

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА «Межрегионпроект» г. Ижевск №009,
дата регистрации 27.08.2009

smnp.su

Номер регистрационной записи в реестре
СРОА Ассоциация «Инженерные изыскания
в строительстве» г. Москва №1873,
дата регистрации 19.11.2010



**ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ МОНТАЖНО-НАЛАДОЧНОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной
жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской
Республики**

**Проект планировки территории.
Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Графическая часть**

Обозначение: 25/2022-ППТЛОЗ

Директор
Красакова Елена Владимировна
т: (3412) 78-05-06

Главный инженер
Сокови́кова Полина Викторовна
т: (3412) 51-13-07

426008, Удмуртская Республика, г. Ижевск,
ул. М. Горького, 17 а, офис 1

**ИЖЕВСК
2022**

Состав документации

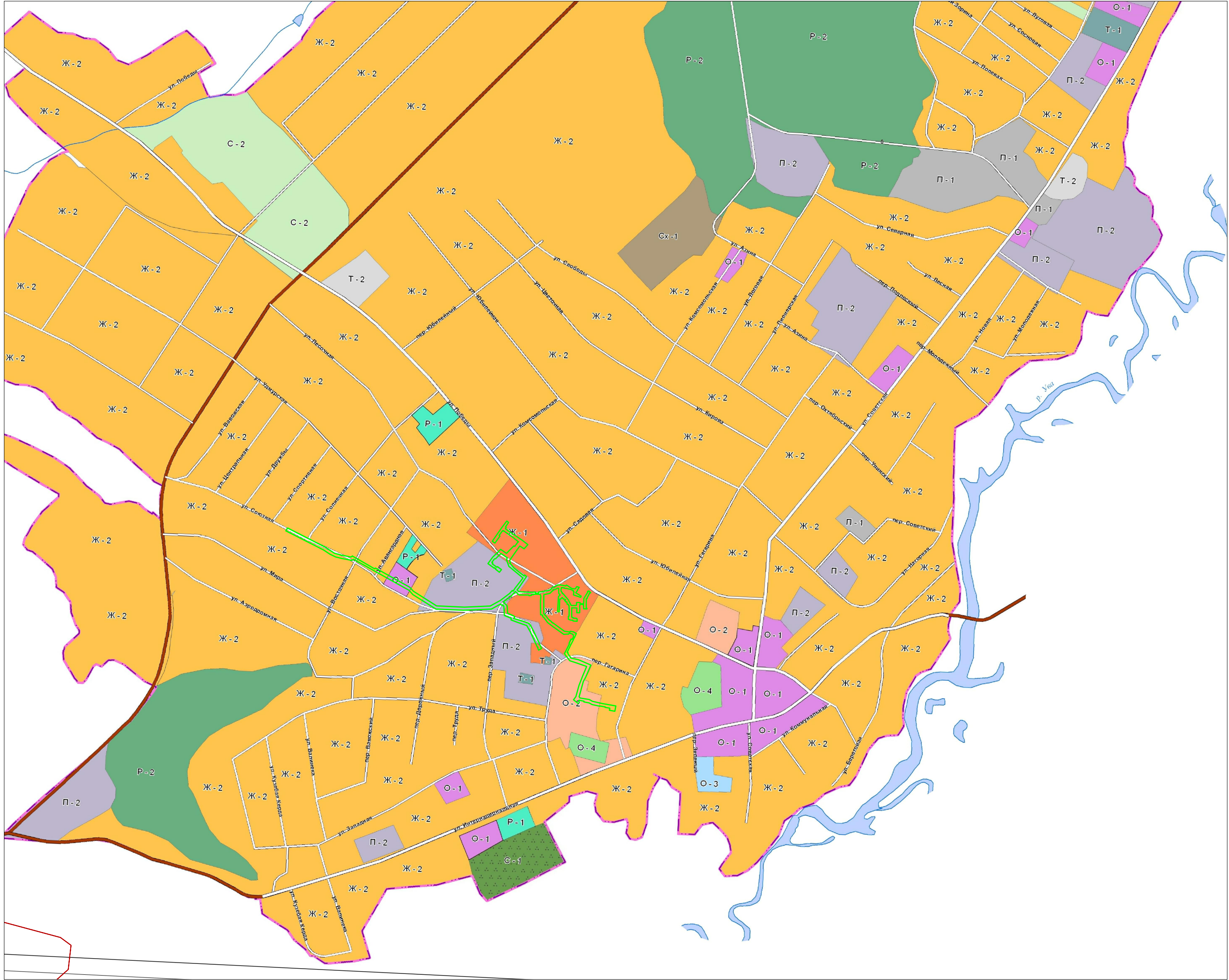
Раздел 1	25/2022-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	25/2022-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	25/2022-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	25/2022-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	25/2022-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	25/2022-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата	25/2022-ППТЛОЗ-СД	Статья	Лист	Листов
								п		1
								ООО «СМНП ЖКХ УР»		
Взам. инв. №	Подп. и дата									

Содержание


Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000	4
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000	5
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, конструктивных и планировочных решений М 1:1000	6
<i>Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, границ территорий, подтвержденных риску возникновения ЧС природного, техногенного характера и воздействия их последствий, не разрабатываются в составе проекта</i>	

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							25/2022-ППТЛОЗ-С		
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Содержание						Статья	Лист	Листов
									П	1	1
									ООО «СМНП ЖКХ УР»		

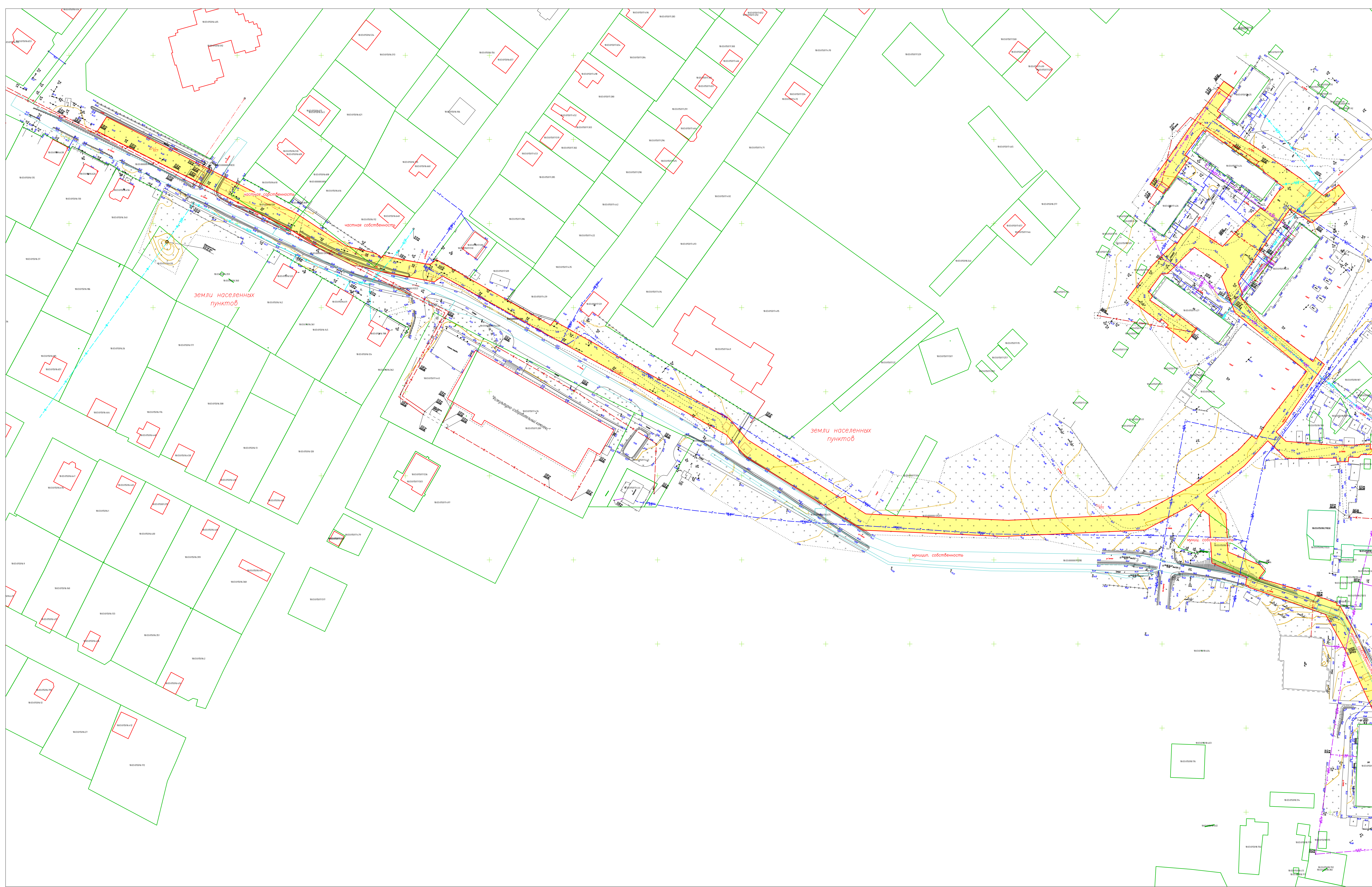


- ГРАНИЦЫ**
- Вавожского сельского поселения
 - Земель населенных пунктов
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- ЖИЛЫЕ ЗОНЫ**
- Ж - 1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
 - Ж - 2 Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ**
- О - 1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - О - 2 Зона школ и дошкольных учреждений
 - О - 3 Зона учреждений здравоохранения и социальной защиты
 - О - 4 Зона спортивных комплексов и сооружений
- ПРОИЗВОДСТВЕННО - КОММУНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- П - 1 Зона промышленных предприятий
 - П - 2 Зона коммунально-складских организаций
- ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Сх - 1 Зона производственных предприятий сельскохозяйственного назначения
- РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ**
- Р - 1 Зона парков
 - Р - 2 Зона лесопарков
- ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Т - 1 Зона объектов инженерной инфраструктуры
 - Т - 2 Зона объектов транспортной инфраструктуры
- ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- С - 1 Зона кладбищ
 - С - 2 Зона озеленения специального назначения
- ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**
- Железнодорожные пути
 - Автомобильные дороги
 - Регионального значения
 - Местного значения
 - Улично-дорожная сеть
 - Поселковые дороги
 - Улицы и проезды в жилой застройке
- ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ**
- Водоёмы
 - Водотоки

— границы зоны планируемого размещения линейного объекта

						25/2022-ППТ/03			
						Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской Республики			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузнецов			09.22		П	1	2
						Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:10000		СМНП ЖКХ УР	
Н.контр.		Соковицова			09.22				
ГИП		Никитин			09.22				

Создано: 25.10.2022 10:22
Взам. инв. № 10.22
Лист 1 из 2
Инв. № подл. 10.22



- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
 - границы проектных земельных участков
 - объекты капитального строительства по данным ЕГРН
 - зона планируемого размещения линейного объекта
 - кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН
 - сведения об отнесении к определенной категории земель земельного участка
 - форма собственности земельного участка

- Существующие объекты капитального строительства (по результатам инженерно-геодезических изысканий)**
- Здания, строения (этажность, материал стен, назначение)
 - Дороги, проезды с твердым покрытием
 - ЛЭП высокого напряжения
 - ЛЭП низкого напряжения
 - Линия связи
 - Газопровод
 - Канализация
 - Водопровод
 - Теплопровод
 - Кабель связи

Примечание:

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.
- Контуры объектов капитального строительства, подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащих переносу (перестройке) линейных объектов отсутствуют.
- Изъятые земельные участки, учтенные в ЕГРН, для государственных и муниципальных нужд не требуются.

Схема расположения листов

1 2

25/2022-ППТ/03					
Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вабож Вабожского района Удмуртской Республики					
Изм.	Кол.	Лист	Челок	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.22
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				П	1
Н.контр. Соколов				Лист	2
ГИП Никитин				Дата	10.22
				СМН ЖК УР	
				Формат А1	

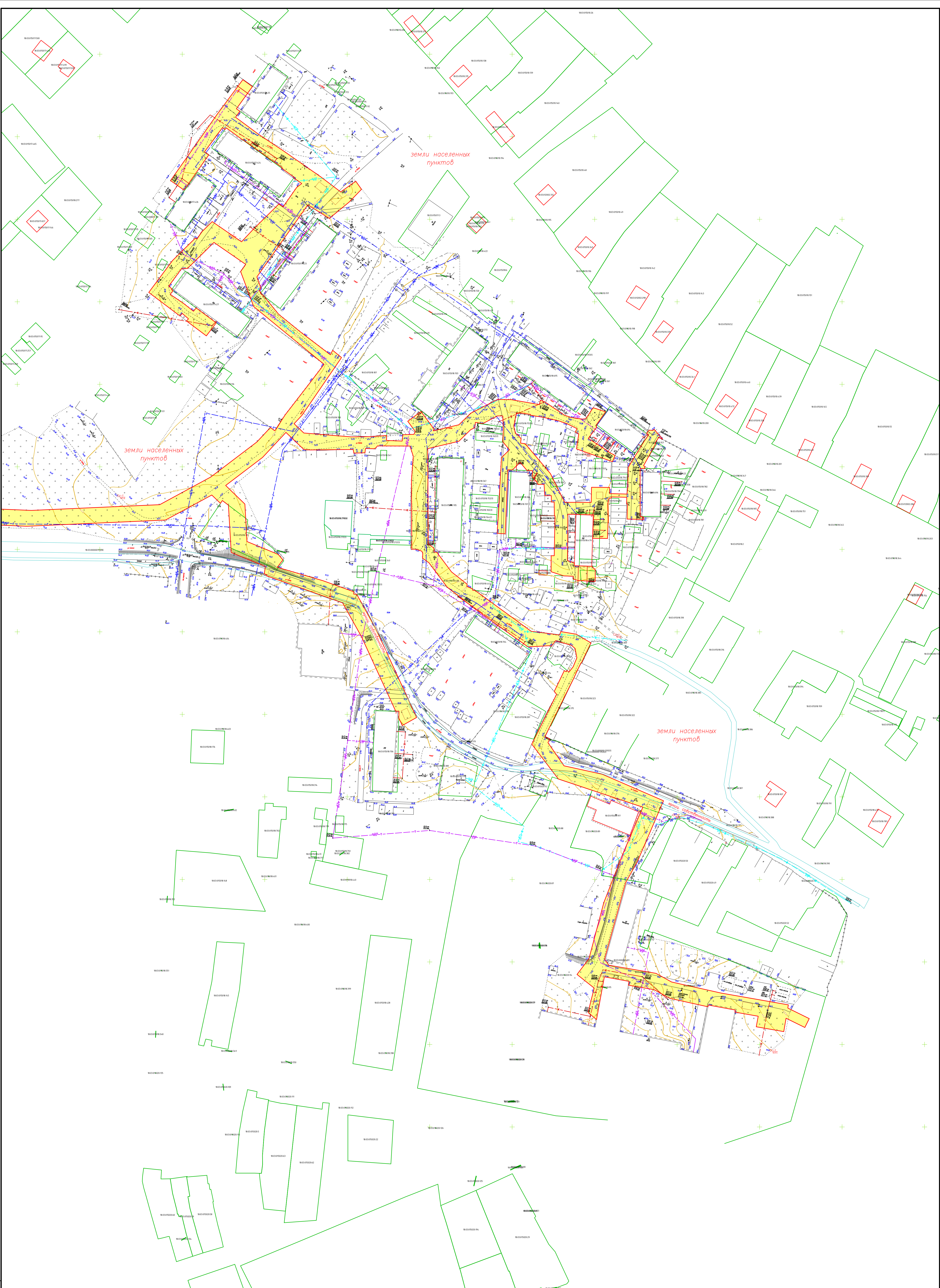



Схема расположения листов

1 2

						25/2022-ППТ/03			
						Водоснабжение мкр. Юго-западный (Первая линия, Вторая линия, Третья линия) г. Глазова Удмуртской Республики			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Кузнецов			10.22		П	2	
Н.контр.		Соколик			10.22	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1000			
ГИП		Никитин			10.22				

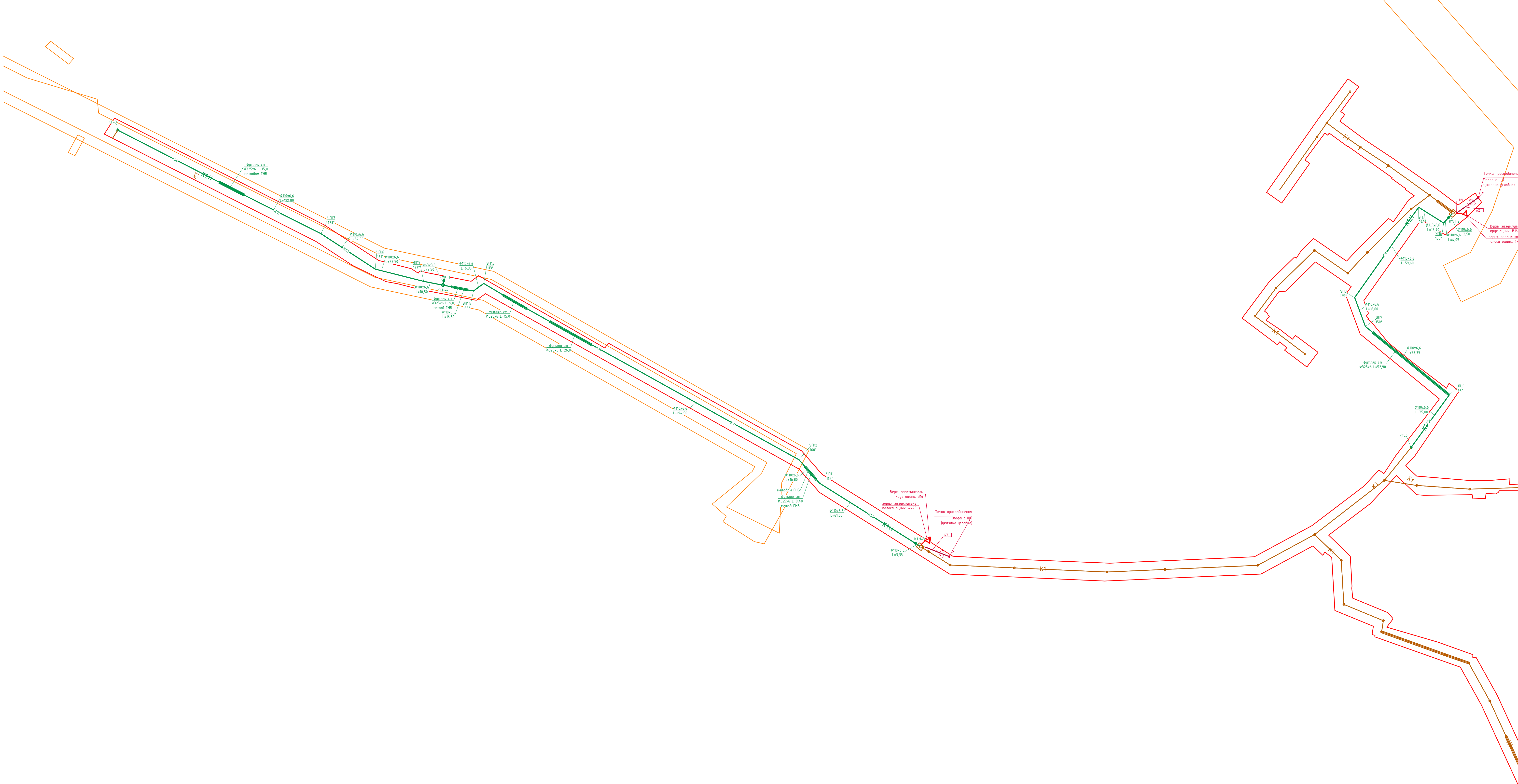
Создано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.


Создано: 25.10.2022 10:22
Вам: 25.10.2022 10:22
Имя: под.



- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зона планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемой напорной канализации
 - ось планируемой самотечной канализации
 - ось сети электроснабжения
 - конструктивные решения
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации
- охранная зона коммуникаций
- Примечание:
Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют

Схема расположения листов

1 2

						25/2022-ППТ/03					
						Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской Республики					
Изм.	Кол.	Лист	Число	Подпись	Дата						
Разраб.		Кузнецов			10.22	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
									П	1	2
Н.контр.		Соколов			10.22	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых территорий, лесничеств, конструкторских и планировочных решений М 1:1000				СМНП ЖКХ УР	
ГИП		Никитин			10.22						

