

Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска в рамках осуществления муниципального жилищного контроля

1. Критериями отнесения объектов контроля к категории чрезвычайно высокого риска являются:

объекты контроля на которых возникла угроза причинения вреда жизни, здоровью граждан, обращения граждан, организаций, сообщения средств массовой информации, вызванные следующими нарушениями (признаками нарушений) обязательных требований, включая воспрепятствование контролируруемыми лицами или их представителями доступу инспекторов на объект контроля.

2. Критериями отнесения объектов контроля к категории высокого риска являются:

порядок осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

обеспечение доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах.

3. Критериями отнесения объектов контроля к категории среднего риска относятся:

предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

4. Критериями отнесения объектов контроля к категории умеренного риска относятся:

деятельность юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части осуществления аварийно-диспетчерского обслуживания.

5. К категории низкого риска относятся все иные объекты контроля, не отнесенные к категориям среднего или умеренного риска.