Проект

УТВЕРЖДЕНЫ:

Решением Совета депутатов

муниципального образования «Вавожский район»

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 год

Решением Совета депутатов муниципального образования«Дизьминское» от« » 2017 года№

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВАВОЖСКИЙ РАЙОН» УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

с. Вавож, 2019

Оглавление

[РАЗДЕЛ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 4](#_Toc10036947)

[1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4](#_Toc10036948)

[2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГОЗНАЧЕНИЯ 5](#_Toc10036949)

[3. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 5](#_Toc10036950)

[4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА 8](#_Toc10036951)

[4.1. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТЦРЫ 8](#_Toc10036952)

[4.2. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ 12](#_Toc10036953)

[4.3. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ 14](#_Toc10036954)

[4.4. ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ 15](#_Toc10036955)

[4.5. ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА 16](#_Toc10036956)

[4.6. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ 17](#_Toc10036957)

[4.7. ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ 18](#_Toc10036958)

[4.8. ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И УТИЛИАЦИИ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ 18](#_Toc10036959)

[4.9. ОБЪЕКТЫ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА 19](#_Toc10036960)

[РАЗДЕЛ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 20](#_Toc10036961)

[5. АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕУСТРОЙСТВО 20](#_Toc10036962)

[6. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СОСТАВ И ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ 21](#_Toc10036963)

[7. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕУСЛОВИЯ. 22](#_Toc10036964)

[8. АНАЛИЗ ПЛАНОВ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВАВОЖСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО УЧИТЫВАТЬ В НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 23](#_Toc10036965)

[РАЗДЕЛ III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ 26](#_Toc10036966)

[9. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХПОКАЗАТЕЛЕЙ 26](#_Toc10036967)

[10. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХПОКАЗАТЕЛЕЙ 27](#_Toc10036968)

# РАЗДЕЛ I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТАМИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМОГО УРОВНЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Подготовка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики (далее – нормативы) осуществлена на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3- РЗ «О градостроительной деятельности в УдмуртскойРеспублике».

1.2. Нормативы разработаны в соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях реализации полномочий Администрации муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики (далее – Вавожский район, муниципальный район).

1.3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Вавожского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Вавожского района в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения (далее – совокупность расчетных показателей, расчетные показатели).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Вавожского района, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Удмуртской Республики, утвержденных постановлением Правительства Удмуртской Республики от 16.07.2012№ 318 (далее – Нормативы градостроительного проектирования Республики).

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения Вавожского района, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Удмуртской Республики.

1.4. Нормативы разработаны в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации и Удмуртской Республики, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взаменотмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

1.5. Настоящие нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Вавожского района Удмуртской Республики, независимо от их организационно-правовой формы.

По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

1.6. При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться Нормативами градостроительного проектирования Удмуртской Республики, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами РоссийскойФедерации.

1. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

2.1. Объекты местного значения муниципального района, отображаемые в генеральном плане сельского поселения, определяются в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Закона Удмуртской Республики от 06.03.2014 № 3- РЗ «О градостроительной деятельности в Удмуртской Республике».

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района, приведены в соответствующих разделах настоящихнормативов.

1. ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

3.1. При территориальном планировании отображаются границы муниципального района и входящих в его состав поселений. При подготовке схемы территориального планирования муниципального район функциональное зонирование осуществляется в границах межселенных территорий.

При подготовке схемы территориального планирования Вавожского района функциональное зонирование его территорий не осуществляется в связи с отсутствием в границах муниципального образования межселенных территорий.

3.2. Зонирование территории муниципального района осуществляет с учетом системы формируемых центров обслуживания и зон их влияния.

В целях создания экономически целесообразной ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания населения муниципального района за основу при определении состава объектов обслуживания, размещаемых на территории муниципального района, принимается периодичность посещения различных объектов. Всего выделяется три уровня периодичности посещения с учетом обеспеченности объектами обслуживания, которые приведены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование уро | Нормативные параметры |
| Повседневное обслуживание | Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в неделю, или те, которые должны быть расположены в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Данные объекты должны обслуживать население, проживающее в радиусе пешеходной (транспортной) доступности 10-20 минут от них, а также за счет выездных форм. |
| Периодическое обслуживание | Объекты, посещаемые населением не реже одного раза в месяц. На перспективу данные объекты должны размещаться в районном центре, центрах и подцентрах системы расселения и обслуживать население, проживающее в пределах транспортной доступности 30 мин. – 2 ч |
| Эпизодическое обслуживание | Объекты, посещаемые населением муниципального района реже одного раза в месяц. Размещаются в республиканском центре, межрайонных центрах обслуживания. Радиус территориальной доступности – не более 2 ч. |

3.3. С учетом установленных уровней обслуживания населения в Вавожском районе следует формировать многофункциональную систему обслуживания в соответствии с таблицей 3.2.

Таблица 3.2.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование центра обслуживания | Нормативные параметры |
| Центр муниципального района (село Вавож) | Центр должен концентрировать объекты повседневного и периодического обслуживания населения муниципального района в радиусе транспортной доступности 1,5-2 ч. При превышении этого радиуса следует создавать подцентры обслуживания.  Уровень центра – набор ряда объектов для повседневного и периодического обслуживания населения. |
| Центр сельского  поселения | Уровень центра – полный набор объектов повседневного обслуживания, расположенных в непосредственной близости к местам проживания и работы населения. Радиус обслуживания – в пределах 10-20-минутной пешеходно-транспортной доступности. |

3.4. При функциональном зонировании территории муниципального образования учитываются зоны с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

1) зоны охраны объектов культурного наследия;

2) защитная зона объекта культурного наследия;

3) охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

4) охранная зона железных дорог;

5) придорожные полосы автомобильных дорог;

6) охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов);

7) охранная зона линий и сооружений связи;

8) приаэродромная территория;

9) зона охраняемого объекта;

10) зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;

11) охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);

12) охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;

13) водоохранная (рыбоохранная) зона;

14) прибрежная защитная полоса;

15) округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;

16) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

17) зоны затопления и подтопления;

18) санитарно-защитная зона;

19) зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;

20) охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

21) зона наблюдения;

22) зона безопасности с особым правовым режимом;

23) рыбоохранная зона озер;

24) рыбохозяйственная заповедная зона;

25) зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов);

26) охранная зона гидроэнергетического объекта;

27) охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена;

28) охранная зона тепловых сетей.

3.5. Границы зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами функциональных зон, установленных на территорий поселений муниципального района.

2.6. Перспективы развития Вавожского района Удмуртской Республики и входящих в его состав сельские поселения в документах территориального планирования (схеме территориального планирования муниципального района, генеральных планах поселений) сучетом потребности в резервных территориях.

При составлении баланса существующего и проектного использования территорий поселений следует учитывать резервные территории.

2.7. После утверждения границ резервных территорий они приобретают статус территорий с особым режимом землепользования и не подлежат застройке капитальными зданиями исооружениями, функциональное назначение которых не соответствует утвержденным документамтерриториального планирования.

Включение земельных участков в состав резервных территорий не влечет прекращения или изменения прав на такие земельные участки у их правообладателей до изъятия этих земельныхучастков для государственных или муниципальных нужд в порядке, установленномзаконодательством.

1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
   1. ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

4.1.1. Объекты инженерной инфраструктуры подразделяются на следующие типы: объекты водоснабжения, объекты водоотведения сточных вод, поверхностных сточных вод и дренажных вод, объекты тепло-, энергоснабжения, объекты электроснабжения, объекты газоснабжения, связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации.

Объекты инженерной инфраструктуры каждого типа подразделяются на линейные объекты и сооружения.

4.1.2. Инженерные системы следует рассчитывать исходя из соответствующих нормативов расчетной плотности населения, принятой на расчетный срок, удельного среднесуточного норматива потребления и общей площади жилой застройки, определяемой документацией.

4.1.3. Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог:

- под тротуарами или разделительными полосами – инженерные сети в коллекторах, каналах или тоннелях;

- в разделительных полосах – тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализацию.

На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).

Применение открытых водоотводящих устройств – канав, кюветов, лотков допускается в районах одно-, двухэтажной застройки, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

4.1.4. Охранные зоны наземных и надземных инженерных коммуникаций (трубопроводов) и сооружений устанавливаются по обе стороны от наружной стенки трубы или конструкции линейного объекта и ограждения сооружения на поверхность участка земли и воздушного пространства на высоту, соответствующую высоте конструкции.

4.1.5. Охранная зона вдоль воздушных линий электропередачи (ВЛ) устанавливается в виде воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстояние от крайних проводов по горизонтали в зависимости от проектного номинального класса напряжения.

Охранная зона вдоль подземных кабельных линий электропередачи устанавливается в виде участка земли, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии по горизонтали 1 м от крайних кабелей.

4.1.6. Охранные зоны инженерных коммуникаций и сооружений, порядок и условия использования территории в их границах устанавливаются соответствующими правилами охраны.

Условия и правила использования территории зоны санитарной охраны сооружений и санитарно-защитных полос линейных объектов системы водоснабжения определяются федеральным законодательством в области охраны источников питьевого водоснабжения.

4.1.7. Размещение подземных инженерных коммуникаций по отношению к зданиям, сооружениям, зеленым насаждениям и их взаимное расположение должны исключать возможность подмыва оснований фундаментов зданий и сооружений, повреждения близко расположенных сетей и зеленых насаждений, а также обеспечивать возможность ремонта сетей без затруднений для движения городского транспорта.

4.1.8. Расстояния по горизонтали от крайних проводов вновь сооружаемых ВЛ при не отклонённом их положении до границ земельных участков жилых и общественных зданий, до детских игровых площадок, площадок отдыха и занятий физкультурой, хозяйственных площадок или до ближайших выступающих частей жилых и общественных зданий при отсутствии земельных участков со стороны прохождения ВЛ, а также до границ приусадебных земельных участков индивидуальных домов и коллективных садовых участков должны быть не менее расстояний для охранных зон ВЛ соответствующих напряжений.

Прохождение ВЛ над зданиями и сооружениями, не допускается.

Прохождение ВЛ по территориям стадионов, учебных и детских учреждений не допускается.

4.1.9. В охранной зоне и зоне санитарной охраны (санитарно-защитной полосе) инженерных коммуникаций и сооружений без согласования с их правообладателем, а также органами, осуществляющими контроль и надзор за состоянием, содержанием и эксплуатацией объектов инженерной инфраструктуры, запрещается размещать объекты капитального и некапитального строительства (в том числе плоскостные - открытые стоянки автотранспорта, спортивные и детские площадки, площадки для отдыха и т.п.), осуществлять работы по благоустройству, озеленению и вертикальной планировке территории без проведения мероприятий, направленных на защиту и обеспечение условий безопасного функционирования объектов инженерной инфраструктуры.

4.1.10. Земельные участки, которые включены в состав охранных зон инженерных коммуникаций, санитарно-защитных полос и зон санитарной охраны, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, но в их границах может быть введен особый режим их использования, ограничивающий или запрещающий те виды деятельности, которые несовместимы с целями установления зон.

4.1.11. Комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды (станции водоподготовки (СВ), водозаборные узлы поверхностной и подземной воды, водорегулирующие узлы) размещаются на специально выделенных для целей водоснабжения территориях зон инженерной инфраструктуры, вне территории промышленных предприятий или жилой застройки, за границей санитарно-защитных зон объектов производственно-коммунального назначения.

4.1.12. Линейные объекты системы водоснабжения (водопроводные сети) размещаются подземно.

4.1.13. При проектировании линейных объектов системы водоснабжения следует руководствоваться СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84».

4.1.14. Снабжение зданий с постоянным и временным пребыванием людей питьевой водой должно быть предусмотрено от централизованной сети водоснабжения. В районах без централизованных инженерных сетей для зданий до 3 этажей, а также павильонов (с требуемым наличием источника водоснабжения) допускается предусматривать индивидуальные и коллективные источники водоснабжения из подземных водоносных горизонтов или из водоемов из расчета суточного расхода хозяйственно-питьевой воды не менее 60 л на человека.

Соединение сетей хозяйственно-питьевого водопровода с сетями водопроводов, подающих воду не питьевого качества, не допускается.

Источники водоснабжения, водопроводные сооружения (водозаборные, водоподготовки и водопроводные станции), а также водоводы должны иметь зоны санитарной охраны, санитарно-защитные полосы в соответствие с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

4.1.15. Противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Противопожарный водопровод должен предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

При проектировании системы наружного противопожарного водоснабжения следует руководствоваться СП 8.13130.2009 «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Расход воды на наружное пожаротушение зданий любого функционального назначения, отдельно стоящих производственных зданий, сооружений и иных объектов из водопроводной сети принимается в соответствии с Федеральным Законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не менее 5 м от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, нужды местной промышленности, полив улиц и зеленых насаждений.

4.1.16. Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

Для хозяйственно–питьевых водопроводов должны максимально использоваться имеющиеся ресурсы подземных вод (в том числе пополняемых источников), удовлетворяющих санитарно–гигиеническим требованиям.

Для производственного водоснабжения промышленных предприятий следует рассматривать возможность использования очищенных сточных вод.

Выбор схем и систем водоснабжения следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Водопроводные сети проектируются кольцевыми.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Водопроводные сооружения должны иметь ограждения.

Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен с зонами санитарной охраны первого пояса следует принимать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м – глухое и на 0,5 м – из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4–5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения.

Примыкание к ограждению строений, кроме проходных и административно–бытовых зданий, не допускается.

4.1.17. Очистные сооружения размещаются на территории зоны объектов инженерной инфраструктуры, определенных в градостроительной документации, или производственной зоны.

4.1.18. Все объекты жилищно-гражданского, производственного назначения, как правило, должны быть обеспечены централизованным системами канализации.

При проектировании канализации необходимо рассматривать возможность объединения систем канализации различных объектов, а также предусматривать возможность использования существующих сооружений и интенсификацию их работы на основании технико-экономических расчетов.

4.1.19. Очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации являются отдельно стоящими подземно-надземными сооружениями.

Проекты канализации населенных пунктов должны разрабатываться одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных, дождевых вод для производственного водоснабжения и полива.

4.1.20. КНС сооружают в тех случаях, когда рельеф местности не позволяет отводить сточные воды самотеком к очистным сооружениям.

Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных предприятий.

4.1.21. Площадки под КНС следует резервировать, как правило, в самых пониженных точках местности на незатопляемой территории.

Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в теплый период года направления по отношению к жилой застройке, ниже по течению водотока.

4.1.22. Выбор площадок для строительства сооружений канализации, планировку, застройку и благоустройство их территорий следует выполнять в соответствии с технологическими требованиями и действующей нормативной документацией.

4.1.23. Линейные объекты системы водоотведения сточных вод (канализационные напорные и самотечные трубопроводы) по местоположению относительно земной поверхности могут размещаться только подземно.

Надземная и наземная прокладка канализационных трубопроводов не допускается.

* 1. АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

4.2.1. Зоны размещения автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района определяются на основании документов территориального планирования Удмуртской Республики и Вавожского района.

4.2.2. Категории автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района в зависимости от их назначения, расчетной интенсивности движения и их значения приведены в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория**  **автомобильной дороги** | **Класс** | **Расчетная интенсивность движения, приведенных единиц / сутки** |
| IV | обычная автомобильная дорога | свыше 200 до 2 000 |
| V | до 200 |

4.2.3. Пропускную способность сети дорог, улиц и транспортных пересечений следует определять исходя из расчетного уровня автомобилизации на расчетный срок, приведенного в таблице 4.2.2.

Таблица 4.2.2

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Минимальные расчетные показатели, единиц/1000 чел.** |
| Количество легковых автомобилей, | 550 |
| в том числе в личной собственности граждан | 535 |
| Количество автобусов | 9 |
| Количество грузовых автомобилей | 40 |
| Количество мотоциклов и мопедов | 6 |

*П р и м е ч а н и я :*

*1. Указанный уровень автомобилизации допускается увеличивать в зависимости от особенностей градостроительной ситуации, но не более чем на 20 %.*

*2. Количество автомобилей, прибывающих в населенный пункт из других населенных пунктов Удмуртской Республики, и транзитных автомобилей определяется специальным расчетом.*

4.2.4. Для расчета пропускной способности (интенсивности движения) при движении по уличной сети смешанного потока различные виды транспорта следует приводить к одному расчетному виду. Коэффициенты приведения интенсивности движения различных транспортных средств к легковому автомобилю следует принимать по таблице 4.2.3.

Таблица 4.2.3.

|  |  |
| --- | --- |
| **Типы транспортных средств** | **Коэффициент приведения** |
| Легковые автомобили, мотоциклы, микроавтобусы | 1,0 |
| Грузовые автомобили грузоподъемностью: |  |
| до 2 т включительно | 1,3 |
| свыше 2 т до 6 т включительно | 1,4 |
| свыше 6 т до 8 т включительно | 1,6 |
| свыше 8 т до 14 т включительно | 1,8 |
| свыше 14 | 2,0 |
| Автопоезда грузоподъемностью: |  |
| до 12 т включительно | 1,8 |
| свыше 12 т до 20 т включительно | 2,2 |
| свыше 20 т до 30 т включительно | 2,7 |
| свыше 30 т | 3,2 |
| Автобусы: |  |
| малой вместимости | 1,4 |
| средней вместимости | 2,5 |
| большой вместимости | 3,0 |

*П р и м е ч а н и е : Коэффициенты приведения для специальных автомобилей следует принимать, как для базовых автомобилей соответствующей грузоподъемности.*

4.2.5. Полосы отвода автомобильных дорог местного значения следует проектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», приведенными в таблице 4.2.4.

Таблица 4.2.4.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименования параметров** | **Порядок определения** |
| Границы полосы отвода автомобильной дороги | Определяются на основании документации по планировке территории |
| Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог местного значения | Органом местного самоуправления Вавожского района Удмуртской Республики |
| Ширина полос и размеры участков земель, отводимых для автомобильных дорог и транспортных развязок движения | В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» |

4.2.6. Расчетные показатели градостроительного проектирования мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов) приведены в таблице 4.2.5.

Таблица 4.2.5.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Нормативные параметры и расчетные показатели мостовых сооружений (мостов, эстакад, галерей, труб, путепроводов)** |
| Выбор трассы и места размещения | В соответствии с требованиями СП 35.13330.2011 |
| Габариты приближения | В соответствии с требованиями ГОСТ Р 52748-2007 |

* 1. ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ

4.3.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области образования для Вавожского района приведены в таблице 4.3.1.

Таблица 4.3.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения **муниципального образования** | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Дошкольные образовательные  учреждения | не менее 50 мест на 1000 жителей | 15 минут транспортной доступности |
| Общеобразовательные школы | не менее 122 мест на 1000 жителей, в том числе 17 для X - XI классов | для обучающихся I ступени не более 2 км пешеходной доступности.  для обучающихся II и III не более 4 км транспортной доступности\* |
| Учреждения дополнительного образования | расчет по демографии не менее 10% от общего числа школьников | по заданию на проектирование |

4. 3.2. Согласно СанПин 2.4.2.2821-10 при организации дошкольного и школьного обслуживания в сельской местности необходимо предусматривать систему подвоза детей.

Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных учреждений, проживающие на расстоянии свыше 2-4 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Время пути не должно превышать 30 минут в одну сторону.

Оптимальный пешеходный подход обучающихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. Для сельских районов допускается увеличение радиуса пешеходной доступности до остановки до 1 км.

Остановка транспорта оборудуется навесом, огражденным с трех сторон, защищена барьером от проезжей части дороги, имеет твердое покрытие и обзорность не менее 250 м со стороны дороги.

* 1. ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

4.4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов в области здравоохранения для Вавожскиго района приведены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения **муниципального образования** | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Амбулаторно-поликлинические учреждения | По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не  менее 18,15 посещений в  смену | 30 минут транспортной доступности |
| Фельдшерско-акушерские пункты | 1 на 4 тыс. жителей | 20 минут транспортной доступности |
| Станции (подстанции) скорой помощи | 1 автомобиль на 5 тыс. жителей | 30 минут доступности на автомобиле, оборудованном специальными внешними световыми приборами и звуковыми сигналами |
| Стационары всех типов со вспомогательными зданиями и сооружениями | По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не  менее 13,47 коек/1000 чел. | В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования по Удмуртской Республике, утвержденными Постановлением Удмуртской Республики от 04.06.2019 №228 |

4.5. ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

4.5.1.Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами в физической культуры, спорта и культуры для населения Вавожского района приведены в таблице 4.5.1.

Таблица 4.5.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения **муниципального образования** | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Плоскостные спортивные сооружения | 1950 кв.м. на 1000 жителей | 40 минут транспортной доступности |
| Спортивные залы | 350 кв.м. на 1000 жителей | 30 минут транспортной доступности |

* 1. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ

4.6.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами культуры для населения Вавожского района приведены в таблице 4.6.1.

Таблица 4.6.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального образования | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Межпоселенческая библиотека | 1 библиотека на административный центр района | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут -1 час транспортной доступности |
| Детская библиотека | 1 библиотека на административный центр района | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут -1 час транспортной доступности |
| Районный Дом культуры | независимо от количества населения | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут транспортной доступности |
| Районный Дом ремесел | независимо от количества населения | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут транспортной доступности |
| Районный методический центр | независимо от количества населения | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут транспортной доступности |
| Дом культуры,  сельский клуб | 1 клуб на 2 тыс. жителей | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут транспортной доступности |
| Историко-художественный музей | независимо от количества населения | 15-30 минут шаговой доступности; 30 минут -1 час транспортной доступности |

* 1. ОБЪЕКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ ТОРГОВЛИ И БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

4.7.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами общественного питания, торговли и бытового обслуживания для населения Вавожского района приведены в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения муниципального образования | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Торговые центры | 326кв.м. торговой площади на 1000 жителей\* | 30 минут транспортной доступности |
| Магазин продовольственных товаров | 119кв.м. торговой площади на 1000 жителей\* | 15 минут пешеходной доступности |
| Магазин непродовольственных товаров | 207кв.м. торговой площади на 1000 жителей\* | 30 минут пешеходной доступности |
| Предприятие общественного питания | 40 посадочных мест на 1000 жителей | 30 минут транспортной доступности |
| Предприятия бытового обслуживания населения | 4 рабочих мест на 1000 жителей | 30 минут транспортной доступности |

*Примечание:*

*\* В соответствии с Постановлением Правительства УР от 26.12.2016 N 554 «Об установлении нормативов минимальной обеспеченности населения Удмуртской Республики площадью торговых объектов».*

* 1. ОБЪЕКТЫ РАЗМЕЩЕНИЯ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И УТИЛИАЦИИ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ

4.8.1.Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов приведены в таблице 4.8.1.

Таблица 4.8.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование объектов** | **Расчетные показатели** | |
| **минимально допустимого уровня обеспеченности** | **максимально допустимого уровня территориальной доступности** |
| Объекты обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов | Определяется территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Удмуртской Республики | Не нормируется |

Размещение временных площадок для хранения твердых коммунальных отходов на территории Вавожского района недопустимо.

Размещение, хранение и утилизацию твердых бытовых отходов необходимо предусматривать на существующий полигон по складированию и захоронению твердых бытовых отходов, расположенный по адресному ориентиру: в 1,8км юго-восточнее д. Старая Чунча Увинского района.

* 1. ОБЪЕКТЫ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ И ОХРАНЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОРЯДКА

4.9.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами гражданской обороны, защиты населения и охраны общественного порядка для населения Вавожского района приведены в таблице 4.9.1.

Таблица 4.9.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование одного или нескольких видов объектов местного значения **муниципального образования** | Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами | Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов |
| Помещение участкового уполномоченного полиции | 1 помещение в муниципальном образовании | 20 минут транспортной доступности |

# РАЗДЕЛ II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕУСТРОЙСТВО

Вавожский район расположен на юго-западе Удмуртии, преимущественно в бассейне р.Валы. Территория района на юге и юго-западе граничит с Кизнерским, на северо-западе — с Сюмсинским, на севере, северо-востоке и востоке — с Увинским, на юго-востоке — с Можгинским районами Удмуртской Республики, на западе — с Кильмезским районом Кировской области. Общая протяженность границ составляет 286,52 км. Площадь территории района составляет 167899 га. Протяженность речной сети по территории района более 500 км. С юго-востока на северо-запад района несет свои воды р. Вала, длина ее 196 км. К наиболее крупным  притокам р.Валы относятся  реки Ува, Какможка, Инга, Пижил, Лумпо, Кылт, Седмурча. В районе много прудов и озер. Площадь самого большого – Брызгаловского пруда  составляет  134 га.

На территории Вавожского района постоянно проживает 15096 чел., из них  5668 человека  живет в районном центре, в селе Вавож. По национальному составу — 56% удмурты, 40% - русские, 4% - другие национальности.

В составе  района 10 сельских поселений, 69 населенных пунктов.

По территории района проходит железная дорога Ижевск – Кильмезь. Протяженность муниципальных дорог 341 км, дорог общего пользования 225 км, в том числе с асфальтовым покрытием 98, км. Наличие асфальтовых  дорог  до  г. Ижевск (95км), г. Можга  (45 км), п.Ува (30 км). Автомобильными дорогами Вавожский район связан с Республикой Татарстан (100 км),  Кировской областью (28 км).

Для подготовки расчетных показателей сельских населений пунктов в зависимости от проектной численности населения на расчетный срок подразделяется на группы в соответствии с таблицей 5.1.

Таблица 5.1

|  |  |
| --- | --- |
| Группы | Население (тыс. чел.) |
| Крупный | Свыше 3 |
| Большие | Свыше 1 до 3 |
| Средние | Свыше 0,2 до 1 |
| Малые | До 0,2 |

При подготовке документов территориального планирования Вавожского района для применения дифференцированных показателей (норм) градостроительного проектирования следует учитывать:

- имеющиеся ресурсы (транспортные, рекреационные, трудовые, природные, территориальные), их рациональное использование, состояние окружающей среды;

- развитие социально-демографических ситуаций и экономической базы муниципальных образований;

- роль муниципального района, сельских поселений в системе расселения, значение в системе формируемых центров обслуживания (межрайонного, районного и местного уровня), их историко-культурное значение, туристическо-рекреационной потенциал, прогнозируемую численность населения и другие местные особенности;

- оценку природно-климатически условий и данных об инженерно-геологических условиях территории.

1. СОЦИАЛЬНО-ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ СОСТАВ И ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ

Демографический потенциал Вавожского района Удмуртской Республики во многом определяет перспективы развития, экономическое и социальное благополучие и стабильность. Состояние демографической ситуации на территории Вавожского района в целом отражает сложившиеся тенденции демографического развития в других муниципальных образованиях Удмуртской Республики и регионов Российской Федерации – это, прежде всего, постепенное сокращение численности, связанное с отрицательным естественным приростом населения (низкая рождаемость и заметно превышающая ее смертность), не перекрываемым миграционными притоком.

Демографическая ситуация складывается из естественного и миграционного прироста (убыли) населения. Оценка текущей демографической ситуации и исторически сложившихся тенденций является фундаментом для сценариев развития сельского поселения в том, что касается прогноза численности населения и человеческого потенциала.

Динамика численности населения по годам приведена в таблице 6.1.

Таблица 6.1

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Число населения по года (на 1 января), чел | | | | |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Численность населения Вавожского района | 15 614 | 15 523 | 15 376 | 15 185 | 15 096 |

Основными факторами, определяющими численность населения, являются естественное движение или естественный прирост / убыль населения (складывающийся из показателей рождаемости и смертности) и механическое движение населения (миграция).

Показатели естественного движения населения приведены в таблице 6.2, миграционного движения населения – в таблице 6.3.

Таблица6.2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Значение показателей по годам, чел. | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Естественный прирост / убыль | + 49 | + 4 | + 28 | - 21 | - 8 |

Таблица6.3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателей | Значение показателей по годам, чел. | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| Миграционный прирост / убыль | - 149 | - 97 | - 118 | - 183 | - 170 |

Средняя плотность населения района составляет в среднем 5,35 чел./км2.

Демографическая ситуация в Вавожском районе на последующие периоды характеризуется продолжающимся процессом убыли населения.

На момент корректировки документов территориального планирования или подготовки документации по планировке территории при фактической численности населения отличной от проектной, расчет осуществляется по фактически достигнутой численности населения.

1. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕУСЛОВИЯ.

Разработка нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Вавожского района» Удмуртской Республики осуществлялась с учетом природно-климатических характеристик муниципального района по следующим направлениям:

- климатическиеособенности;

- опасные природныеявления.

**Климатические особенности**

В течение года средняя температура воздуха Вавожского района составляет 3.7°C. Самым холодным месяцем является январь со средней температурой -13.3°C, а самым теплым - август, когда столбик термометра в среднем поднимается до 18°C.

Последние весенние заморозки наблюдаются до 19 мая. Первые осенние заморозки наступают 21 сентября.

Продолжительность безморозного периода в среднем 124 дня с колебаниями от 97 до 165 дней.

Устойчивый снежный покров образуется в первой декаде ноября, сохраняется 160-165 дней и сходит во второй-третьей декаде апреля.

Глубина промерзания почвы 168-170см

Среднегодовое атмосферное давление составляет 747 мм.рт.ст., а влажность воздуха 77%.

Летние месяцы отличаются большой неустойчивостью увлажнения, отклонения от нормы осадков летом возможны через каждые 3-4 года. Кроме того, большое количество осадков может быть вызвано небольшим числом ливней, в то время как весь месяц может оставаться сухим. Ливни, во время которых выпадает 30 мм осадков, бывают почти ежегодно.

В среднем за год преобладающими направлениями ветра на территории Вавожского района являются южное и юг-юго-западное. Средние месячные максимальные скорости ветра примерно на 2-3 м/с больше средних скоростей и составляют 5,5-6,4 м/с в летние месяцы и 6,5-7,0 м/с - в зимние. Самым спокойным месяцем является сентябрь, а самым ветреным апрель.

Состояние неба на территории Вавожского района в течение года: ясно – 11%, облачно – 23%, пасмурно – 66%. Наибольшее число часов с солнечным сиянием отмечается в июне – июле, наименьшее в декабре. Продолжительность солнечного сияния в течение всего года снижается из-за влияния облачности. В июне-июле сумма солнечного сияния составляет около 70% от возможного. Самый пасмурный месяц в Вавожском районе ноябрь, пасмурное состояние неба повторяется в 89% случаев.

Средний годовой радиационный баланс на территории Вавожского района составляет около 1400 Мдж/м2. Период с положительным радиационным балансом составляет около 7 месяцев. Переход радиационного баланса от отрицательных значений к положительным происходит в марте-феврале.

**Опасные природные явления**

Опасных природных процессов (оползни, сели, карст, ураганы, смерчи), требующих защитных мер на территории Вавожского района не наблюдается. Уровень природного риска на территории градостроительного освоения невысок.

Наиболее опасными природными явлениями, при которых на отдельных территориях и в целом по Вавожскому району может возникать чрезвычайная обстановка, являются:

- природные пожары (лесные и торфяные);

- метеорологические явления (шквал, сильный ветер, продолжительный дождь (ливень), град, туман, сильный снегопад, заморозки, почвенная и атмосфернаязасуха).

Опасные природные процессы на территории Вавожского района не представляют непосредственной опасности для жизни людей, но являются внешним воздействующим фактором и могут нанести колоссальный ущерб зданиям, сооружениям, установленному в них оборудованию, транспорту и коммуникациям.

1. АНАЛИЗ ПЛАНОВ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ВАВОЖСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ В ЦЕЛЯХ ВЫЯВЛЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО УЧИТЫВАТЬ В НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики разработаны для подготовки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования и документации по планировке территории с учетом перспективы развития муниципальных образований в составе района.

Нормативы направлены на устойчивое развитие территорий путем обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности населения. Ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений, а также инженерной защиты населения и территорий от опасных природных и техногенных процессов.

Нормативы обеспечивают социальную стабильность, соблюдение социальных прав и гарантий населения Вавожского района Удмуртской Республики за счет использования социальных мер защиты населения.

Нормативы структурированы в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления муниципального района в соответствии с требованиями Федерального закона №131-ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования «Вавожский район».

Приоритетной задачей района является обеспечение устойчивого и надежного функционирования инженерных систем и связи территории района, в том числе входящих в его состав поселений.

В соответствии со стратегическими направлениями в нормативах разработаны разделы «Объекты инженерной инфраструктуры»», где приведены всенеобходимые расчетные показатели для обеспечения подготовки документов территориальногопланирования (схемы территориального планирования) муниципального района идокументации по планировке территории.

В муниципальном образовании «Вавожский район» протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения составляет 341 км, из них:

- дороги с твердым покрытием 42,0 км (12,3% от общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения),

- дороги грунтовые – 299,0 км (87,7%).

Муниципальные автомобильные дороги общего пользования района без надлежащего и своевременного ремонта не выдерживают современных транспортных нагрузок. Кроме того, в районе еще остаются населенные пункты, не имеющие подъездов с твердым покрытием, по которым необходимо провести реконструкцию. Остается низким уровень обеспеченности автомобильных дорог автопавильонами и съездами.

Сегодняшняя ситуация в дорожной отрасли характеризуется ростом спроса на автомобильные перевозки, увеличением количества транспортных средств и одновременно с этим отставанием в развитии дорожной сети района, медленным ростом протяженности и пропускной способности автомобильных дорог.

Таким образом, одним из важнейших условий устойчивого развития экономики Вавожского района является сохранение и развитие сети автомобильных дорог местного значения общего пользования, объектов дорожного сервиса и транспортного обслуживания населения района, способствующих эффективности использования производственных и сельскохозяйственных мощностей и ресурсов, оптимизации структуры дорожно-транспортного комплекса.

Социальная сфера Вавожского района представлена:

а) системой образования, которая включает в себя 23 учреждений образования, в том числе:

– дошкольные образовательные учреждения – 11;

– общеобразовательные учреждения – 12;

– учреждения дополнительного образования –2.

б) системой учреждений здравоохранения:

- районная больница с. Вавож - 1;

- врачебная амбулатория – 3;

- 16 ФАПов.

Особое внимание в нормативах уделяется разработке расчетных показателей для проектирования объектов социальной инфраструктуры в составе разделов «Объектыобразования», «Объекты здравоохранения», «Объекты физической культуры и массового спорта», «Объекты культуры и искусства». Кроме перечисленных разделов в нормативах разработан раздел «Объекты общественного питания, торговли и бытового обслуживания». В данном разделе приведены все необходимыерасчетные показатели для градостроительного проектирования объектов обслуживания.

К полномочиям органов местного самоуправления района относится участие в организации деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории района, что способствует сохранению стабильной экологической ситуации в районе..

Разработанные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики будут встроены в систему нормативнотехнических документов в сфере регулирования градостроительной деятельности и окажут влияние на реализацию документов муниципального планирования на территориимуниципального образования «Вавожский район».

# РАЗДЕЛ III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИНОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХПОКАЗАТЕЛЕЙ

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Вавожского района Удмуртской Республики в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Нормативы направлены на обеспечение градостроительными средствами (совокупностью расчетных показателей) безопасности и устойчивости развития Вавожского района Удмуртской Республики и входящих в состав сельских поселений, охрану здоровья населения, рациональное использование природных ресурсов и охрану окружающей среды, сохранение памятников истории и культуры, защиту территорий населенных пунктов от неблагоприятных воздействий природного и техногенного характера, а также на создание условий для реализации определенных законодательством Российской Федерации социальных гарантий граждан в части обеспечения объектами социального и культурно-бытового обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры и благоустройства.

Областью применения нормативов градостроительного проектирования являются:

1) при подготовке программ комплексного развития социальной инфраструктуры;

2) при подготовке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;

3) при подготовке программ комплексного развития транспортной инфраструктуры;

4) при подготовке проектов внесения изменений в схему территориального планирования Вавожского района;

5) при подготовке проектов генеральных планов, в том числе при подготовке проектов внесения изменений в генеральные планы поселений Вавожского района;

6) при подготовке правил землепользования и застройки, в том числе при подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки поселений Вавожского района;

7) при подготовке документации по планировке территории;

8) при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, являющихся объектами местного значения Вавожского района;

9) в других случаях, в которых требуется учет и соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Вавожского района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Вавожского района.

Нормативы входят в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность на территории муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики.

Настоящие нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики, независимо от их организационно-правовой формы.

Нормативы конкретизируют и развивают основные положения действующих федеральных норм. По вопросам, не рассматриваемым в нормативах, следует руководствоваться законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации. При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований,установленных органами государственного контроля (надзора).

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не нижепредельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Удмуртской Республики.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования «Вавожский район» Удмуртской Республики, устанавливаемые настоящими нормативами, приняты не выше предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности, установленных в Нормативах градостроительного проектирования Удмуртской Республики.

1. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХПОКАЗАТЕЛЕЙ

Установление совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, установление максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Вавожского района необходимы для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения в схеме территориального планирования Вавожского района Удмуртской Республики в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Определение местоположения планируемого к размещению объекта местного значения следует осуществлять исходя из минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, установленного настоящими нормативами, и максимально допустимого уровня территориальной доступности того или иного объекта, установленного настоящими нормативами в целях градостроительного проектирования.