ГРП к площадкам нового строительства в селе Вавож.
- строительство межпоселковых газопроводов к негазифицированным деревням Большая Можга, Жуё - Можга, Зеленая Роща - 7,5км и устройство ЗГРП;

#### **Мероприятия на первую очередь**

- строительство распределительных газопроводов - 0,7 км и 3 ГРП к площадкам нового строительства в селе Вавож.

#### **Теплоснабжение**

Развитие теплоснабжения поселения возможно при выполнении ряда мероприятий.

#### **Мероприятия на расчетный срок**

- перевод источников теплоты населенных пунктов поселения на природный газ;
- внедрение энергосберегающих технологий (приборы коммерческого учета тепловой энергии на тепловых источниках и др.);
- автоматизация режимов работы систем энергоснабжения и потребления.

#### **Мероприятия на первую очередь**

- реконструкция ветхих сетей теплоснабжения;

- перевод существующих угольных котельных в газифицированных населенных пунктах на газ;
- применение для децентрализованного теплоснабжения автономных промышленных 2-х функциональных теплогенераторов, обеспечивающих потребности отопления и горячего водоснабжения потребителей, с возможностью перевода их на природный газ.

### **Водоснабжение**

В целях улучшения хозяйственно-питьевого водоснабжения поселения необходимы следующие мероприятия:

#### **Мероприятия на расчетный срок**

(количественные показатели даны на весь период реализации генерального плана, включая первую очередь)

- ремонт и реконструкция существующих водопроводных скважин и сетей в селе Вавож (3,5 км);
- строительство водопроводных сетей для районов нового индивидуального строительства поселка Вавож (8,5 км);
- разработка проектов и обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

#### **Мероприятия на первую очередь**

- ремонт и реконструкция существующих водопроводных скважин и сетей в селе Вавож (3,5 км);
- строительство водопроводных сетей в селе Вавож (2,5 км);
- разработка проектов и обустройство зон санитарной охраны водозаборов и водопроводных сооружений.

### **Водоотведение**

С целью улучшения экологической ситуации и повышению уровня благоустройства населения, необходимо проведение ряда мероприятий:

#### **Мероприятия на расчетный срок**

(количественные показатели даны на весь период реализации генерального плана, включая первую очередь)

- строительство канализационных очистных сооружений;
- строительство канализационной насосной станции;
- строительство канализационных сетей (напорных 0,3 км, самотечных 13,0 км) для села Вавож;
- разработка проектной документации и строительство системы водоотведения поверхностного стока с очистными сооружениями в селе Вавож.

#### **Мероприятия на первую очередь**

- строительство канализационных очистных сооружений;
- строительство канализационной насосной станции;
- строительство канализационных сетей (напорных 0,3 км, самотечных 8,5 км) для села Вавож;
- разработка проектной документации и строительство системы водоотведения поверхностного стока с очистными сооружениями в селе Вавож.

## **Средства связи**

### **Мероприятия на расчетный срок**

- внедрение новейших технологий связи и телекоммуникаций;
- развитие сети, работающей по ВОЛС;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;

### **Мероприятия на первую очередь**

- расширение емкости АТС с заменой на цифровое оборудование;
- подготовка к переходу на цифровое вещание и развитие кабельного телевидения;
- развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных.

## **5.3. Мероприятия по охране объектов культурного наследия**

При проведении всех работ по строительству и реконструкции необходимо соблюдение охранных регламентов градостроительной деятельности: сохранение исторической планировочной структуры, объектов культурного наследия. В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия на сопряженной с ними территории в соответствии с федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» могут быть установлены:

- территория памятника,
- охранные зоны объектов культурного наследия, в том числе объединенная охранный зона,
- зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (3-х типов),
- зоны охраняемого природного ландшафта.

### **Мероприятия по развитию исследований**

- Содействие в исследованиях и уточнении современного состояния объектов, состоящих на учете и имеющих признаки объектов культурного наследия, проводимых силами специализированных организаций с целью снятия с учета утраченных объектов и постановки на учет вновь выявленных объектов.
- Содействие в исследовании старинных сельских поселений в целях обоснования предоставления им статуса исторических поселений (с. Вавож)
- Составление списков объектов нематериального и устного наследия, потенциальных для взятия под охрану и обеспечение их сохранения.

### **Мероприятия по совершенствованию учета и охранного зонирования**

- Резервирование территорий объектов культурного наследия по границам земельных участков, на которых в настоящее время располагаются данные объекты.
- Содействие в формировании землеустроительных дел для каждого объекта культурного наследия с установлением территорий объектов.
- Содействие в проведении работ по установлению границ территорий и предметов охраны объектов культурного наследия, расположенных на

территории муниципального образования, как условия их включения в единый государственный реестр, распространение на территории объектов культурного наследия режима использования земель историко-культурного назначения, в отдельных случаях перевод территорий объектов культурного наследия в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов (земли историко-культурного назначения).

- Содействие в разработке (корректировке) историко-культурных опорных планов и проектов зон охраны объектов культурного наследия для церкви Николая Чудотворца, деревянного особняка, деревянного жилого дома, торговых рядов и полукаменного особняка, находящихся на углу улиц Интернациональной и Советской, иных ценных культурных ландшафтов с установлением необходимых режимов содержания зон охраны, регламентов регулирования градостроительной деятельности на территории, по сохранению и развитию отдельных местностей с особым характером и условиями использования наследия, отвечающего требованиям действующего законодательства.

#### **Мероприятия по использованию объектов историко-культурного наследия**

- Разработка комплексной схемы сохранения историко-культурного наследия, охраны природы, развития туризма, в увязке с программой социально-экономического развития муниципального образования.

### **5.4. Мероприятия по охране окружающей среды и санитарной очистке территории**

Планировочные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер, связаны с установлением экологически обоснованного функционального зонирования территории, реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры, проведением мероприятий по инженерной подготовке, благоустройству и озеленению. Данные проектные предложения направлены на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, рационального природопользования, формирования благоприятных условий жизнедеятельности населения.

#### **Мероприятия на расчетный срок**

- Развитие системы мониторинга охраны окружающей среды на территории сельского поселения и его населенных пунктов, качества атмосферного воздуха, питьевой воды (по бактериологическим, санитарно-химическим показателям), почвенного покрова.
- Организация и озеленение санитарно-защитных зон между жилыми и общественными территориями и промышленными объектами в соответствии с очередностью застройки.
- Рекультивация места захоронения биологических отходов (в северо-западной части с. Вавож).
- Контроль за соблюдением режима зон санитарно-защитных зон (СЗЗ), в том числе запрет на размещение в границах СЗЗ жилых помещений, детских садов, школ и др., в соответствии со СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция), СанПиН 2.2.1./2.1.1. – 2361-08 «Изменения N 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03.

Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555–09 «Изменение N 2 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03. Новая редакция».

- Перевод на природный газ всех котельных, работающих на мазуте, печном топливе, угле, нефти.
- Благоустройство улично-дорожной сети.
- Организация зеленых защитных полос вдоль транспортных магистралей.
- Разработка и организация зон санитарной охраны источников водоснабжения.
- Развитие систем водоснабжения и водоотведения во всех населенных пунктах.
- Проведение гидрологических изысканий по выявлению уровня затопления рек 1% обеспеченности.
- Установка локальных очистных сооружений сельхозпредприятий.
- Охрана и благоустройство лесных массивов, расположенных внутри населенных пунктов сельского поселения;
- Соблюдение Лесохозяйственного регламента.
- Экономически целесообразная минимизация количества объектов хранения отходов (рекультивация временных и ликвидация несанкционированных свалок).
- Разработка схемы генеральной очистки сельского поселения и развитие системы плано-регулярной санитарной очистки в населенных пунктах.
- Благоустройство и озеленение территорий населенных пунктов в соответствии со СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», организация в местах скопления людей и центрах населенных пунктов мест отдыха населения, озелененные вдоль дорог, благоустройство территории при зданиях.
- Сохранение зеленых разрывов между дорожным полотном и жилыми зданиями.
- Охрана и сохранение лесов вокруг населенных пунктов, как выполняющих важную буферную защитную функцию.
- Эколого-просветительское образование населения; обеспечение населения информацией об обращении с отходами производства и потребления.

### **Мероприятия на первую очередь**

#### По охране атмосферного воздуха:

- Совершенствование технологического оборудования, внедрение технологических процессов на предприятиях, уменьшающих и исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- разработка проектов санитарно-защитных зон сельскохозяйственных предприятий в д. Жуе-Можга и в с. Вавож при проведении комплекса природоохранных мероприятий по уменьшению ориентировочных санитарно-защитных зон до нормируемых объектов;
- запрет расширения предприятий и увеличения его мощности за счет территории санитарно-защитной зоны, если это повлечет за собой ухудшение санитарно-экологического состояния расположенных вблизи жилых зон;
- снижение вредного воздействия автомобильного транспорта путем создания зеленых защитных полос из пыле- и газоустойчивых зеленых насаждений вдоль транспортных магистралей и улично-дорожной сети, озеленение санитарно-защитных зон;
- ограничение на передвижение специального грузового автотранспорта в черте населенных пунктов.

#### По охране водных ресурсов:

По рациональному использованию водных ресурсов и обеспечению населения качественной питьевой водой:

- создание проектов и организация поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения на водозаборах и скважинах питьевого назначения с соблюдением требуемых режимов;
- обустройство родников и колодцев, проведение планового и текущего ремонта, чистки и дезинфекции, своевременный забор проб воды;
- реконструкция водопроводных сетей для исключения вторичного загрязнения питьевой воды.

По предотвращению загрязнения водных объектов:

- строительство канализационных очистных сооружений в с. Вавож;
- проектирование и строительство сети канализации и постепенное внедрение локальных очистных сооружений сточных вод предприятий, в частности территорий сельскохозяйственных предприятий;
- организация современной системы очистки и утилизации хозяйственно-фекальных стоков;
- организация отвода и очистки дождевых стоков, с т.ч. с территорий предприятий автосервиса (АЗС, стоянок автомашин, гаражных кооперативов и др.);
- недопущение несанкционированных свалок в водоохраной зоне и прибрежной полосе рек.
- проведение расчистки и рекультивации пойменных и прибрежных территорий рек.

По охране почв и санитарной очистке территории:

- разработка схемы генеральной очистки сельского поселения, утверждение и расчет норм накопления отходов сельского поселения;
- реализация Республиканской целевой программы «Государственная поддержка создания и развития системы переработки и захоронения отходов в Удмуртской Республике на 2009-2013 годы» с кустовым принципом размещения полигонов по захоронению отходов с созданием сети мусоросортировочных станций.
- строительство мусоросортировочной станции к западу от д. Жуе-Можга, с соблюдением необходимой санитарно-защитной зоны до жилья;
- обеспечение своевременного сбора и вывоза бытовых отходов на проектную мусоросортировочную станцию вблизи д. Жуе-Можга;
- организация плано-регулярной санитарной очистки территории, совершенствование системы сбора-вывоза бытовых отходов (контейнеры для сбора мусора, обустроенные площадками, спецтехника и др.);
- приведение в соответствие с природоохранными нормативами места хранения навоза, сооружение и обустройство площадок для хранения компоста (использование плотного грунта, обваловывание и др.), разработка иных проектов хранения и переработки навоза животноводческих комплексов, контроль паразитологического и инфекционного состояния;
- утилизация отходов всех видов животноводства (производство удобрений и реализация населению);
- недопущение образования несанкционированных свалок;

По сохранению природных комплексов и системе озеленения:

- соблюдение Лесохозяйственного регламента;



- охрана и сохранение лесов вокруг населенных пунктов как выполняющих важную буферную защитную функцию;
- озеленение оврагов в целях укрепления грунтов и предотвращения их дальнейшего развития; проведение берегоукрепительных мероприятий;
- озеленение санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов;
- поддержание сети защитных лесных полос и озелененных территорий вдоль транспортных магистралей и улично-дорожной сети;
- оформление озелененной территории общего пользования в населенных пунктах с соблюдением нормативных требований СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- организация особо охраняемых природных территорий местного значения:
  - памятник природы «Родник «Вавожский» (восточная окраина с. Вавож, в конце переулка «Увинского»)
  - памятник природы «Башмурские карьеры» (в 6 км северо-восточнее с. Вавож)

## **6. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

Целью проектных решений раздела является определение основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, предупреждение ЧС техногенного и природного характера, защита населения и территорий, обеспечение жизнедеятельности муниципального образования, сокращение числа жертв и материального ущерба, в случае возникновения ЧС.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

ЧС различают по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные, военные).

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ (Федеральный закон №190-ФЗ ст.23), в данном разделе рассмотрен перечень факторов риска возникновения ЧС только *природного и техногенного* характера.

По масштабу возможных последствий все ЧС классифицируются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 мая 2007 г. N 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

*Источник ЧС* – опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть ЧС.

Исходные данные для разработки раздела предоставлены Администрацией МО «Вавожский район».

### **Чрезвычайные ситуации природного характера**

К опасным природным процессам (ОПП) и явлениям (ОПЯ), которые могут стать причиной чрезвычайной ситуации природного характера на территории МО «Вавожское» (в соответствии с ГОСТ 22.0.03-97), могут быть отнесены опасные геологические и гидрологические процессы:

- эрозия, оврагообразование;
- паводок (март - май обусловленное весенним снеготаянием; дождевые паводки (октябрь – ноябрь), в результате выпадения большого количества осадков.

Особенностью весенних паводков на малых и средних реках Удмуртской Республики является их многоводность. Во время прохождения половодья в течение 8-15 суток по реке проходит от 60 до 80 % всего годового стока реки. При резком повышении расходов русло реки не способно пропустить такой объем, и река выходит из берегов, затопля пойму. По территории МО «Вавожское» протекают две крупные реки – р. Вала и р. Ува.

Так же, необходимо упомянуть о процессах, требующих наблюдения:

- о заболачивании на пониженных участках рельефа, связанном с затрудненным стоком, высоким залеганием грунтовых вод;
- подъеме грунтовых вод.

По данным ГУ МЧС России по Удмуртской Республике за последние 5 лет уменьшилась глубина промерзания грунта на территории Удмуртской Республики, в результате, объем воды, попадающей в грунтовые воды, постоянно увеличивался, что привело к подъему уровня грунтовых вод и значительному подтоплению территорий.

Подтопление территории обусловлено также развитием эрозионных процессов и как следствие заиливанием русел рек и водохранилищ и затрудненностью разгрузки грунтовых потоков в последние. На подтопление территории значительное влияние оказывает неправильная организация отвода поверхностного стока и прокладка многочисленных коммуникаций, пересекающих естественные коллекторы движение грунтовых вод.

Следствием вышеперечисленных процессов может являться затопление и подтопление грунтовыми водами фундаментов зданий, сооружений, инженерных и транспортных объектов и коммуникаций, деформация и разрушение конструкций и другие последствия.

#### Опасные метеорологические явления

- бури, шквалистый ветер;
- ливень;
- град;
- сильные снегопады и метели;
- засуха, жара.

Наибольшую опасность для территории Удмуртской Республики представляют резкое изменение температуры воздуха (осеннее–зимний период), характеризующийся комплексом неблагоприятных метеорологических явлений - налипание мокрого снега, ветер, метели, сложные гололедно–изморозевые явления, шквалистый ветер (с июня по август), град (летний период).

#### Лесные пожары

Лесной пожар - это стихийное, неуправляемое человеком распространение огня по лесной площади.

Лесные массивы в основном располагаются на достаточном расстоянии от застройки населенных пунктов, вплотную примыкает только к юго-восточной и северо-восточной частям с. Вавож.

Для населения МО «Вавожское» опасность лесных пожаров (быстрое распространение огня при сильном ветре и сильное задымление), может проявляться, вероятнее всего, в угрозе задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей. Непосредственное воздействие на людей, на их имущество, уничтожение предприятий представляется маловероятным.

Основными причинами возникновения лесных пожаров являются: неосторожное обращение с огнем туристов, охотников, рыбаков, грибников и других лиц, при посещении лесов (костер, непогашенный окурочок, не затушенная спичка, искры из глушителя автомобиля и т.д.), весенние и осенние неконтролируемые сельхозпалы (выжигание сухой травы на сенокосах, отгонных пастбищах, а также стерни на полях), нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями, грозовые разряды. Вероятность возникновения лесных пожаров возрастает в засушливый период из-за наличия в лесах сухостоя.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС определяется по ГОСТ 22.0.06-95. Перечисленные выше природные явления не представляют непосредственной опасности для жизни людей, но способны нанести

значительный ущерб зданиям, хозяйственным строениям, линиям связи и энергетике, инженерным и транспортным коммуникациям, сельскому хозяйству.

Для предупреждения и смягчения последствий опасных природных явлений (ОПЯ) необходимы следующие предупредительные меры.

Для защиты территории от подтопления необходимо осуществлять мероприятия по инженерной подготовке территории.

Проблемы оврагообразования, подтопления территории сел, необходимо решать комплексом мероприятий по инженерной подготовке территории: борьбой с оврагообразованием, берегоукреплением, благоустройством водоемов и водотоков, понижением уровня грунтовых вод, организацией и очисткой поверхностного стока и др. мероприятиями, разрабатываемыми на основании данных инженерно-геологических, инженерно-геодезических изысканий.

Для смягчения последствий ОПЯ метеорологического характера рекомендуется:

При угрозе ураганов, бурь, гроз:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- укрытие зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противо-паводковых мероприятий.

При угрозе экстремально низких температур воздуха:

- теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;
- временная снегозащита путей сообщений в метели, вследствие большого снегопереноса ветрами;
- ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Для обеспечения пожарной безопасности в лесах:

- противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;
- создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;
- мониторинг пожарной опасности в лесах;
- разработка планов тушения лесных пожаров;
- тушение лесных пожаров и пр.

**Чрезвычайные ситуации техногенного характера**

*Техногенная чрезвычайная ситуация* – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Опасность ЧС техногенного характера (в соответствии с «Требованиями по предупреждению ЧС на потенциально опасных объектах и объектах

жизнеобеспечения», утвержденными Приказом МЧС №105 от 28.02.2003 г.) для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально-опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожаро-взрывоопасные, опасные химические, радиационные и биологические вещества;
- на установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых, может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения газом, водой, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя канализации и очистки сточных вод.

К техногенным источникам возможного возникновения чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения следует отнести:

- пожаро- и взрывоопасные объекты;
- транспорт;
- объекты коммунального хозяйства.

#### Аварии на потенциально-опасных объектах (ПОО).

На территории МО «Вавожское» в с. Вавож действуют 3 автозаправочных станции.

#### Аварии на объектах жизнеобеспечения

Анализ угроз, обусловленных техническим состоянием объектов жилищно-коммунального хозяйства показал, что из-за значительного физического износа, наибольшую опасность представляют следующие объекты:

- трансформаторные электрические подстанции;
- котельные;
- сети (тепловые, водопроводные и электрические).

В случае возникновения ЧС на котельных зона поражения не выйдет за пределы объекта. Аварийные ситуации не несут прямой угрозы населению, неблагоприятное воздействие выражается в нарушении поступления тепла потребителю.

При аварии на подземных коммуникациях наиболее частыми техногенными ЧС является затопление подвальных частей зданий, что может привести к поражению людей электрическим током, получению ими травм и ожогов различной степени тяжести, деформации конструктивных частей зданий и сооружений.

Основными причинами возникновения аварий на электросетях являются неблагоприятные метеорологические условия, износ оборудования, нарушение правил эксплуатации.

Штормовые ветра, провоцирующие падение деревьев, приводят к обрыву линий электропередач. В результате обрыва проводов происходит отключение электроснабжения в населенных пунктах.

#### Аварии на транспорте

Территорию МО «Вавожское» пересекают автодороги регионального и местного значения, а также железнодорожные пути в северной части поселения.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, загрязнения окружающей природной среды, возникновения пожаров.

При авариях с участием взрыво- и пожароопасных веществ в зону взрыва с дальнейшим возгоранием могут попасть жилые дома, объекты транспортной и инженерной инфраструктуры.

При расчете зон действия основных поражающих факторов при авариях с ГСМ и СУГ на транспортных коммуникациях (разгерметизация цистерн) принимаются следующие условия:

тип ГСМ (бензин), СУГ (3 класс);	- СУГ - 14,5 м <sup>3</sup> ;
емкость автомобильной цистерны с	- ГСМ - 20 м <sup>3</sup> ;
уровень заполнения при перевозке	- ГСМ 95 %;
	- СУГ 85 %;
толщина слоя разлития	- 0,05 м;
территория	-слабо загроможденная;
температура воздуха и почвы	- плюс 20°С;
скорость приземного ветра	- 1 м/сек;
возможный дрейф облака ГВС	- 15-100 м;
класс пожара	- В1, С.

Таблица 27.

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м <sup>3</sup>	20	14,5
Масса топлива в разлитии, т	14,63	8,63
Эквивалентный радиус разлития, м	11	8,9
Площадь разлития, м <sup>2</sup>	380	246,5
Масса топлива участвующая в образовании ГВС	0,02	0,7
Масса топлива в ГВС, т	0,293	6,039
<i>Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей</i>		
Зона полных разрушений, м	10,6	29,3
Зона сильных разрушений, м	26,4	73,3
Зона средних разрушений, м	59,5	164,9
Зона слабых разрушений, м	152,1	421,4
Зона расстекления (50%), м	251,2	696,2
Порог поражения 99% людей, м	18,5	51,3
Порог поражения людей (контузия), м	29,1	80,6
<i>Параметры огневого шара</i>		
Радиус огневого шара, м	17,2	45,9
Время существования огневого шара, с	3,3	7,2
Скорость распространения пламени, м/с	35	58
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке огневого шара, кВт/м <sup>2</sup>	130	220
Индекс теплового излучения на кромке огневого шара	2146	9507
Доля людей, поражаемых на кромке огневого шара, %	0	0
<i>Параметры горения разлития</i>		
Ориентировочное время выгорания, мин : сек	16:44	30:21

Параметры	а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлива, кВт/м <sup>2</sup>	104	176
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлива	29345	59179
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлива, %	79	100

При взрывных явлениях при авариях с СУГ и ГСМ на автомобильной дороге объекты народного хозяйства, технологическое оборудование, жилые дома могут попасть в соответствующие зоны разрушений.

Аварии на автомобильном транспорте происходят, в основном (75 %), из-за нарушения водителями правил дорожного движения. Очень часто приводят к аварии плохие дороги (главным образом скользкие), снежные заносы, неисправность машин (тормоза, рулевое управление, колеса и шины), отсутствие освещения, оборудованных мест для стоянки. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями.

На территории МО «Вавожское» имеется несколько опасных участков на автомобильных дорогах: мосты через р. Вала и р. Ува – подвержены туманам, пересечение объездной дороги с. Вавож с дорогой Ува – Можга и дорогой Вавож – Нюрдор-Котья.

Исходя из частоты возникновения ДТП, следует, что в Вавожском районе сохраняется высокая вероятность возникновения ДТП.

Участков железной дороги, подверженных снежным заносам, оползням и подтоплению на территории МО «Вавожское» нет.

Над центральной частью сельского поселения проходит коридор полёта самолёта А 300 180-690СЕ.

На территории МО «Вавожское» нет объектов речного, морского и воздушного транспорта, вследствие чего нет рисков возникновения ЧС на данных видах транспорта.

#### Аварии на трубопроводном транспорте

В центральной части сельского поселения (протяжённость около 9 км в границах поселения) и на прилегающей к нему территории подходит коридор магистрального газопровода.

Основными причинами аварий и пожаров на трубопроводном транспорте могут быть: брак строительно-монтажных работ, взрывы при розжиге газоиспользующих установок, внешнее механическое воздействие и стресс-подземная коррозия металла, коррозионное разрушение трубопроводов, в результате подвижек грунтов, в основном в весенний период, возникает угроза разрывов трубопроводов, и последующий выход газа наружу под большим давлением.

В случае аварии, связанной с разрывом газопровода происходит истечение (выброс) газа под давлением и взрыв облака газо-воздушной смеси. При прогнозировании последствий ЧС на газопроводе зону детонации при взрыве определяют расчетным путем, (с учетом давления газа, диаметра газопровода и др. параметров). Зона детонации будет распространяться по направлению ветра.

Расстояние до ближайшего населенного пункта составляет 1 км. Населенные пункты в зону ЧС не попадают. Необходимость эвакуации населения отсутствует.

#### Пожарные депо

Территория поселения обслуживается пожарной частью, расположенной в с. Вавож (ПЧ-27). В ПЧ-27 имеется в наличии 2 автомобиля и 5 человек личного состава. Также на территории МО «Вавожское» в с. Вавож функционирует ведомственная пожарная охрана (ВПО), имеющая в наличии 1 автомобиль и 1 человека личного состава.

Существующие подразделения пожарной охраны обеспечивают нормативное прибытие пожарных к 4 населённым пунктам сельского поселения (в соответствии с установленными критериями ФЗ №123 «Технический регламент по обеспечению пожарной безопасности»).

### **Мероприятия по предупреждению ЧС**

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба природной среде и материальных потерь в случае их возникновения. В целях более эффективного осуществления мероприятий по защите населения на территории Удмуртской Республики, приняты Целевые программы «Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Удмуртской Республике на 2011-2013 годы», «Пожарная безопасность на 2011-2015 годы».

Предусмотрено решение следующих задач:

- совершенствование управления по организации работы Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Правительства Удмуртской Республики, оперативного штаба ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций Удмуртской Республики;
- развитие и совершенствование автоматизированной информационно-управляющей системы Удмуртской Республики как составляющей единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- совершенствование системы государственного управления и экстренного реагирования в чрезвычайных и кризисных ситуациях;
- развитие региональной подсистемы ОКСИОН в местах массового пребывания людей;
- совершенствование системы подготовки руководящего состава и населения в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- совершенствование материально-технической базы пожарно-спасательных подразделений при ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, а также необходимость активно использовать в решении поставленных задач современные информационные и телекоммуникационные технологии.

В рамках Генерального плана предлагается осуществление мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций по следующим основным направлениям:

Обеспечение пожарной безопасности территорий населенных пунктов, а именно:

- Постепенная ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда, реконструкция и замена его на современные жилые дома, соответствующие противопожарным требованиям, содержание



существующего жилого фонда в надлежащем состоянии, с учетом требований пожарной безопасности.

- Сооружение водоемов двоякого назначения на территории садов и скверов, малоэтажной застройки для забора воды на тушение пожара, в случае выхода из строя поселкового водопровода.
- Размещение пожарных подъездов (пирсов) для пожаротушения по имеющимся и проектируемым съездам и набережным, а так же в местах размещения противопожарных водоемов на территории индивидуальной застройки. Необходимо устройство площадки с твердым покрытием для забора воды в населенных пунктах поселения.
- Организация противопожарных разрывов в застройке, что позволяет уменьшить вероятность распространения вторичных поражающих факторов в чрезвычайных условиях (пожары, взрывы, задымления), а также обеспечить более эффективное проведение спасательных работ.
- Обеспечение беспрепятственного проезда пожарных, санитарных, аварийных машин ко всем объектам защиты на территории сельского поселения. (Здания необходимо оборудовать, в соответствии с требованиями противопожарных норм, системами пожарной сигнализации, если требуется, заменить устаревшие и непригодные к дальнейшей эксплуатации системы).

В проектах планировки необходимо предусматривать, чтобы были подъезды ко всем зданиям, автомобильные проезды были закольцованы, а тупиковые проезды имели площадки для разворота транспорта, территория населенного пункта была обеспечена нормативным количеством пожарных гидрантов, а в сети поддерживалось необходимое давление;

*На объектах экономики:*

- оснащение производственных объектов системами автоматического обнаружения и тушения пожара, в соответствии с требованиями нормативной документации;
- очистка территории производственных объектов от разбросанных легко возгораемых материалов, малоценных сгораемых строений (сарая, заборов);
- соблюдение противопожарных разрывов от зданий и строений, создание условий для маневра пожарных сил и средств в период тушения или локализации пожаров;
- сооружение специальных противопожарных резервуаров с водой и искусственных водоемов;
- повышение огнестойкости конструкций, создание специальных противопожарных преград.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на стадии эксплуатации должны включать:

- постоянный мониторинг обстановки и окружающей среды в повседневных условиях методом наблюдения, сбора и обработки информации;
- разработка и реализация мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
- подготовка объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- подготовка населения к действиям при чрезвычайных ситуациях;
- создание объектовых резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

### Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий аварий на автомобильном транспорте:

- постоянный контроль за состоянием автомобильных дорог, техническим состоянием автомобилей;
- своевременный ремонт автомобилей и автомобильных дорог;
- поддержание в постоянной готовности сил и средств для своевременного ремонта автомобилей и автомобильных дорог;
- соблюдение технологических норм и правил эксплуатации автомобилей;
- организация взаимодействия сил и средств, обеспечивающих ликвидацию чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте.

### Мероприятия по предупреждению аварий на газопроводах и смягчению возможных последствий:

- строгое соблюдение охранной и санитарно-защитной зоны газопровода;
- контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей,
- защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),
- установка в узловых точках систем газоснабжения (на выходе из ГРС, перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а так же, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами.

### Защита населения включает основные мероприятия:

- при угрозе жизни и здоровью рабочих и служащих, всего населения, проводится оповещение с разъяснением действий, для чего необходимо совершенствование существующей поселковой системы оповещения и расширение зоны ее действия, с учетом новых жилых образований;
- укрытие людей в помещениях производственных, общественных и жилых зданий, приспособленных под нужды защиты населения, а также в специальных защитных сооружениях (порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны утвержден Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 г. № 1309);
- в особых случаях, не терпящих отлагательства, проводится эвакуация и отселение населения, животных, культурных ценностей из зоны чрезвычайной ситуации (на чертеже обозначены объекты транспорта – вокзалы, аэропорты, и др., используемые при эвакуации населения и для приема эвакуируемых);
- организуется спасение людей, пострадавших в ходе чрезвычайной ситуации, проводятся мероприятия медицинской защиты (на случай возникновения ЧС для приема раненых на схеме обозначены существующие и проектируемые медицинские учреждения, имеющие коечный фонд);
- организуются работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей (защита сельскохозяйственных животных, продукции животноводства, растениеводства, укрытие и эвакуация животных, усовершенствование транспортных магистралей, резервирование источников водоснабжения и др. специальные мероприятия).

**Федеральные законы (законы Российской Федерации).**

- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 г. №190-ФЗ
- "О гражданской обороне" от 12.02.1998 г. №28-ФЗ
- "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" от 11.11.1994 г. №68-ФЗ
- "О безопасности" от 05.03.1992г. с изменениями от 24.12.1993 г. №2446-1
- "О пожарной безопасности" от 21.12.1994 г. №69-ФЗ
- "Об использовании атомной энергии" от 21.11.1995 г. №170-ФЗ
- "О радиационной безопасности населения" от 09.01.1996 г. №3-ФЗ
- "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" от 21.07.1997 г. №116-ФЗ
- "О безопасности гидротехнических сооружений" от 23.07.1997 г. №117-ФЗ
- "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 г. №123-ФЗ

#### **Указ Президента Российской Федерации**

- "Вопросы Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий" от 11.07.2004 г. №868.

#### **Нормативно - технические документы**

- ГОСТ Р 23.01.-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основные положения".
- ГОСТ Р 22.0.02-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий" (с Изменением №1, введенным в действие 01.01.2001 г. постановлением Госстандарта России от 31.05.2000 г. №148-ст).
- ГОСТ Р 22.0.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения"
- СП 11.13130.2009 "Места дислокации подразделений пожарной охраны".
- ГОСТ Р 22.0.06-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций".
- ГОСТ Р 22.3.03-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения".
- ГОСТ Р 22.3.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Жизнеобеспечение населения в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения".
- ГОСТ 12.1.033 "ССБТ. Пожарная безопасность. Термины и определения".
- СНиП 2.01.51-90 "Инженерно - технические мероприятия гражданской обороны".
- "Рекомендации по проектированию запасных пунктов управления".
- СНиП 2.01.57-85 "Приспособление объектов коммунально - бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта".
- ПНАЭ Г-05-035-94 "Учет внешних воздействий природного и техногенного происхождения на ядерно- и радиационно опасные объекты".
- СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территорий от затопления и подтопления".
- СНиП 2.01.15-90 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования".
- СНиП 2.07.01-89\* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
- СНиП 23-01-99 "Строительная климатология".

- СНиП 2.01.09-91 "Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах".
- СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения".

## 7. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели	Ед. изм.	Современное состояние на 1.01. 2010 г.	I очередь строительства 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
<b>1. Территория<sup>3</sup></b>				
1.1. Общая площадь земель в границах муниципального образования - всего, в т.ч.:	га	12086,0	12086,0	12086,0
▪ земли сельскохозяйственного назначения;	га	4621,7	4576,0	4423,6
▪ земли населенных пунктов – всего, из них:	га	993,9	1039,6	1192,0
Село Вавож	га	737,7	783,4	935,8
Деревня Жуе-Можга	га	91,2	91,2	91,2
Деревня Большая Можга	га	98,3	98,3	98,3
Деревня ст. Вавож	га	55,9	55,9	55,9
Деревня Зеленая Роцца	га	10,8	10,8	10,8
▪ земли промышленности;	га	145,3	145,3	145,3
▪ земли лесного фонда;	га	6297,8	6297,8	6297,8
▪ земли водного фонда;	га	17,0	17,0	17,0
▪ земли специального назначения, из них:	га	10,3	10,3	10,3
кладбища	га	4,2	4,2	4,2
Свалки, полигоны ТБО	га	6,1	6,1	6,1
1.2. Из общей территории:				
▪ территории для индивидуального жилищного строительства;	га		45,7	152,4
<b>2. Население</b>				
Численность населения, всего	ТЫС. чел.	6,8	7	7,5
<b>3. Жилищный фонд</b>				
3.1 Жилищный фонд - всего	ТЫС. кв.м/%	120/100	140/100	188/100
Многоквартирные дома	ТЫС. кв.м/%	58/48	56/40	55/29
Индивидуальные дома с участками	ТЫС. кв.м/%	62/52	84/60	133/71
3.2 Убыль жилищного фонда	ТЫС. кв.м	-	2	4
3.3 Средняя обеспеченность населения жилищным фондом	кв.м/чел	17,5	20	25
3.4 Новое жилищное строительство (индивидуальные дома с участками)	ТЫС. кв.м	-	22	72
<b>4. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения</b>				
Детские дошкольные учреждения	место	370	571	612
Общеобразовательные школы	место	915	933	1000
Стационары всех типов	койка	160	не менее 73	не менее 78

<sup>3</sup> Данные об общей площади земель и их современном распределении по категориям приводятся в соответствии с данными, полученными путем измерения в ArcGIS 9.3. материалов оцифрованной топографической основы.

Показатели	Ед. изм.	Современное состояние на 1.01. 2010 г.	I очередь строительства 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
Поликлиники	посещений/смену	124	134	141
Клубы, дома культуры	место	800	1400	1500
Спортивные залы	кв.м площ. пола	396	1400	1500
Плоскостные сооружения	тыс. кв. м	3	13,7	14,6
Бассейны	кв.м зерк. воды	0	175	188
<b>5. Транспортное обслуживание</b>				
5.1.Протяженность автомобильных дорог – всего	км	37,2	37,2	37,2
в том числе:				
– регионального значения	км	32,4	32,4	32,4
– местного значения	км	4,8	4,8	4,8
5.2. Из общей протяженности автомобильных дорог дороги с твердым покрытием	км	32,4	37,2	37,2
5.3. Плотность автодорожной сети с твердым покрытием	км/100 0 км <sup>2</sup>	270	310	310
<b>6. Инженерное оборудование и благоустройство</b>				
6.1. Электроснабжение:				
6.1.1. Потребность в электроэнергии в год на коммунально-бытовые нужды.	МВт·ч.	8000	9800	12000
6.1.2. Потребность в электроэнергии на 1 человека в год на коммунально-бытовые нужды.	кВт·ч	1170	1400	1600
6.2. Газоснабжение:				
6.2.1. Удельный вес газа в топливном балансе (ЖКС).	%	30	60	90
6.2.2. Потребление природного газа на коммунально-бытовые нужды – всего, в т.ч.:	млн. куб.м /год	н/д	9,1	12,4
тепловые источники,	млн. куб.м/го д	н/д	7,6	10,7
приготовление пищи и горячей воды.	млн. куб.м/го д	н/д	1,5	1,7
6.2.3. Источники подачи газа.	комп.	ГРС	ГРС	ГРС
6.3. Теплоснабжение				

Показатели	Ед. изм.	Современное состояние на 1.01. 2010 г.	I очередь строительства 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
6.3.1. Потребность тепла на коммунально-бытовые нужды ЖКС – всего, в т.ч.:	Гкал/час	н/д	14,8	20,7
автономные источники тепла.	Гкал/час	н/д	2,7	8,6
6.4. Водоснабжение:				
6.4.1. Суммарное водопотребление – всего,	тыс. куб.м/сут	0,7	1,8	1,9
6.4.2. Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб.м/сут	0,7	1,8	1,9
6.4.3. Водопотребление в среднем на 1 чел. – всего,	л/сут	100	50-160	50-160
6.5. Канализация:				
6.5.1. Общее поступление сточных вод – всего:	тыс. куб.м/сут	0,2	1,4	1,5
6.5.2. Производительность канализационных очистных сооружений	тыс. куб.м/сут	КОС отсутствуют	1,4	1,5

# 8. ПРИЛОЖЕНИЯ

## Приложение 1

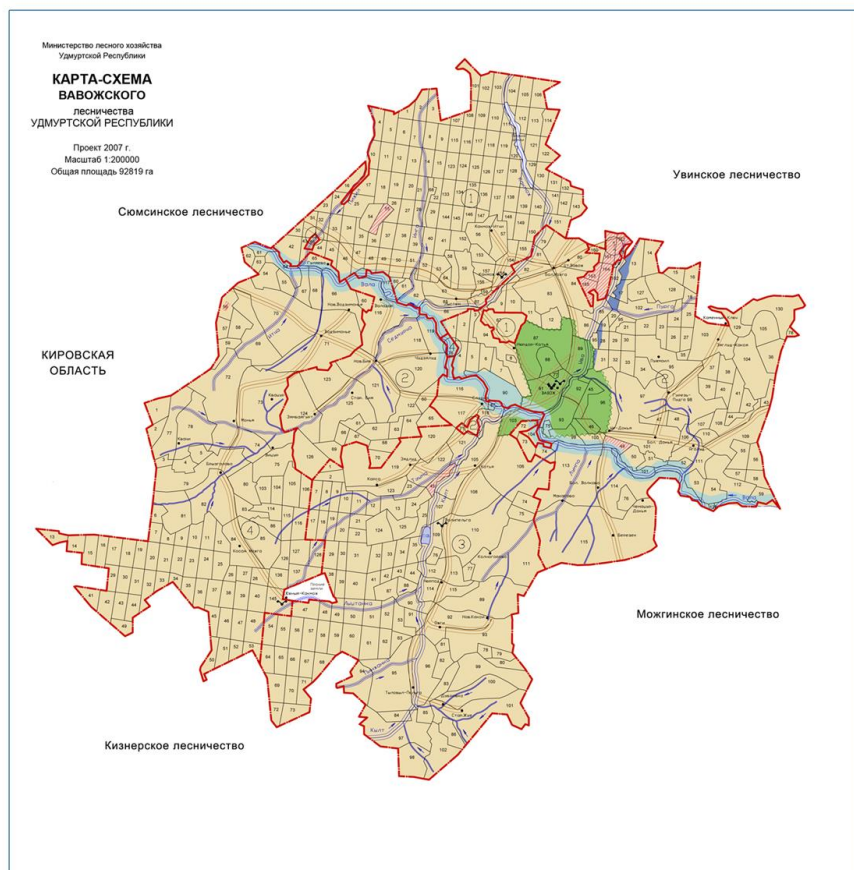
Приложение 3

### КАРТА-СХЕМА ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ЛЕСОВ ПО ЦЕЛЕВОМУ НАЗНАЧЕНИЮ

Шифр	Наименование участкового лесничества	Площадь, га
1	Какможское	26724
2	Центральное	22612
3	Волипельгинское	23434
4	Брызгаловское	20049
Итого:		92819

#### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Запретные полосы, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб
- Запретные полосы по берегам рек, озер, водохранилищ и других водных объектов
- Зеленая зона
- Эксплуатационные леса
- Особо охраняемые природные территории
- Защитные полосы вдоль автомобильных и ширококолейных железных дорог
- Границы водоохранных зон
- Границы участковых лесничеств
- Квартальные просеки
- Конторы лесничеств
- Конторы участковых лесничеств





Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция»)

<p>Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ нежилые помещения для дежурного аварийного персонала;</li> <li>▪ помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель);</li> <li>▪ здания управления, конструкторские бюро;</li> <li>▪ здания административного назначения;</li> <li>▪ научно-исследовательские лаборатории;</li> <li>▪ поликлиники;</li> <li>▪ спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;</li> <li>▪ бани, прачечные;</li> <li>▪ объекты торговли и общественного питания;</li> <li>▪ мотели, гостиницы;</li> <li>▪ гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта;</li> <li>▪ пожарные депо;</li> <li>▪ местные и транзитные коммуникации, линии электропередач;</li> <li>▪ электроподстанции, нефте- и газопроводы;</li> <li>▪ артезианские скважины для технического водоснабжения;</li> <li>▪ водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды;</li> <li>▪ канализационные насосные станции;</li> <li>▪ сооружения оборотного водоснабжения;</li> <li>▪ автозаправочные станции;</li> <li>▪ станции технического обслуживания автомобилей;</li> <li>▪ в санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны;</li> <li>▪ зоны отдыха;</li> <li>▪ территории курортов, санаториев и домов отдыха;</li> <li>▪ территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки;</li> <li>▪ коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;</li> <li>▪ а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;</li> <li>▪ спортивные сооружения, детские площадки;</li> <li>▪ образовательные и детские учреждения,</li> <li>▪ лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</li> </ul> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ объекты по производству лекарственных веществ;</li> <li>▪ лекарственных средств и (или) лекарственных форм;</li> <li>▪ склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий;</li> <li>▪ объекты пищевых отраслей промышленности;</li> <li>▪ оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов;</li> <li>▪ комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</li> </ul>

<p>Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать</p>
<p>лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.</p>	

Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны

Установленные регламенты хозяйственной деятельности водоохраных зон и прибрежных защитных полос (в соответствии Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 г. № 74-ФЗ)

Зоны	Запрещается	Допускается
Водоохранная зона	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ использование сточных вод для удобрения почв;</li> <li>▪ размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;</li> <li>▪ осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li> <li>▪ движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.</li> </ul>
Прибрежная защитная полоса	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются:</li> <li>▪ распашка земель;</li> <li>▪ размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>▪ выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</li> </ul>	

Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНИП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»)

Наименование зон	Запрещается	Допускается
I пояс	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ все виды строительства;</li> <li>▪ проживание людей;</li> <li>▪ посадка высокоствольных деревьев;</li> <li>▪ применение ядохимикатов и удобрений;</li> <li>▪ размещение жилых и хозяйственно бытовых помещений;</li> <li>▪ спуск сточных вод, в т.ч. водного транспорта;</li> <li>▪ купание, стирка белья, водопой скота;</li> <li>▪ другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ограждение;</li> <li>▪ планировка территории;</li> <li>▪ озеленение;</li> <li>▪ отведение поверхностного стока за пределы пояса в систему канализационных очистных сооружений.</li> </ul>
II пояс	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов, разработка недр земли;</li> <li>▪ размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.;</li> <li>▪ размещение кладбищ, ското-могильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.;</li> <li>▪ применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>▪ расположение стойбищ и выпас скота;</li> <li>▪ рубка главного пользования и реконструкция;</li> <li>▪ сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ купание, туризм, водный спорт, рыбная ловля, в установленных местах при соблюдении гигиенических требований к охране вод и к зонам рекреации</li> <li>▪ рубки ухода и санитарные рубки леса</li> <li>▪ новое строительство с организацией отвода стоков на канализационные очистные сооружения</li> <li>▪ добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Госсанэпиднадзором</li> <li>▪ отведение сточных вод, не отвечающих гигиеническим требованиям</li> <li>▪ санитарное благоустройство территории населенных пунктов</li> </ul>
III пояс	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ размещение кладбищ, ското-могильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ,</li> </ul>	

Наименование зон	Запрещается	Допускается
	<p>животноводческих и птицеводческих предприятий и др.;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ применение удобрений и ядохимикатов;</li> <li>▪ расположение стойбищ и выпас скота;</li> <li>▪ рубка главного пользования и реконструкция;</li> <li>▪ сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод</li> </ul>	