

**Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской Республики**

**Проект планировки территории**

**Основная часть проекта планировки территории.**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**Обозначение: 25/2022-ППТЛО2**

**ИЖЕВСК**

**2022**

**Состав документации**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Раздел 1 | 25/2022-ППТЛО1 | Проект планировки территории.  Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 2 | 25/2022-ППТЛО2 | Проект планировки территории.  Основная часть проекта планировки территории.  Положение о размещении линейных объектов |
| Раздел 3 | 25/2022-ППТЛО3 | Проект планировки территории.  Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть |
| Раздел 4 | 25/2022-ППТЛО4 | Проект планировки территории  Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка |
| Раздел 5 | 25/2022-ПМТ1 | Проект межевания территории.  Основная часть проекта межевания территории. |
| Раздел 6 | 25/2022-ПМТ2 | Проект межевания территории.  Материалы по обоснованию проекта межевания территории. |

**Содержание**

[Положение о размещении линейных объектов 4](#_Toc69765406)

[1 Наименование, основные характеристики 5](#_Toc69765407)

[2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта 5](#_Toc69765408)

[3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта 5](#_Toc69765409)

[4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 15](#_Toc69765410)

[5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения 15](#_Toc69765411)

[6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта 17](#_Toc69765412)

[7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможногонегативного воздействия в связи с размещением линейного объекта 17](#_Toc69765413)

[8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 18](#_Toc69765414)

[9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 21](#_Toc69765415)

Положение о размещении линейных объектов

Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории объекта проектирования «Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской Республики» являются:

- Постановление №1129 о разработке проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования линейного объекта: «Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской Республики», утвержденного администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Вавожский район Удмуртской Республики» 09.09.2022.

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории использованы нормативные документы:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации, ФЗ от 25.10.2001 №136;

Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года N 564 об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов;

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 №742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;

СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* (с Поправкой);

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

Генеральный план МО «Вавожское», утвержденные решением Совета депутатов МО «Вавожское» Вавожского района УР от 7 сентября 2012 г. N 17;

Правила землепользования и застройки МО «Вавожское», утвержденные решением Совета депутатов МО «Вавожское» Вавожского района УР от 28 декабря 2012 г. N 34;

РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» (принят Постановлением Госстрой РФ от 06.04.1998 №18-30).

1 Наименование, основные характеристики

*Наименование объекта*: Строительство системы водоотведения в микрорайоне малоэтажной жилой застройки с. Вавож Вавожского района Удмуртской Республики.

*Основные характеристики.*

Настоящей проектной документацией предусмотрено строительство сетей водоотведения от школы по улице Интернациональной, от домов по улице Победы по улице Союзной до врезки в существующую канализацию в районе земельного участка по адресу улица Союзная д.11.

Диаметр, материал трубопровода – 110 мм, полиэтилен,

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 22292 м2

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

|  |  |
| --- | --- |
| Субъект РФ | *Удмуртская республика* |
| Район | *Вавожский* |
| Населенный пункт | *С.Вавож* |

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | X | Y |
| 1 | 380928.494 | 2149868.487 |
| 2 | 380925.523 | 2149864.417 |
| 3 | 380930.116 | 2149840.772 |
| 4 | 380931.086 | 2149836.932 |
| 5 | 380929.856 | 2149835.921 |
| 6 | 380932.271 | 2149832.24 |
| 7 | 380936.708 | 2149814.667 |
| 8 | 380955.813 | 2149785.436 |
| 9 | 381013.449 | 2149672.418 |
| 10 | 381004.827 | 2149666.875 |
| 11 | 380946.971 | 2149780.86 |
| 12 | 380933.98 | 2149800.736 |
| 13 | 380925.34 | 2149818.52 |
| 14 | 380924.23 | 2149824.65 |
| 15 | 380921.274 | 2149836.195 |
| 16 | 380915.242 | 2149867.244 |
| 17 | 380918.829 | 2149872.158 |
| 18 | 380824.34 | 2150041.026 |
| 19 | 380811.691 | 2150052.082 |
| 20 | 380767.693 | 2150122.247 |
| 21 | 380763.972 | 2150205.679 |
| 22 | 380767.723 | 2150289.865 |
| 23 | 380782.91 | 2150317.911 |
| 24 | 380777.838 | 2150323.15 |
| 25 | 380779.55 | 2150324.3 |
| 26 | 380776.756 | 2150327.979 |
| 27 | 380748.102 | 2150329.66 |
| 28 | 380739.567 | 2150350.392 |
| 29 | 380735.103 | 2150349.708 |
| 30 | 380734.688 | 2150351.297 |
| 31 | 380733.912 | 2150351.192 |
| 32 | 380727.352 | 2150369.65 |
| 33 | 380717.548 | 2150397.236 |
| 34 | 380697.08 | 2150408.621 |
| 35 | 380651.942 | 2150429.38 |
| 36 | 380651.9 | 2150431.36 |
| 37 | 380647.829 | 2150431.272 |
| 38 | 380643.243 | 2150433.381 |
| 39 | 380648.115 | 2150442.074 |
| 40 | 380702.278 | 2150417.164 |
| 41 | 380722.804 | 2150405.747 |
| 42 | 380722.87 | 2150403.94 |
| 43 | 380724.291 | 2150403.994 |
| 44 | 380731.029 | 2150385.189 |
| 45 | 380739.118 | 2150357.603 |
| 46 | 380743.356 | 2150360.887 |
| 47 | 380743.775 | 2150360.952 |
| 48 | 380746.926 | 2150358.205 |
| 49 | 380754.714 | 2150339.289 |
| 50 | 380760.11 | 2150338.78 |
| 51 | 380761.187 | 2150338.91 |
| 52 | 380777.419 | 2150337.957 |
| 53 | 380788.678 | 2150326.33 |
| 54 | 380805.652 | 2150348.699 |
| 55 | 380820.815 | 2150362.866 |
| 56 | 380810.5 | 2150373.7 |
| 57 | 380810.187 | 2150377.53 |
| 58 | 380810.48 | 2150403.64 |
| 59 | 380808.235 | 2150404.021 |
| 60 | 380808.503 | 2150410.786 |
| 61 | 380811.109 | 2150411.087 |
| 62 | 380810.922 | 2150416.471 |
| 63 | 380811.672 | 2150417.59 |
| 64 | 380812.645 | 2150418.336 |
| 65 | 380812.568 | 2150438.031 |
| 66 | 380806.409 | 2150440.036 |
| 67 | 380791.9 | 2150438.956 |
| 68 | 380750.016 | 2150439.164 |
| 69 | 380750.076 | 2150441.688 |
| 70 | 380748.896 | 2150445.132 |
| 71 | 380747.845 | 2150445.808 |
| 72 | 380744.589 | 2150445.654 |
| 73 | 380741.861 | 2150449.507 |
| 74 | 380727.065 | 2150460.599 |
| 75 | 380714.363 | 2150476.803 |
| 76 | 380690.866 | 2150509.615 |
| 77 | 380691.566 | 2150522.222 |
| 78 | 380691.294 | 2150523.806 |
| 79 | 380694.65 | 2150526.319 |
| 80 | 380691.85 | 2150535.91 |
| 81 | 380689.87 | 2150538.15 |
| 82 | 380684.28 | 2150539.24 |
| 83 | 380678.85 | 2150536.96 |
| 84 | 380675.61 | 2150534.42 |
| 85 | 380676.631 | 2150533.221 |
| 86 | 380675.875 | 2150532.755 |
| 87 | 380676.531 | 2150531.604 |
| 88 | 380663.852 | 2150525.513 |
| 89 | 380662.182 | 2150526.955 |
| 90 | 380631.987 | 2150511.894 |
| 91 | 380610.858 | 2150527.942 |
| 92 | 380604 | 2150548.5 |
| 93 | 380593.755 | 2150579.209 |
| 94 | 380565.292 | 2150566.993 |
| 95 | 380535.849 | 2150555.516 |
| 96 | 380501.951 | 2150546.531 |
| 97 | 380492.416 | 2150539.289 |
| 98 | 380481.506 | 2150553.115 |
| 99 | 380483.244 | 2150554.486 |
| 100 | 380484.805 | 2150554.771 |
| 101 | 380485.09 | 2150553.82 |
| 102 | 380485.25 | 2150553.88 |
| 103 | 380484.974 | 2150554.802 |
| 104 | 380490.965 | 2150555.894 |
| 105 | 380488.218 | 2150570.831 |
| 106 | 380485.884 | 2150570.402 |
| 107 | 380483.181 | 2150586.043 |
| 108 | 380477.943 | 2150595.556 |
| 109 | 380472.792 | 2150618.728 |
| 110 | 380473.865 | 2150618.935 |
| 111 | 380470.874 | 2150635.238 |
| 112 | 380469.584 | 2150635.01 |
| 113 | 380467.089 | 2150649.178 |
| 114 | 380460.712 | 2150647.977 |
| 115 | 380460.712 | 2150647.977 |
| 116 | 380457.78 | 2150664.651 |
| 117 | 380474.002 | 2150667.432 |
| 118 | 380481.124 | 2150626.824 |
| 119 | 380487.842 | 2150596.687 |
| 120 | 380493.08 | 2150587.174 |
| 121 | 380498.029 | 2150558.529 |
| 122 | 380501.825 | 2150556.051 |
| 123 | 380547.985 | 2150568.804 |
| 124 | 380561.143 | 2150576.088 |
| 125 | 380561.143 | 2150576.088 |
| 126 | 380597.642 | 2150591.737 |
| 127 | 380613.723 | 2150554.645 |
| 128 | 380618.807 | 2150531.486 |
| 129 | 380632.866 | 2150521.701 |
| 130 | 380635.119 | 2150522.783 |
| 131 | 380636.48 | 2150519.9 |
| 132 | 380642.95 | 2150523.05 |
| 133 | 380642.95 | 2150523.05 |
| 134 | 380659.02 | 2150530.95 |
| 135 | 380671.9 | 2150537.36 |
| 136 | 380676.97 | 2150539.7 |
| 137 | 380680.95 | 2150541.62 |
| 138 | 380681.34 | 2150542.09 |
| 139 | 380693.335 | 2150547.757 |
| 140 | 380698.604 | 2150538.754 |
| 141 | 380700.195 | 2150529.495 |
| 142 | 380698.125 | 2150528.811 |
| 143 | 380700.36 | 2150511.541 |
| 144 | 380725.119 | 2150477.516 |
| 145 | 380725.25 | 2150476.02 |
| 146 | 380726.088 | 2150475.993 |
| 147 | 380727.475 | 2150472.599 |
| 148 | 380728.888 | 2150472.708 |
| 149 | 380736.317 | 2150463.23 |
| 150 | 380748.298 | 2150454.248 |
| 151 | 380748.36 | 2150452.6 |
| 152 | 380750.395 | 2150452.676 |
| 153 | 380751.113 | 2150452.137 |
| 154 | 380753.23 | 2150449.147 |
| 155 | 380811.002 | 2150448.859 |
| 156 | 380815.477 | 2150467.738 |
| 157 | 380822.423 | 2150474.809 |
| 158 | 380823.762 | 2150477.411 |
| 159 | 380826.939 | 2150477.725 |
| 160 | 380826.175 | 2150482.097 |
| 161 | 380830.863 | 2150491.204 |
| 162 | 380830.79 | 2150494.34 |
| 163 | 380824.19 | 2150494.55 |
| 164 | 380819.84 | 2150494.5 |
| 165 | 380815.228 | 2150494.254 |
| 166 | 380810.331 | 2150498.38 |
| 167 | 380805.548 | 2150493.494 |
| 168 | 380759.605 | 2150490.914 |
| 169 | 380759.407 | 2150495.851 |
| 170 | 380798.191 | 2150497.407 |
| 171 | 380798.11 | 2150499.35 |
| 172 | 380798.08 | 2150500.133 |
| 173 | 380802.676 | 2150504.828 |
| 174 | 380797.747 | 2150508.981 |
| 175 | 380797.621 | 2150512.34 |
| 176 | 380793.923 | 2150512.202 |
| 177 | 380793.07 | 2150513.05 |
| 178 | 380796.37 | 2150515.09 |
| 179 | 380796.27 | 2150515.24 |
| 180 | 380792.98 | 2150513.21 |
| 181 | 380790.688 | 2150514.928 |
| 182 | 380789.242 | 2150515.647 |
| 183 | 380789.359 | 2150519.337 |
| 184 | 380782.455 | 2150519.793 |
| 185 | 380782.517 | 2150523.74 |
| 186 | 380778.672 | 2150523.774 |
| 187 | 380778.616 | 2150525.469 |
| 188 | 380770.299 | 2150525.578 |
| 189 | 380770.29 | 2150525.97 |
| 190 | 380767 | 2150525.89 |
| 191 | 380746.115 | 2150525.497 |
| 192 | 380746.131 | 2150523.649 |
| 193 | 380736.427 | 2150523.603 |
| 194 | 380733.905 | 2150531.266 |
| 195 | 380733.66 | 2150537.07 |
| 196 | 380732.006 | 2150537.038 |
| 197 | 380731.019 | 2150540.038 |
| 198 | 380730.571 | 2150550.36 |
| 199 | 380737.61 | 2150550.407 |
| 200 | 380739.758 | 2150548.222 |
| 201 | 380739.95 | 2150540.67 |
| 202 | 380740.07 | 2150537.74 |
| 203 | 380741.754 | 2150537.798 |
| 204 | 380743.125 | 2150533.633 |
| 205 | 380771.293 | 2150533.768 |
| 206 | 380770.76 | 2150549.287 |
| 207 | 380756.657 | 2150548.802 |
| 208 | 380756.578 | 2150557.828 |
| 209 | 380767.937 | 2150558.194 |
| 210 | 380777.669 | 2150557.939 |
| 211 | 380781.04 | 2150558.78 |
| 212 | 380780.99 | 2150560.077 |
| 213 | 380781.75 | 2150560.077 |
| 214 | 380781.546 | 2150569.505 |
| 215 | 380777.549 | 2150569.355 |
| 216 | 380777.544 | 2150569.869 |
| 217 | 380768.343 | 2150569.676 |
| 218 | 380768.136 | 2150579.674 |
| 219 | 380769.546 | 2150579.703 |
| 220 | 380769.57 | 2150578.688 |
| 221 | 380769.94 | 2150578.697 |
| 222 | 380769.94 | 2150577.64 |
| 223 | 380798.94 | 2150577.59 |
| 224 | 380799.063 | 2150580.322 |
| 225 | 380799.544 | 2150580.332 |
| 226 | 380800.092 | 2150580.67 |
| 227 | 380800.643 | 2150579.669 |
| 228 | 380813.91 | 2150586.97 |
| 229 | 380814.09 | 2150586.593 |
| 230 | 380817.812 | 2150588.807 |
| 231 | 380816.726 | 2150590.917 |
| 232 | 380817.035 | 2150591.108 |
| 233 | 380822.719 | 2150586.01 |
| 234 | 380822.036 | 2150585.321 |
| 235 | 380822.227 | 2150583.116 |
| 236 | 380820.296 | 2150581.525 |
| 237 | 380819.39 | 2150582.74 |
| 238 | 380815.143 | 2150579.839 |
| 239 | 380799.714 | 2150570.334 |
| 240 | 380787.384 | 2150570.075 |
| 241 | 380783.508 | 2150569.555 |
| 242 | 380783.765 | 2150559.105 |
| 243 | 380787.499 | 2150559.099 |
| 244 | 380787.614 | 2150548.122 |
| 245 | 380778.468 | 2150547.944 |
| 246 | 380778.496 | 2150531.841 |
| 247 | 380795.865 | 2150523.21 |
| 248 | 380813.98 | 2150507.949 |
| 249 | 380814.381 | 2150505.095 |
| 250 | 380816.941 | 2150505.455 |
| 251 | 380819.789 | 2150503.094 |
| 252 | 380820.066 | 2150502.02 |
| 253 | 380820.066 | 2150502.02 |
| 254 | 380824.495 | 2150501.003 |
| 255 | 380832.566 | 2150502.561 |
| 256 | 380832.321 | 2150504.111 |
| 257 | 380832.71 | 2150504.19 |
| 258 | 380831.74 | 2150511.12 |
| 259 | 380831.222 | 2150511.048 |
| 260 | 380829.945 | 2150519.115 |
| 261 | 380827.796 | 2150528.296 |
| 262 | 380826.064 | 2150533.306 |
| 263 | 380823.13 | 2150539.303 |
| 264 | 380821.024 | 2150538.262 |
| 265 | 380819.941 | 2150540.347 |
| 266 | 380810.826 | 2150538.962 |
| 267 | 380803.087 | 2150560.815 |
| 268 | 380806.882 | 2150562.371 |
| 269 | 380808.546 | 2150559.296 |
| 270 | 380810.347 | 2150556.802 |
| 271 | 380817.246 | 2150546.157 |
| 272 | 380824.106 | 2150551.336 |
| 273 | 380824.444 | 2150550.898 |
| 274 | 380825.51 | 2150551.12 |
| 275 | 380825.51 | 2150551.12 |
| 276 | 380833.372 | 2150556.647 |
| 277 | 380835.792 | 2150549.079 |
| 278 | 380829.117 | 2150544.606 |
| 279 | 380828.914 | 2150542.325 |
| 280 | 380829.908 | 2150535.575 |
| 281 | 380831.349 | 2150531.656 |
| 282 | 380839.153 | 2150520.035 |
| 283 | 380840.289 | 2150517.185 |
| 284 | 380837.717 | 2150516.434 |
| 285 | 380840.669 | 2150499.558 |
| 286 | 380840.863 | 2150491.204 |
| 287 | 380832.423 | 2150474.809 |
| 288 | 380825.477 | 2150467.738 |
| 289 | 380819.813 | 2150443.841 |
| 290 | 380819.412 | 2150433.731 |
| 291 | 380815.62 | 2150433.32 |
| 292 | 380815.97 | 2150423.829 |
| 293 | 380819.024 | 2150423.942 |
| 294 | 380818.275 | 2150414.409 |
| 295 | 380818.165 | 2150402.243 |
| 296 | 380820.5 | 2150373.7 |
| 297 | 380826.107 | 2150367.81 |
| 298 | 380831.314 | 2150372.675 |
| 299 | 380866.222 | 2150396.548 |
| 300 | 380870.606 | 2150391.204 |
| 301 | 380867.878 | 2150389.78 |
| 302 | 380881.809 | 2150371.54 |
| 303 | 380892.347 | 2150358.501 |
| 304 | 380903.626 | 2150349.252 |
| 305 | 380905.04 | 2150347.4 |
| 306 | 380905.475 | 2150347.732 |
| 307 | 380906.83 | 2150346.625 |
| 308 | 380908.311 | 2150347.727 |
| 309 | 380915.038 | 2150345.237 |
| 310 | 380958.693 | 2150376.141 |
| 311 | 380950.495 | 2150389.152 |
| 312 | 380963.114 | 2150400.695 |
| 313 | 380975.578 | 2150384.128 |
| 314 | 380991.302 | 2150361.57 |
| 315 | 381001.26 | 2150346.587 |
| 316 | 381011.811 | 2150332.318 |
| 317 | 381015.417 | 2150334.985 |
| 318 | 381016.95 | 2150332.86 |
| 319 | 381016.95 | 2150332.86 |
| 320 | 381016.95 | 2150332.86 |
| 321 | 381030.384 | 2150342.555 |
| 322 | 381034.613 | 2150336.752 |
| 323 | 381013.74 | 2150321.261 |
| 324 | 380973.431 | 2150292.87 |
| 325 | 380967.673 | 2150301.045 |
| 326 | 380989.043 | 2150316.12 |
| 327 | 380990.866 | 2150313.499 |
| 328 | 381005.431 | 2150324.35 |
| 329 | 381004.257 | 2150325.826 |
| 330 | 381005.35 | 2150326.62 |
| 331 | 380998.078 | 2150336.628 |
| 332 | 380998.245 | 2150336.746 |
| 333 | 380981.303 | 2150360.571 |
| 334 | 380980.899 | 2150360.271 |
| 335 | 380975.37 | 2150367.88 |
| 336 | 380974.984 | 2150367.6 |
| 337 | 380971.62 | 2150372.426 |
| 338 | 380969.318 | 2150369.367 |
| 339 | 380957.553 | 2150361.156 |
| 340 | 380959.325 | 2150358.618 |
| 341 | 380943.924 | 2150343.066 |
| 342 | 380936.368 | 2150335.957 |
| 343 | 380948.598 | 2150318.158 |
| 344 | 380942.226 | 2150311.665 |
| 345 | 380937.995 | 2150308.929 |
| 346 | 380938.596 | 2150307.966 |
| 347 | 380925.001 | 2150294.114 |
| 348 | 380905.656 | 2150279.661 |
| 349 | 380891.347 | 2150298.646 |
| 350 | 380892.922 | 2150299.993 |
| 351 | 380889.653 | 2150303.758 |
| 352 | 380888.407 | 2150302.548 |
| 353 | 380879.314 | 2150314.61 |
| 354 | 380887.232 | 2150320.603 |
| 355 | 380896.29 | 2150308.44 |
| 356 | 380894.293 | 2150306.816 |
| 357 | 380899.267 | 2150300.449 |
| 358 | 380904.458 | 2150292.679 |
| 359 | 380906.68 | 2150294.418 |
| 360 | 380907.33 | 2150293.54 |
| 361 | 380907.931 | 2150293.653 |
| 362 | 380909.426 | 2150291.776 |
| 363 | 380920.024 | 2150299.593 |
| 364 | 380920.168 | 2150303.163 |
| 365 | 380935.922 | 2150319.215 |
| 366 | 380922.648 | 2150338.468 |
| 367 | 380918.326 | 2150335.409 |
| 368 | 380897.048 | 2150343.284 |
| 369 | 380862.104 | 2150385.953 |
| 370 | 380862.104 | 2150385.953 |
| 371 | 380850.953 | 2150377.482 |
| 372 | 380831.458 | 2150362.372 |
| 373 | 380821.861 | 2150356.072 |
| 374 | 380823.768 | 2150353.404 |
| 375 | 380815.012 | 2150345.224 |
| 376 | 380793.815 | 2150317.288 |
| 377 | 380777.037 | 2150286.303 |
| 378 | 380773.569 | 2150208.474 |
| 379 | 380776.34 | 2150142.26 |
| 380 | 380777.342 | 2150123.879 |
| 381 | 380821.496 | 2150053.467 |
| 382 | 380834.144 | 2150042.411 |
| 383 | 380892.148 | 2149938.433 |
| 384 | 380889.55 | 2149936.45 |
| 385 | 380904.6 | 2149910.35 |
| 386 | 380917.19 | 2149888.24 |

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют. Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – нет

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения

*Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов*

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, не обладают характеристиками этажности.

*Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.*

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны. Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение процента застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.*

Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

*Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:*

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что на территории, планируемой для размещения проектируемого линейного объекта, границ выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающими признаками объектов культурного наследия не затрагивают и находятся вне зоны размещения таких объектов.

*Требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.*

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, расположены вне границ территории исторических поселений федерального или регионального значения и каких – либо иных требований к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов не имеется.

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Перечень мероприятий включает:

- проведение наблюдений за состоянием, своевременным выявлением и развитием имеющихся отклонений в поведении вновь строящихся сооружений, их оснований и окружающего массива грунта от проектных данных, разработка мероприятий по предупреждению и устранению возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды;

- разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и последующие годы эксплуатации для оценки изменений их состояния, своевременного выявления дефектов, предупреждения и устранения негативных процессов, а также оценки правильности принятых методов расчета, проектных решений и результатов прогноза.

Все пересечения выполнены с соблюдением соответствующих санитарных и противопожарных норм и правил безопасности эксплуатации. Исходя из этого, ограничений использования территории под строительство в связи с прохождением инженерных коммуникаций не имеется.

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможногонегативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют.

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

*Мероприятия по охране атмосферного воздуха*

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ на период выполнении строительно-монтажных работ (СМР), основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

-своевременное проведение техническое обслуживание (ТО) и текущий ремонт (ТР) автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;

-проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO2,CO, СН и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;

-выполнение требований ГОСТ Р 52160-2003 по контролю дымности;

-запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;

-строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

-использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок.

*Мероприятия по снижению акустического воздействия на окружающую среду*

Для снижения акустического воздействия при проведении работ, рекомендуется провести следующие мероприятия:

-работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств), производить только в дневное время суток;

-звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин и оборудования. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБ А;

-применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);

-экранирование агрегатов и установок - источников шума.

*Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова*

В целях охраны геологической среды, почвы предусмотрены следующие мероприятия:

-обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода строительных работ;

-опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;

-запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

-использование при строительных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;

-своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;

-приведение территории, выделенной под строительство в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:

-технической рекультивации нарушенных земель, отведенных во временное пользование и на которых предусматривается траншейная прокладка коммуникаций;

-биологической рекультивации всей площади отведенных во временное пользование земель землепользователем.

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев:

В охранной зоне проектируемых линейных объектов с целью исключения негативных воздействий на почву запрещается:

-производить заправку автотранспорта и складировать горюче-смазочные материалы;

-складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь;

-производить какие-либо работы без допуска и разрешения эксплуатирующей организации;

-производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

*Мероприятия по охране растительного мира*

С целью снижения отрицательных последствий строительных работ на растительный покров следует:

-строительные работы проводить в строгом соответствии с проектными решениями с соблюдением природоохранных норм;

-техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам согласно утвержденной транспортной схеме для предотвращения возможного повреждения растительности прилегающих территорий;

-не допускать захламление зоны производства строительных работ мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;

- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п., привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей, закапывать и (или) забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев, складировать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

-исключить вероятность возгорания на территории проведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;

-провести рекультивацию, предусмотренную проектной документацией.

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление или процесс, причиной возникновения которого могут быть: землетрясение, сильный ветер, сильные осадки, засуха, заморозки, гроза. Из явлений природного характера наибольшую потенциальную опасность жизнедеятельности населения и промышленности представляют повторяющиеся с различной периодичностью и обусловленные климатическим и гидрологическим местоположением города процессы подтопления.

К источникам возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на рассматриваемой территории следует отнести: аварии на коммунально-энергетических сетях, аварии на транспортных системах.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера:

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово- предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;

- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.